

Na temelju članka 201. stavka (1) i članka 94. stavak (3) Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13), i članka 25. Statuta Općine Bukovlje (Službeni vjesnik Brodsko posavske županije, broj 11/01, 04/06, 05/07, 11/09 i 8/13), Općinsko vijeće Općine Bukovlje na 15 sjednici održanoj 16. prosinca 2015. godine, donosi:

## **ODLUKU**

### **o usklađenju Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 153/13)**

#### **Članak 1.**

Donosi se usklađenje Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje (Službeni vjesnik BPŽ br. 06/04 i 13/08) sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 153/13).

#### **Članak 2.**

Usklađenje Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje iz članka 1. ove Odluke (u daljnjem tekstu: Plan), sadrži :

**0) OPĆI DIO**

**A) TEKSTUALNI DIO**

- 1. Odluka o usklađenja PPUO sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 153/13)**

**B) GRAFIČKI DIO**

- 3.2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA-  
PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE -  
PROČIŠĆENO .....MJ 1: 25 000**

**GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA .....MJ 1: 5 000**

- 4.1. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA BUKOVLJE-VRANOVCI -  
PROČIŠĆENO**

- 4.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA JEŽEVIK – PROČIŠĆENO**

- 4.4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA ŠUŠNJEVCI - PROČIŠĆENO**

## C) OBVEZNI PRILOZI

1. Obrazloženje usklađenja
2. Stručne podloge, na kojima se temelje prostorno planska rješenja
3. Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi
4. Evidencija postupka izrade i donošenja usklađenja

### Članak 3.

Plan je izradio Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Trg pobjede 26a, 35000 Slavonski Brod.

### Članak 4.

Donošenjem ovog Plana zamjenjuju se kartografski prikazi Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje (Službeni vjesnik BPŽ br. 06/04 i 13/08), navedeni u čl. 2 ove Odluke.

U odredbama za provođenje, u članku 13. u stavku 9.1.1. briše se sljedeći tekst:  
„, Vranovcima i Šušnjevcima“ a ostali tekst se zadržava.

U odredbama za provođenje, u članku 13. postojeći tekst stavka 9.1.2. briše se i zamjenjuje novim koji glasi:

*„9.1.2. Za Ljeskove vode će se izraditi Urbanistički plan uređenja temeljem Prostornog plana Brodsko-posavske županije. Do donošenja Urbanističkog plana uređenja moguća je pojedinačna gradnja koja se uklapa u okolni prostor.“*

U odredbama za provođenje, u članku 13. iza stavka 9.1.3. dodaje se novi stavak 9.1.4. koji glasi:

*„9.1.4. Način korištenja zemljišta i uvjeti gradnje za zone za koje nije izrađen prostorni plan nižeg reda određuju se temeljem odredbi za provođenje ovog Plana.*

*Na kartografskom prikazu „4.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA JEŽEVIK-PROČIŠĆENO“ mjerila 1:5000 označeno je neizgrađeno neuređeno građevinsko područje. Ostalo neizgrađeno građevinsko zemljište definirano ovim PPUO smatra se uređenim.*

*Za neizgrađene građevinske čestice koje nemaju direktan pristup na prometnu površinu, a nisu na kartografskim prikazima mjerila 1:5000 označene kao neuređene ostvaruju svoje pravo (status uređenog) isključivo objedinjenjem s neposrednom susjednom česticom koja posjeduje pravo neposrednog pristupa na prometnu površinu. Za postojeći put koji je dostatan za odvijanje prometa, a uži je od profila propisanog odredbama ovog Plana, prilikom utvrđivanja građevne čestice potrebno je osigurati širinu koridora prema odredbama ovog Plana.*

Ostali članci odredbi za provođenje se zadržavaju.

Zadržava se tekstualni dio, i sljedeći kartografski prikazi Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje (Službeni vjesnik BPŽ br. 06/04 i 13/08):

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA	M 1:25.000
2.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE	M 1:25.000
3.1.	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA- UVJETI KORIŠTENJA	M 1:25.000
4.3.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA-KORDUŠEVCI	M 1:5.000

#### **Članak 5.**

Odluka o usklađenja Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br.153/13) objavit će se u „Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije“.

#### **Članak 6.**

Usklađenje Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje je izrađeno u (6) šest primjeraka potpisanih od strane izrađivača plana i Predsjednika Općinskog vijeća koji se imaju smatrati izvornikom, od čega se (1) jedan nalazi u pismohrani izrađivača plana, a ostali se dostavljaju nadležnim tijelima za provođenje plana.

Uvid u Plan može se izvršiti na adresi:

- Brodsko-posavske županije, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Trg pobjede 26a, 35000 Slavonski Brod;
- Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Trg pobjede 26a, 35000 Slavonski Brod kao i na web stranici Zavoda;
- web stranici sustava ISPU-Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

#### **Članak 7.**

Ova Odluka stupa na snagu (8.) osmog dana po objavljivanju u „Službenom vjesniku Brodsko posavske županije,, i na internet stranici [www.bukovlje.hr](http://www.bukovlje.hr) .

### **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BUKOVLJE**

Klasa: 350-01/14-01/22  
Ur.broj: 2178/25-02-15-2  
Bukovlje, 16.prosinca 2015.

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**  
Danijel Kovačević, inž.građ.