

**REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO - POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BUKOVLJE**



**IZVJEŠĆE
O PROVEDBI PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM
U VLASNIŠTVU OPĆINE BUKOVLJE ZA 2022. GODINU**

Bukovlje, lipanj 2023.

SADRŽAJ

1. UVOD	4
1.1. ZAKONSKE OSNOVE - NAJVAŽNIJI PROPISI O UPRAVLJANJU IMOVINOM.....	5
1.2. KADROVSKE OSNOVE ZA RAD.....	9
2. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE BUKOVLJE	10
2.1. REGISTAR IMENOVANIH ČLANOVA - NADZORNOG ODBORA I UPRAVA.....	10
2.2. OPERATIVNE MJERE UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE BUKOVLJE.....	11
2.3. MJERE UNAPREĐENJA UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE BUKOVLJE.....	13
2.4. PROVEDBENE MJERE TIJEKOM 2022. GODINE VEZANE ZA SMJERNICE ODREĐENE STRATEGIJOM, A KOJE SE ODOSE NA TRGOVAČKA DRUŠTVA U VLASNIŠTVU OPĆINE BUKOVLJE.....	13
2.5. PREGLED POSLOVANJA TRGOVAČKIH DRUŠTAVA U VLASNIŠTVU OPĆINE BUKOVLJE.....	16
2.5.1. Pregled poslovanja trgovačkog društva Posavska Hrvatska d.o.o.....	16
2.5.2. Pregled poslovanja trgovačkog društva VODOVOD d.o.o.....	18
2.5.3. Pregled poslovanja trgovačkog društva BUKOVLJE d.o.o.....	22
3. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE BUKOVLJE	26
4. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE BUKOVLJE	31
5. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PLANA PRODAJE NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE BUKOVLJE	35
6. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO - PRAVNIH I DRUGIH ODNOSA VEZANIH UZ PROJEKTE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE TE OSTALIH INFRASTRUKTURNIH PROJEKATA, KAO I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA SUKLADNO PROPISIMA KOJI UREĐUJU TA PODRUČJA	36
7. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE BUKOVLJE	39
8. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA	40
9. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PROJEKATA JAVNO-PRIVATNOG PARTNERSTVA	41
10. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE	42
11. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE BUKOVLJE	45
12. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA ZAHTJEVA ZA DAROVANJE NEKRETNINA UPUĆEN MINISTARSTVU DRŽAVNE IMOVINE	48

POPIS TABLICA

TABLICA 1. TRGOVAČKA DRUŠTVA U VLASNIŠTVU OPĆINE BUKOVLJE.....	10
TABLICA 2. REGISTAR IMENOVANIH ČLANOVA NADZORNOG ODBORA I UPRAVA TRGOVAČKIH DRUŠTAVA U 2021. I 2022. GODINI	10
TABLICA 3. OBVEZNI SADRŽAJ SVIH IZVJEŠĆA KOJE TRGOVAČKA DRUŠTVA DOSTAVLJAJU OPĆINI BUKOVLJE.....	11
TABLICA 4. SAŽETI PRIKAZ CILJEVA I REALIZIRANE AKTIVNOSTI IZVEDBENIH MJERA UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE BUKOVLJE U 2022. GODINI.....	14
TABLICA 5. UKUPNI PRIHODI, DOBIT/GUBITAK I BROJ ZAPOSLENIH ZA 2022. GODINU	16
TABLICA 6. POSLOVNI PROSTORI U VLASNIŠTVU OPĆINE DANI U ZAKUP TIJEKOM 2022. GODINE.....	29
TABLICA 7. RAZVOJNI PROJEKTI OPĆINE BUKOVLJE REALIZIRANI U 2022.	38
TABLICA 8. POPIS NEKRETNINA ZA KOJE JE OPĆINA BUKOVLJE PLANIRALA RJEŠAVATI IMOVINSKO-PRAVNE ODNOSI U 2022.	40
TABLICA 9. SAŽETI PRIKAZ CILJEVA I IZVEDBENIH MJERA ZA GODIŠNJI PLAN VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE U 2022. GODINI.....	43
TABLICA 10. SAŽETI PRIKAZ CILJEVA I REALIZACIJE AKTIVNOSTI IZVEDBENIH MJERA ZA GODIŠNJI PLAN POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE BUKOVLJE.....	47

1. UVOD

Općina Bukovlje izrađuje Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za 2022. godinu (dalje u tekstu i kao Izvješće za 2022. godinu). Prema Zakonu o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine« broj 52/18) normirani su dokumenti upravljanja i raspolaganja imovinom: Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom, Plan upravljanja imovinom i Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom. Navedena tri dokumenta ključni su i međusobno povezani dokumenti upravljanja i raspolaganja državnom imovinom.

Strategijom su određeni srednjoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom uvažavajući pri tome gospodarske i razvojne interese Općine Bukovlje. Planovi upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje usklađeni su sa Strategijom, sadrže detaljnu analizu stanja i razrađene planirane aktivnosti u upravljanju pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Bukovlje. Plan upravljanja imovinom je jedinstveni dokument sveobuhvatnog prikaza transparentnog upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje. Smjernice Strategije, a time i odrednica godišnjih planova jest pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu, čuvati interese Općine Bukovlje i generirati gospodarski rast kako bi se osigurala kontrola, javni interes i pravično raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje. Plan upravljanja Općinsko vijeće Općine Bukovlje donosi za razdoblje od godinu dana. Poblži obvezni sadržaj Plana upravljanja, podatke koje mora sadržavati i druga pitanja s tim u vezi, propisano je Uredbom o obveznom sadržaju plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 24/14).

Izvješće o provedbi Plana upravljanja prati strukturu svih poglavlja godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje, utvrđenih Uredbom o propisanom sadržaju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 24/14). Slijedom navedenog, izrada svih plansko-upravljačkih dokumenata i praćenje rezultata rada u nadležnosti su Općine Bukovlje, te se oni obavljaju transparentno, stručno i profesionalno, uvažavajući pri tome temeljna načela upravljanja državnom imovinom – načelo javnosti, učinkovitosti, predvidljivosti i odgovornosti. Materijal ovog Izvješća obuhvaća podatke sa stanjem na dan 31. prosinca 2022. godine.

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje predstavlja važan javni interes zbog očuvanja imovine za buduće generacije, aktiviranje gospodarskog rasta i zaštitu nacionalnih interesa. Bitna je i transparentnost objave svih podataka vezanih za upravljanje i raspolaganje imovinom kako bi naši građani imali uvid u popis imovine s kojom Općina Bukovlje raspolaže i na kakav način upravlja s njom.

Iskorak na osnovu dosadašnjem načinu upravljanja i raspolaganja imovinom koji je bio zatvoren, Općina Bukovlje je izradila Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za razdoblje od 2021. do 2027. godine, Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za 2017. godinu koji je donesen 20. ožujka

2017. godine, Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za 2018. godinu koji je donesen 31. siječnja 2018. godine, Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za 2019. godinu koji je donesen 13. prosinca 2018. godine, , Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za 2020. godinu koji je donesen 6. studenog 2019. godine, Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za 2021. godinu koji je donesen 17. rujna 2020. godine, Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za 2022. godinu koji je donesen 14. rujna 2021. godine i Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za 2023. godinu koji je donesen 29. ožujka 2023. godine.

Smjernicama Europske unije u upravljanju imovinom upućuje se na nužnost sveobuhvatne evidencije imovine kao infrastrukturne pretpostavke učinkovitog upravljanja imovinom. Na Internet stranicama Općine Bukovlje uspostavljena je Evidencija imovine koja će se stalno ažurirati i kojom će se ostvariti internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom.

Imovina u vlasništvu Republike Hrvatske koja se nalazi se na području Općine Bukovlje može imati pokretačku snagu gospodarskog rasta Općine Bukovlje dajući priliku inovatorima, poduzetnicima i investitorima za ostvarenje prioriteta u cilju napretka cjelokupne zajednice. Stoga je Općina Bukovlje prethodnih godina slala Ministarstvu državne imovine zahtjev za darovanje nekretnina.

Jedan od prioritetnih ciljeva koji se navode u Strategiji je formiranje Evidencije imovine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina Bukovlje raspolaže.

Trgovačka društva u vlasništvu Općine Bukovlje imaju bitnu ulogu u gospodarstvu Republike Hrvatske. Stoga je uloga Općine Bukovlje da pomogne trgovačkim društvima u svom vlasništvu u razvoju sveobuhvatnog, šireg i transparentnog pregleda svog poslovanja, kako bi se ostvarile planirane aktivnosti s krajnjem ciljem razvoja područja Općine Bukovlje i područja ostalih suvlasnika trgovačkih društava kao i cijele Republike Hrvatske anticipiranjem utjecaja na državni proračun. Naglašavajući transparentan pristup, Općina Bukovlje na svojim mrežnim stranicama kontinuirano ažurira i objavljuje Registar imenovanih članova nadzornih i upravnih odbora trgovačkih društava u svom vlasništvu. U navedenom Registru postaviti će se poveznice na trgovačka društva kako bi javnost imala uvid u njihovo poslovanje i izvješća koja objavljuju na svojim Internet stranicama.

1.1. Zakonske osnove - najvažniji propisi o upravljanju imovinom

- Zakoni i podzakonski propisi:
- Zakon o upravljanju državnom imovinom («Narodne novine» 52/18),
- Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina («Narodne novine», broj 80/11, 144/21),

- Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15, 112/18),
- Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 66/19, 84/21, 47/23),
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22),
- Zakon o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23),
- Zakon o željeznici (»Narodne novine«, broj 32/19, 20/21, 114/22),
- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
- Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18, 32/20),
- Odluka o kriterijima, mjerilima i postupku dodjele prostora u vlasništvu Republike Hrvatske na korištenje organizacijama civilnog društva radi provođenja programa i projekta od interesa za opće dobro (Povjerenstvo Vlade Republike Hrvatske, 30/06/15),
- Zakon o Središnjem registru državne imovine (»Narodne Novine«, broj 112/18),
- Uredba o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 3/20),
- Uredba o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 10/14),
- Uredba o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 95/18)

Doneseni akti Općine Bukovlje u 2022. godini kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje imovinom:

»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 2/22

- Odluka o izmjeni Odluke o izboru članova u Odbor za stambeno-komunalne poslove, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
- Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine Bukovlje
- Izmijenjeni i dopunjeni Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine Bukovlje

»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 10/22

- Izvješće o Godišnjem popisu imovine, sitnog inventara, novčanih sredstava, obveza i potraživanja općine Bukovlje na dan 31.12.2021. godine
- Zaključak o usvajanju Izvješća o Godišnjem popisu imovine, sitnog inventara, novčanih sredstava, obveza i potraživanja općine Bukovlje na dan 31.12.2021.

»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 13/22

- Godišnje izvješće o izvršenju Proračuna Općine Bukovlje za razdoblje 1.1. - 31.12.2021. god.,
- Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Proračuna Općine Bukovlje za razdoblje 1.1. do 31.12.2021. god.,
- Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u općini Bukovlje za 2021. godinu
- Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u općini Bukovlje za 2021. godinu
- Izvješće o izvršenju Programa održavanja i izgradnje ostalih građevinskih objekata na području općine Bukovlje za 2021. godinu
- Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja i izgradnje ostalih građevinskih objekata na području općine Bukovlje za 2021. godinu
- Izvješće o izvršenju Programa korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, zakupa za ribnjake, prodaje izravnom pogodbom i davanja na korištenje bez javnog poziva, poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske i koncesije na području općine Bukovlje za 2021. godinu
- Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, zakupa za ribnjake, prodaje izravnom pogodbom i davanja na korištenje bez javnog poziva, poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske i koncesije na području općine Bukovlje za 2021. godinu
- Izvješće o izvršenju Programa utroška sredstava ostvarenih od šumskog doprinosa za 2021. godinu
- Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa utroška sredstava ostvarenih od šumskog doprinosa za 2021. godinu
- Izvješće o izvršenju Programa utroška sredstava od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2021. godinu
- Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa utroška sredstava od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2021. godinu
- Izvješće o Godišnjem popisu imovine, sitnog inventara, novčanih sredstava, obveza i potraživanja općine Bukovlje na dan 31. prosinca 2021. godine

- Zaključak o usvajanju Izvješća o Godišnjem popisu imovine, sitnog inventara, novčanih sredstava, obveza i potraživanja općine Bukovlje na dan 31. prosinca 2021. godine
- Odluka o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Bukovlje

»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 19/22

- Odluka o poništavanju Javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Bukovlje oznake k.č.br. 1239;
- Odluka o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za 2020. godinu;
- Zaključak u svezi davanja mišljenja o nacrtu provedbenih akata Strategije razvoja Urbanog područja Slavonski Brod za financijsko razdoblje 2021. – 2027. – Komunikacijske strategije i Komunikacijskog akcijskog plana

»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 23/22

- Odluka o poništavanju ponovljenog Javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Bukovlje oznake k.č.br. 1239

»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 28/22

- Odluka o nerazvrstanim cestama na području općine Bukovlje

»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 37/22

- Proračun Općine Bukovlje za 2023. god. i projekcije za 2024. i 2025. god.;
- Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Bukovlje za 2023. god.,
- Program održavanja komunalne infrastrukture u 2022. god.,
- Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u općini Bukovlje za 2023. god.,
- Program održavanja i izgradnje ostalih građevinskih objekata na području općine Bukovlje za 2023. god.,
- Program utroška sredstava od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2023. god.,
- Program korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, zakupa za ribnjake, prodaje izravnom pogodbom i davanju na korištenje bez javnog poziva, poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske i koncesije na području općine Bukovlje za 2023. godinu

»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 41/22

- Izmjene i dopune Proračuna Općine Bukovlje za 2022. god.,
- Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2022. god.

- Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u općini Bukovlje za 2022. god.,
- Izmjene i dopune Programa održavanja i izgradnje ostalih građevinskih objekata na području općine Bukovlje za 2022. god.,
- Izmjene i dopune Programa utroška sredstava od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2022. godinu
- Izmjene i dopune Programa korištenja sredstava ostvarenih od zakupa, zakupa za ribnjake, prodaje izravnom pogodbom i davanja na korištenje bez javnog poziva, poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske i koncesije na području općine Bukovlje za 2022. god.,
- Odluka o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za 2021. godinu,
- Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu općine Bukovlje za 2021. godinu,
- Odluka o usvajanju Strategije upravljanja i raspolaganja imovinom o vlasništvu Općine Bukovlje za razdoblje od 2021. do 2027. godine
- Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za razdoblje od 2021. do 2027. godine

1.2. Kadrovske osnove za rad

Na koncu 2022. Općina Bukovlje je imala 5 zaposlenih u jedinstvenom upravnom odjelu i jednog dužnosnika. Ovlasti i odgovornosti vezane uz upravljanje i raspolaganje nekretninama su utvrđene Statutom i internim aktima kojima su utvrđeni uvjeti i način postupanja kod pojedinih oblika raspolaganja nekretninama. Poslovi upravljanja i raspolaganja imovinom obavljaju se unutar jedinstvenog upravnog odjela, a kontrolu navedenih poslova obavlja odgovorna osoba.

2. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE BUKOVLJE

Trgovačka društva kojima je osnivač i suvlasnik Općina Bukovlje veoma su važni za zapošljavanje, znatno pridonose cjelokupnoj gospodarskoj aktivnosti i pružaju usluge od javnog interesa s osobinama javnog dobra. Unatoč svom specifičnom karakteru, ona moraju prilagoditi svoju organizaciju i poslovanje izazovu konkurencije te učinkovito poslovati, a sve u skladu s principima tržišnog natjecanja.

Bitna smjernica u Strategiji upravljanja i raspolaganja imovinom koja se odnosi na trgovačka društva u vlasništvu Općine Bukovlje je unapređenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Općine Bukovlje kao suvlasnika trgovačkog društva. Odgovornost za rezultate poslovanja trgovačkih društava u vlasništvu Općine Bukovlje uključuje složen proces aktivnosti uprava i nadzornih odbora, upravljačkih prava i odgovornosti.

Tablica 1. Trgovačka društva u vlasništvu Općine Bukovlje

Naziv društva	Sjedište društva	OIB	Temeljni kapital u kunama	Postotak vlasništva Općine Bukovlje
Posavska Hrvatska d.o.o.	Slavonski Brod	51975721232	1.082.600,00	1,57
Vodovod d.o.o.	Slavonski Brod	80535169523	79.662.300,00	0,68
Bukovlje d.o.o.	Bukovlje	11312927248	20.000,00	100

2.1. Registar imenovanih članova - nadzornog odbora i uprava

Općina Bukovlje je na svojoj Internet stranici objavila Registar imenovanih članova nadzornog odbora i uprava trgovačkih društava u svom vlasništvu. Registar imenovanih članova Nadzornih odbora i Uprava trgovačkih društava prikazuje članove nadzornih odbora i uprava trgovačkih društava, i pravnih osoba u vlasništvu Općine Bukovlje. Registar je temeljen na postojećim podacima iz sudskog registra. Podaci su prikazani temeljem provedenih upisa u Sudski registar.

Tablica 2. Registar imenovanih članova nadzornog odbora i uprava trgovačkih društava u 2021. i 2022. godini

Trgovačko društvo	Nadzorni odbor	
	2021.	2022.
Posavska Hrvatska d.o.o. Slavonski Brod	Mijo Belegić, predsjednik	Mijo Belegić, predsjednik
	Slavko Jurinjak - član	Slavko Jurinjak - član
	Drago Mihelčić- član	Drago Mihelčić- član
	Marija Kovačević- član	Marija Kovačević- član
	Izabela Belić- član	Izabela Belić- član
	Uprava/Osoba za zastupanje	
	2021.	2022.

	Dunja Vanić	Dunja Vanić
Vodovod d.o.o. Slavonski Brod	Nadzorni odbor	
	2021.	2022.
	Damir Vinčazović, predsjednik	Damir Vinčazović, predsjednik
	Domagoj Vukšić, zamjenik	Domagoj Vukšić, zamjenik
	Tomislav Odobašić, član	Tomislav Odobašić, član
	Dea Tuličić, član	Dea Tuličić, član
	Matej Pudić, član	Matej Pudić, član
	Uprava/Osoba za zastupanje	
	2021.	2022.
	Stjepan Aščić, dipl. ing. el.	Stjepan Aščić, dipl. ing. el.
Bukovlje d.o.o. Bukovlje	Nadzorni odbor	
	2021.	2022.
	Mario Rosandić - predsjednik	Danijel Kovačević - predsjednik
	Ilija Kutlić – zamjenik predsjednika	Ilija Kutlić – zamjenik predsjednika
	Danijel Kovačević - član	Vinko Kovačević - član
	Blažan Janičić - član	Blažan Janičić - član
	Nikolina Matić - član	Igor Raspasović - član
	Uprava/Osoba za zastupanje	
	2021.	2022.
	Miroslav Brblić - direktor	Nikolina Matić - direktor

Općina Bukovlje ažurira objavljene podatke u Registru imenovanih članova - nadzornih odbora i uprava, te će u suradnji s trgovačkim društvima nastojati da se pravovremeno podnose prijedlozi za upis promjena u Sudski registar, budući da upis promjene podataka o nadzornom odboru i upravi u javnom sudskom registru nadležnog trgovačkog suda može zatražiti jedino društvo, te je tek nakon takva upisa podatak službeno verificiran i valjan za javnu upotrebu i objavu.

2.2. Operativne mjere upravljanja trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Bukovlje

Tijekom 2022. godine Općina Bukovlje je u okviru upravljanja vlasničkim udjelom trgovačkih društava obavljala sljedeće poslove:

1. Kontinuirano prikupljala i analizirala izvješća o poslovanju dostavljena od trgovačkih društava.

Tablica 3. Obvezni sadržaj svih izvješća koje trgovačka društva dostavljaju Općini Bukovlje

Redni broj	Naziv dokumenta
1.	Bilanca
2.	Račun dobiti i gubitka
3.	Ostvareni financijski rezultati u zadanom razdoblju u odnosu na isto razdoblje

	prethodne godine i u odnosu na plan
4.	Ostvareni financijski rezultati po djelatnostima/sektorima
5.	Ostvareni troškovi rada za razdoblje
6.	Ostvarenje proizvodnje – prirodni pokazatelji
7.	Obujam i struktura zaliha (ukoliko je primjenjivo i od većeg utjecaja na poslovanje)
8.	Investicije za tekuće razdoblje (ostvareno i planirano)
9.	Plan restrukturiranja (plan i ostvarenje)
10.	Planirani projekti za poslovnu godinu i ostvarenje
11.	Ostvareni rezultati poslovanja za trogodišnje razdoblje, usporedba sa planom ostvarenja (Napomena: u godišnjem izvješću)
12.	Struktura vlasništva
13.	Izvješće o poslovanju za razdoblje od I.-VI. Mjeseca

2. Sukladno Uredbi o izmjenama i dopunama uredbe o sastavljanju i predaji izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila, predsjednici Uprava trgovačkih društava u vlasništvu Općine Bukovlje do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu dostavljaju načelniku Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana. Predsjednik Uprave trgovačkog društva u vlasništvu više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu, dostavlja Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana čelniku, one jedinice lokalne i/ili područne (regionalne) samouprave koja ima najveći udio u vlasništvu trgovačkog društva, a svim ostalim jedinicama lokalne i/ili područne (regionalne) samouprave koje imaju udjele u vlasništvu dostavlja na znanje presliku dostavljene dokumentacije. Iznimno, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koje imaju jednake udjele u vlasništvu trgovačkog društva koje su zajednički osnovale, a od kojih niti jedna nema najveći udio u vlasništvu i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave moraju se međusobno dogovoriti kojoj od jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave predsjednik uprave trgovačkog društva dostavlja do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu, Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana. Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koje temeljem najvećeg udjela u vlasništvu odnosno dogovora provjeravaju Izjave i Upitnike te Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine koje im dostavljaju trgovačka društva u vlasništvu više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave kojima su osnivači više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave o provedenim provjerama obavještavaju druge jedinice

lokalne i područne (regionalne) samouprave koje imaju udjele u vlasništvu, odnosno koje su osnivači.

3. Popunjavanje i ažuriranje Registar imenovanih članova nadzornog odbora i uprave trgovačkih društava i objavljuje podatke na Internet stranici.

2.3. Mjere unapređenja upravljanja trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Bukovlje

Mjere unapređenja upravljanja trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Bukovlje su sljedeće:

- u suradnji s ostalim suvlasnicima trgovačkih društava provodio se natječaj za izbor Uprava trgovačkih društava;
- nakon analize stanja i poslovnih rezultata trgovačkih društava i održanih glavnih godišnjih skupština trgovačkih društava, unapređuje se način, opseg, analiza i objavljivanje podataka;
- sudjeluje na skupštinama trgovačkih društava i prati provedbu odluka skupština trgovačkih društava;
- unaprjeđuje interni Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava, uz poboljšanje ažurnosti. Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava, postavljen je na Internet stranici Općine Bukovlje kako bi bio dostupan javnosti;
- na Internet stranici Općine Bukovlje u Registru imenovanih članova nadzornih odbora i uprava postavljen je su poveznice na trgovačka društva kako bi bila dostupna izvješća i ostali podaci iz djelokruga trgovačkog društva a sve u cilju obavještanja potencijalnih investitora i zainteresirane javnosti.

2.4. Provedbene mjere tijekom 2022. godine vezane za smjernice određene Strategijom, a koje se odnose na trgovačka društva u vlasništvu Općine Bukovlje

Provedbene mjere tijekom 2022. godine vezane za smjernice određene Strategijom, a koje se odnose na trgovačka društva u vlasništvu Općine Bukovlje su sljedeće:

- u Registru imenovanih članova nadzornih odbora i uprava postavljen je su poveznice na trgovačka društva kako bi bila dostupna izvješća o poslovanju i ostali podaci iz djelokruga trgovačkog društva;
- provjerava se dostavljena Izjava o fiskalnoj odgovornosti;
- osoba zadužena za nepravilnosti spremna je zaprimati obavijesti o nepravilnostima i sumnjama na prijeveru te poduzimati potrebne mjere i o tome obavještavati Državno odvjetništvo Republike Hrvatske i nadležno tijelo za nepravilnosti i prijevere pri Ministarstvu financija;
- provjerava se upravljanje trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Bukovlje obavlja li se transparentno i odgovorno, profesionalno i učinkovito u skladu sa Zakonom o trgovačkim društvima, što se osigurava kroz rad i izvješćavanje

- predstavnik vlasnika u nadzornim odborima i skupštinama trgovačkih društava te uspostavom unutarnjih revizija i nadzora;
- u smislu jačanja sprečavanja korupcije u trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Bukovlje upućuje se trgovačkim društvima provjera ovlasti glede sukoba interesa članova uprava i nadzornih odbora;
 - preporuča se trgovačkim društvima javna objava bitnih informacija na njihovim Internet stranicama. Bitne informacije koje bi trebale biti objavljene na njihovim Internet stranicama su: ciljevi društva i informacije o njihovom ispunjavanju, vlasničku i glasačku strukturu trgovačkog društva, svaku financijsku pomoć (garancije, subvencije, preuzete obveze), popis gospodarskih subjekata s kojima su u sukobu interesa u smislu propisa o javnoj nabavi, donesen plan nabave u skladu s propisima o javnoj nabavi, registar ugovora o javnoj nabavi i okvirnih sporazuma koji sadrži podatke u skladu s propisima o javnoj nabavi. Dio ovih podataka prikazani su i objavljeni u Planu upravljanja imovinom za 2022. godinu u dijelu „Pregled poslovanja trgovačkih društava u vlasništvu Općine Bukovlje“ koje nam dostavljaju sama trgovačka društva;
 - preporuča se da doneseni akti kojima se reguliraju obveze i odgovornosti trgovačkog društva moraju biti transparentno objavljeni općoj javnosti i s tim povezani troškovi morali bi se pokriti na transparentan način.

Tablica 4. Sažeti prikaz ciljeva i realizirane aktivnosti izvedbenih mjera upravljanja trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Bukovlje u 2022. godini

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera	Realizirane aktivnosti
Implementiranje operativnih mjera upravljanja trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Bukovlje	Donošenje Odluke i/ili procedure o rokovima i načinu izvještavanja trgovačkih društava u vlasništvu Općine Bukovlje	Kontinuirano prikupljati i analizirati izvješća o poslovanju dostavljena od trgovačkih društava. Trgovačka društva u vlasništvu Općine Bukovlje dužna su dostaviti financijska izvješća, a obavezni sadržaj svih izvješća je naveden u tablici broj 3.	Izvješća se uredno dostavljaju, analiziraju i spremaju ali ne postoji pisani akt o rokovima i načinu izvještavanja društava u vlasništvu Općine Bukovlje.
	Donošenje Odluke i/ili procedure nadzora fiskalne dokumentacije trgovačkih društava	Sukladno Uredbi o izmjenama i dopunama uredbe o sastavljanju i predaji izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila, predsjednik uprave trgovačkog društva u vlasništvu Općine Bukovlje	Izvješća se uredno dostavljaju ali ne postoji pisani akt o nadzoru fiskalne dokumentacije u trgovačkim društvima.

		do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu dostavlja načelniku Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana.	
	Odluka o ustroju registra imenovanih članova nadzornih odbora i uprava društva	Popunjavati i ažurirati Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava društava, tj. upravnih vijeća i objavljivati podatke na Internet stranici.	Registar je ustrojen i postavljen na Internet stranicama kako bi bio dostupan javnosti.
Mjere unapređenja upravljanja trgovačkim društvima u vlasništvu Općine Bukovlje	Natječaj za izbor Uprava trgovačkih društava	Provođenje natječaja za izbor Uprava trgovačkih društava	Natječaj se provodi u suradnji i dogovoru s ostalim suvlasnicima trgovačkih društava.
	Poticanje objavljivanja podataka za opću javnost na Internet stranicama trgovačkih poduzeća	Nakon analize stanja i poslovnih rezultata trgovačkih društava i održanih glavnih godišnjih skupština trgovačkih društava, unapređivati način, opseg, analizu i objavljivanje podataka.	Općina Bukovlje je u Registru imenovanih članova nadzornih odbora i uprava trgovačkih društava postavila i poveznice na svako trgovačko društvo kako bi podaci i izvješća koje objavljuju bili dostupna javnosti.
	Objava izvješća poslovanja trgovačkih društava u vlasništvu Općine Bukovlje	Na Internet stranici Općine Bukovlje bit će dostupna Izvješća koje će sadržavati podatke o poslovanju navedenih društava na temelju podataka o poslovanju iz prethodne godine, a sve u cilju obavješćavanja potencijalnih investitora i zainteresirane javnosti.	
Povećanje transparentnosti	Javna objava informacija	Jačanje sprečavanja korupcije u trgovačkim društvima u vlasništvu	Nakon zaprimanja izjave o fiskalnoj
	Provjera izjave o		

	fiskalnoj odgovornosti	Općine Bukovlje vršit će se provjerom sukoba interesa članova uprava i nadzornih odbora, provođenjem savjetovanja s javnošću, javnom objavom informacija, uspostavom revizije te nadzorom imenovane osobe za nepravilnost Općine Bukovlje.	odgovornosti vrši se provjera podataka. U popunjavanju izjave o fiskalnoj odgovornosti u trgovačkom društvu u 100% vlasništvu Općine Bukovlje, Općina Bukovlje pomaže i vrši provjeru.
	Uspostava revizije i nadzor imenovane osobe za nepravilnosti		
	Objava izjava o sukobima interesa članova nadzornog odbora i uprave		Trgovačka društva objavila su izjave o sukobima interesa.

2.5. Pregled poslovanja trgovačkih društava u vlasništvu Općine Bukovlje

Navedene financijske podatke te podatke o broju zaposlenih dostavila su trgovačka društva u kojima Općina Bukovlje ima udio u vlasništvu.

Tablica 5. Ukupni prihodi, dobit/gubitak i broj zaposlenih za 2022. godinu

Naziv društva	Ukupni prihodi 2022.	Dobit/gubitak 2022.	Broj zaposlenih 2022.
Posavska Hrvatska d.o.o.	12.683,22	5.433,46	-
Vodovod d.o.o.	61.534.098,00	-1.512.939,00	176
Bukovlje d.o.o.	520.258,11	1.737,33	4

2.5.1. Pregled poslovanja trgovačkog društva Posavska Hrvatska d.o.o.



Adresa: Kraljice Jelene 26, 35000 Slavonski Brod

OIB: 51975721232

Internet stranica: <http://www.posavskahrvatska.hr/>

Tijekom 2022. godine Posavska Hrvatska d.o.o. je kroz Trgovački sud donijela sljedeće:

- Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavanskom Brodu po sucu pojedincu Danieli Martini Maoduš u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjena nadzornog odbora trgovačkog društva Posavska Hrvatska d. o. o. društvo s ograničenom odgovornošću za novinsku, izdavačku, kinoprikazivačku djelatnost, agencijske poslove i trgovinu na veliko i malo, sa sjedištem u Slavanskom Brodu, Ulica Kraljice Jelene 26, u registarski uložak s MBS 050001856, OIB 51975721232 po prijedlogu predlagatelja Posavska Hrvatska d. o. o. društvo s ograničenom

Ostvareno poslovanje:

Financijski pokazatelji	Ostvareno 2020.	Ostvareno 2021.	Ostvareno 2022.
Ukupni prihodi	2.065,00	4.498,08	12.683,22
Ukupni rashodi	2.435,00	4.043,08	7.249,76
Dobit/gubitak prije oporezivanja	-370,00	455,00	5.433,46

2.5.2. Pregled poslovanja trgovačkog društva VODOVOD d.o.o.



Adresa: Nikole Zrinskog br.25. 35000 Slavonski Brod

OIB: 80535169523

Internet stranica: <http://www.vodovod-sb.hr/>

Tijekom 2022. godine Vodovod d.o.o. je kroz Trgovački sud donijelo sljedeće:

- Trgovački sud u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu po višem sudskom savjetniku Mato Jeleč u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjena upisanih podataka VODOVOD društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju po prijedlogu predlagatelja VODOVOD društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju, Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 25, 24.01.2022. godine riješio je
U sudski registar ovog suda upisuje se:
Promjena upisanih podataka subjekta upisa upisanog pod tvrtkom/nazivom VODOVOD društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju, sa sjedištem u Slavonski Brod, Nikole Zrinskog 25, u registarski uložak s MBS 050028098, OIB 80535169523, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.
- Trgovački sud u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu objavljuje upis promjena upisanih podataka, u Sudski registar proveden kod ovoga suda po rješenju pod poslovnim brojem Tt-22/404-2 od 24. siječnja 2022. godine, redni broj upisa 41, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 050028098, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 80535169523, europskim jedinstvenim identifikatorom (EUID): HRSR.050028098, pod tvrtkom/nazivom: VODOVOD društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju, sa sjedištem u: Slavonski Brod (Grad Slavonski Brod), Nikole Zrinskog 25:

Osobe ovlaštene za zastupanje

STJEPAN AŠČIĆ, OIB: 35411678775

Slavonski Brod, NASELJE ANDRIJE HEBRANGA 2/4

~~# direktor~~

~~# Zastupa društvo pojedinačno i samostalno.~~

~~# Odlukom skupštine društva od 14.12.2017. godine imenovan za direktora društva.~~

~~# Odlukom skupštine društva od 22.12.2021. godine opozvan sa mjesta direktora društva zbog isteka mandata~~

- direktor

- - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- - Odlukom Skupštine društva od 22.12.2021. godine imenovan za direktora društva

Napomena: Precrtani podaci označeni s "#" prestali su važiti!

- Trgovački sud u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu objavljuje upis promjena osobnih podataka, u Sudski registar proveden kod ovoga suda po rješenju pod poslovnim brojem Tt-22/2794-1 od 15. ožujka 2022. godine, redni broj upisa 42, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 050028098, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 80535169523, europskim jedinstvenim identifikatorom (EUID): HRSR.050028098, pod tvrtkom/nazivom: VODOVOD društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju, sa sjedištem u: Slavonski Brod (Grad Slavonski Brod), Nikole Zrinskog 25:

- **Nadzorni odbor**

~~# MATEJ PUDIĆ, OIB: 89689063554~~

~~Slavonski Brod, Stjepana Radića 36D~~

MATEJ PUDIĆ, OIB: 89689063554

Slavonski Brod, Ulica Matije Gupca 46

- Trgovački sud u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu objavljuje upis promjena osobnih podataka, u Sudski registar proveden kod ovoga suda po rješenju pod poslovnim brojem Tt-22/5141-1 od 9. lipnja 2022. godine, redni broj upisa 43, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 050028098, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 80535169523, europskim jedinstvenim identifikatorom (EUID): HRSR.050028098, pod tvrtkom/nazivom: VODOVOD društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju, sa sjedištem u: Slavonski Brod (Grad Slavonski Brod), Nikole Zrinskog ulica 25:

Nadzorni odbor

~~# MATEJ PUDIĆ, OIB: 89689063554~~

~~Slavonski Brod, Ulica Matije Gupca 46~~

MATEJ PUDIĆ, OIB: 89689063554

Slavonski Brod, Ulica Stjepana Radića 36D

Napomena: Precrtani podaci označeni s "#" prestali su važiti!

- Trgovački sud u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu objavljuje upis promjena osobnih podataka, u Sudski registar proveden kod ovoga suda po rješenju pod poslovnim brojem Tt-22/8025-1 od 3. listopada 2022. godine, redni broj upisa 44, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 050028098, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 80535169523, europskim jedinstvenim identifikatorom (EUID): HRSR.050028098, pod tvrtkom/nazivom: VODOVOD društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju, sa sjedištem u: Slavonski Brod (Grad Slavonski Brod), Nikole Zrinskog ulica 25:

Nadzorni odbor

~~DEA DRAŠKOVIĆ, OIB: 04923934198~~
~~Slavonski Brod, ČAVLIČKI KRAJ 82~~
DEA TULIČIĆ, OIB: 04923934198
Slavonski Brod, ČAVLIČKI KRAJ 82

Napomena: Precrtani podaci označeni s "#" prestali su važiti!

- Trgovački sud u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu objavljuje upis promjena osobnih podataka, u Sudski registar proveden kod ovoga suda po rješenju pod poslovnim brojem Tt-22/8488-1 od 18. listopada 2022. godine, redni broj upisa 45, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 050028098, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 80535169523, europskim jedinstvenim identifikatorom (EUID): HRSR.050028098, pod tvrtkom/nazivom: VODOVOD društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu i odvodnju, sa sjedištem u: Slavonski Brod (Grad Slavonski Brod), Nikole Zrinskog ulica 25:

Nadzorni odbor

~~DEA TULIČIĆ, OIB: 04923934198~~
~~Slavonski Brod, ČAVLIČKI KRAJ 82~~
DEA TULIČIĆ, OIB: 04923934198
Brodski Stupnik, Ulica Radničko naselje 55

Napomena: Precrtani podaci označeni s "#" prestali su važiti!

Nadzorni odbor i uprava:

Vodovod d.o.o. Slavonski Brod	Nadzorni odbor	
	2021.	2022.
	Damir Vinčazović, predsjednik	Damir Vinčazović, predsjednik
	Domagoj Vukšić, zamjenik	Domagoj Vukšić, zamjenik
	Tomislav Odošašić, član	Tomislav Odošašić, član
	Dea Tuličić, član	Dea Tuličić, član
	Matej Pudić, član	Matej Pudić, član
	Uprava/Osoba za zastupanje	
	2021.	2022.
Stjepan Aščić, dipl. ing. el.	Stjepan Aščić, dipl. ing. el.	

VODOVOD d.o.o. je u 2022. godini prosječno imala zaposleno 176 djelatnika.

Ostvareno poslovanje:

Financijski pokazatelji	2019.	2020.	2021.	2022.
	Ostvareno	Ostvareno	Ostvareno	Ostvareno
Ukupni prihodi	60.521.299,00	61.925.871,00	61.094.295,00	61.534.098,00
Ukupni rashodi	60.358.915,00	61.448.731,00	61.959.230,00	63.047.037,00
Dobit/gubitak prije oporezivanja	162.384,00	477.140,00	-864.935,00	-1.512.939,00

2.5.3. Pregled poslovanja trgovačkog društva BUKOVLJE d.o.o.

Adresa: Josipa Kozarca 20, 35209 Bukovlje

OIB: 11312927248

Tijekom 2022. godine Bukovlje d.o.o. je kroz Trgovački sud donijelo sljedeće:

- Trgovački sud u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu po višem sudskom savjetniku Mato Jeleč u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjena člana i funkcije člana nadzornog odbora, prestanak funkcije predsjednika i člana nadzornog odbora po prijedlogu predlagatelja BUKOVLJE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih djelatnosti, sa sjedištem u Bukovlje, Josipa Kozarca 20, u registarski uložak s MBS 050047447, OIB 11312927248, 27.01.2022. godine

riješio je

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena člana i funkcije člana nadzornog odbora, prestanak funkcije predsjednika i člana nadzornog odbora subjekta upisa upisanog

pod tvrtkom/nazivom BUKOVLJE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih djelatnosti, sa sjedištem u Bukovlje, Josipa Kozarca 20, u registarski uložak s MBS 050047447, OIB 11312927248, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

Napomena: Precrtani podaci označeni s "#" prestali su važiti!

- Trgovački sud u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu objavljuje upis promjena člana i funkcije člana nadzornog odbora, prestanak funkcije predsjednika i člana nadzornog odbora, u Sudski registar proveden kod ovoga suda po rješenju pod poslovnim brojem Tt-22/536-2 od 27. siječnja 2022. godine, redni broj upisa 12, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 050047447, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 11312927248, europskim jedinstvenim identifikatorom (EUID): HRSR.050047447, pod tvrtkom/nazivom: BUKOVLJE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih djelatnosti, sa sjedištem u: Bukovlje (Općina Bukovlje), Josipa Kozarca 20:

Nadzorni odbor

Danijel Kovačević, OIB: 90129070523

Bukovlje, Dragutina Rakovca 86

~~# član nadzornog odbora~~

- predsjednik nadzornog odbora

~~# Mario Rosandić, OIB: 72536762368~~

~~Bukovlje, Firov kraj 12~~

~~# predsjednik nadzornog odbora~~

Blažan Janičić, OIB: 69303551937
Bukovlje, Matice Hrvatske 20

- ~~član nadzornog odbora~~
- član nadzornog odbora

ILIJA KUTLIĆ, OIB: 35451462323
Bukovlje, Ulica Hrvatskih žrtava 20

- ~~zamjenik predsjednika nadzornog odbora~~
- zamjenik predsjednika nadzornog odbora

NIKOLINA MATIĆ, OIB: 82435013312
Bukovlje, Ulica Brune Bušića 2

- ~~član nadzornog odbora~~
- član nadzornog odbora

Napomena: Precrtani podaci označeni s "#" prestali su važiti!

- Trgovački sud u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu po višem sudskom savjetniku Mati Jeleču u registarskom postupku upisa u sudski registar ispravka rješenja upisa promjene člana i funkcije člana nadzornog odbora, prestanak funkcije predsjednika i člana nadzornog odbora BUKOVLJE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih djelatnosti sa sjedištem u Bukovlje, Josipa Kozarca 20 registarski uložak s MBS 050047447, OIB 11312927248, po službenoj dužnosti na temelju članka 58. st. 2. Zakona o sudskom registru ("Narodne novine" broj 1/95, 57/96, 1/98, 30/99, 45/99, 54/05, 40/07, 91/10, 90/11, 148/13, 93/14, 110/15 i 40/19; u daljnjem tekstu: Zakon o sudskom registru), 28.01.2022. godine

riješio je

U sudski registar ovoga suda upisuje se ispravak rješenja o upisu od 27.01.2022. godine pod poslovnim brojem Tt-22/536-2 koji ispravak se odnosi na pogrešku omaškom učinjenu u rješenju i to upis člana nadzornog odbora subjekta upisa BUKOVLJE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih djelatnosti sa sjedištem u Bukovlje, Josipa Kozarca 20 registarski uložak s MBS 050047447, OIB 11312927248, prema podacima naznačenim u prilogu ovog rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra") koji je njegov sastavni dio.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda broj Tt-22/536-2 od 27.01.2022. godine izvršen je upis u sudski registar promjena člana i funkcije člana nadzornog odbora, prestanak funkcije predsjednika i člana nadzornog odbora kod subjekta upisa BUKOVLJE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih djelatnosti MBS 050047447, OIB 11312927248.

Budući da je u navedenom rješenju omaškom izostavljen upis člana nadzornog odbora VINKA KOVAČEVIĆA, Bukovlje, Dragutina Rakovca 86, OIB 01132746994, to je po službenoj dužnosti na temelju članka 58. st. 2. Zakona o sudskom registru odlučeno kao u izreci rješenja.

- Trgovački sud u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu objavljuje upis ispravak rješenja o upisu po službenoj dužnosti, u Sudski registar proveden kod ovoga suda po rješenju pod poslovnim brojem Tt-22/536-3 od 28. siječnja 2022. godine, redni broj upisa 13, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 050047447, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 11312927248, europskim jedinstvenim identifikatorom (EUID): HRSR.050047447, pod tvrtkom/nazivom: BUKOVLJE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih djelatnosti, sa sjedištem u: Bukovlje (Općina Bukovlje), Josipa Kozarca 20:

Nadzorni odbor

Vinko Kovačević, OIB: 01132746994
Bukovlje, Ulica Marka Prgometa 12
- član nadzornog odbora

- Trgovački sud u Osijeku - Stalna služba u Slavonskom Brodu po sucu pojedincu Vesni Vukelić u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjena člana nadzornog odbora, promjena člana uprave trgovačkog društva po prijedlogu predlagatelja BUKOVLJE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih djelatnosti, sa sjedištem u Bukovlju, Ulica Josipa Kozarca 20, u registarski uložak s MBS 050047447, OIB 11312927248, 23.06.2022. godine

riješio je

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena člana nadzornog odbora, promjena člana uprave subjekta upisa upisanog

pod tvrtkom/nazivom BUKOVLJE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih djelatnosti, sa sjedištem u Bukovlju, Ulica Josipa Kozarca 20, u registarski uložak s MBS 050047447, OIB 11312927248, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

- Trgovački sud u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu objavljuje upis promjena člana nadzornog odbora, promjena člana uprave, u Sudski registar proveden kod ovoga suda po rješenju pod poslovnim brojem Tt-22/5245-2 od 23. lipnja 2022. godine, redni broj upisa 14, za subjekt upisa s matičnim brojem (MBS): 050047447, osobnim identifikacijskim brojem (OIB): 11312927248, europskim jedinstvenim identifikatorom (EUID): HRSR.050047447, pod tvrtkom/nazivom: BUKOVLJE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih djelatnosti, sa sjedištem u: Bukovlje (Općina Bukovlje), Ulica Josipa Kozarca 20:

Nadzorni odbor

NIKOLINA MATIĆ, OIB: 82435013312

~~Bukovlje, Ulica Brune Bušića 2~~
~~# - član nadzornog odbora~~
 Igor Raspasović, OIB: 57126384782
 Korduševci, Korduševci 30
 - član nadzornog odbora

Osobe ovlaštene za zastupanje

~~# Miroslav Brblić, OIB: 59401248540~~
~~Bukovlje, Josipa Kozarca 53~~
~~# član uprave~~
~~# Zastupa društvo pojedinačno i samostalno.~~
~~# -Imenovan odlukom Skupštine društva sa stupanjem na dužnost s danom 04. srpnja 2017. godine.~~
~~# -Opozvan odlukom skuštine društva od 09. lipnja 2022. god.~~

Nikolina Matić, OIB: 82435013312
 Bukovlje, Ulica Brune Bušića 2
 - direktor
 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
 - imenovana odlukom skupštine društva od 09. lipnja 2022. god. sa stupanjem na dužnost s danom 13. lipnja 2022. god.

Napomena: Precrtani podaci označeni s "#" prestali su važiti!

Nadzorni odbor i uprava:

Bukovlje d.o.o. Bukovlje	Nadzorni odbor	
	2021.	2022.
	Mario Rosandić - predsjednik	Danijel Kovačević - predsjednik
	Ilija Kutlić - zamjenik predsjednika	Ilija Kutlić - zamjenik predsjednika
	Danijel Kovačević - član	Vinko Kovačević - član
	Blažan Janičić - član	Blažan Janičić - član
	Nikolina Matić - član	Igor Raspasović - član
	Uprava/Osoba za zastupanje	
2021.	2022.	
Miroslav Brblić - direktor	Nikolina Matić - direktor	

Bukovlje d.o.o. je u 2022. godini prosječno imala zaposleno 4 djelatnika.

Ostvareno poslovanje:

Financijski pokazatelji	2019.	2020.	2021.	2022.
	Ostvareno	Ostvareno	Ostvareno	Ostvareno
Prihodi	439.001,00	330.139,00	346.891,00	520.258,11
Rashodi	382.281,00	329.224,00	355.837,00	518.520,78
Dobit	56.720,00	915,00	-8.946,00	1.737,33

3. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE BUKOVLJE

Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za razdoblje od 2021. do 2027. godine definirani su sljedeći ciljevi upravljanja i raspolaganja poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Bukovlje:

1. Općina Bukovlje mora na racionalan i učinkovit način upravljati poslovnim prostorima na način da oni poslovni prostori koji su potrebni Općini Bukovlje budu stavljeni u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Svi drugi poslovni prostori moraju biti ponuđeni na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.
2. Ujednačiti standarde korištenja poslovnih prostora.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno upravljanje i raspolaganje poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Bukovlje:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o zemljišnim knjigama (»Narodne novine«, broj 63/19, 128/22)
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćen tekst, 94/17-pročišćen tekst),
- Zakon o obveznim odnosima (»Narodne novine«, broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22),
- Zakon o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (»Narodne novine«, broj 92/96, 39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 34/01, 65/01, 118/01, 80/02, 81/02, 98/19),
- Zakon o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji (»Narodne novine«, broj 121/17, 98/19, 84/21),
- Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15, 112/18),
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine«, broj 66/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21, 114/22),
- Uredba o mjerilima i kriterijima dodjela na korištenje nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba (»Narodne novine«, broj 127/13),
- Uredba o načinima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 127/13),
- Uredba o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 3/20),
- Odluka o kriterijima, mjerilima i postupku dodjele nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske na korištenje organizacijama civilnog društva radi

provođenja programa i projekata od interesa za opće dobro (Povjerenstvo VRH 30/06/15),

U 2022. godini doneseni su sljedeći akti kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Bukovlje:

»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 10/22

- Izvješće o Godišnjem popisu imovine, sitnog inventara, novčanih sredstava, obveza i potraživanja općine Bukovlje na dan 31.12.2021. godine
- Zaključak o usvajanju Izvješća o Godišnjem popisu imovine, sitnog inventara, novčanih sredstava, obveza i potraživanja općine Bukovlje na dan 31.12.2021.

»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 13/22

- Godišnje izvješće o izvršenju Proračuna Općine Bukovlje za razdoblje 1.1. - 31.12.2021. god.,
- Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Proračuna Općine Bukovlje za razdoblje 1.1. do 31.12.2021. god.,
- Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u općini Bukovlje za 2021. godinu
- Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u općini Bukovlje za 2021. godinu
- Izvješće o izvršenju Programa održavanja i izgradnje ostalih građevinskih objekata na području općine Bukovlje za 2021. godinu
- Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja i izgradnje ostalih građevinskih objekata na području općine Bukovlje za 2021. godinu
- Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa utroška sredstava od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2021. godinu
- Izvješće o Godišnjem popisu imovine, sitnog inventara, novčanih sredstava, obveza i potraživanja općine Bukovlje na dan 31. prosinca 2021. godine
- Zaključak o usvajanju Izvješća o Godišnjem popisu imovine, sitnog inventara, novčanih sredstava, obveza i potraživanja općine Bukovlje na dan 31. prosinca 2021. godine
- Odluka o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Bukovlje

»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 19/22

- Odluka o poništavanju Javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Bukovlje oznake k.č.br. 1239;
- Odluka o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za 2020. godinu;

- Zaključak u svezi davanja mišljenja o nacrtu provedbenih akata Strategije razvoja Urbanog područja Slavonski Brod za financijsko razdoblje 2021. – 2027. – Komunikacijske strategije i Komunikacijskog akcijskog plana

»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 23/22

- Odluka o poništavanju ponovljenog Javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Bukovlje oznake k.č.br. 1239

»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 37/22

- Proračun Općine Bukovlje za 2023. god. i projekcije za 2024. i 2025. god.;
- Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Bukovlje za 2023. god.,
- Program održavanja komunalne infrastrukture u 2022. god.,
- Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u općini Bukovlje za 2023. god.,
- Program održavanja i izgradnje ostalih građevinskih objekata na području općine Bukovlje za 2023. god.,

»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 41/22

- Izmjene i dopune Proračuna Općine Bukovlje za 2022. god.,
- Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u općini Bukovlje za 2022. god.,
- Izmjene i dopune Programa održavanja i izgradnje ostalih građevinskih objekata na području općine Bukovlje za 2022. god.,
- Odluka o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za 2021. godinu,
- Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu općine Bukovlje za 2021. godinu,
- Odluka o usvajanju Strategije upravljanja i raspolaganja imovinom o vlasništvu Općine Bukovlje za razdoblje od 2021. do 2027. godine
- Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za razdoblje od 2021. do 2027. godine

Tablica 6. Poslovni prostori u vlasništvu Općine dani u zakup tijekom 2022. godine

Poslovni prostor				
Zakup poslovnog prostora				
Prostor	Površina	Zakupnik	Početak zakupa	Prestanak zakupa
Zgrada Općine - prizemlje Josipa Kozarca 20, Bukovlje kč.br. 1130/1 k.o. Bukovlje	48,65 m ²	HP-Hrvatska pošta d.d. Zagreb	19.01.2016.	-
Prostor Općinske uprave				
Prostor	Površina	Namjena		
Zgrada Općine Prostor Općinske uprave Josipa Kozarca 20, Bukovlje kč.br. 1130/1 k.o. Bukovlje	2320 m ²	Prostor Općinske uprave		
Poslovni prostori za povremeno korištenje				
Prostor	Površina	Namjena		
Društveni dom Ježevik Ježevik 24, Ježevik, Bukovlje kč.br. 274 k.o. Ježevik	80 m ²	Povremeno korištenje		
Društveni dom Korđuševci Korđuševci 34, Korđuševci, Bukovlje kč.br. 372/6 k.o. Korđuševci	155 m ²	Povremeno korištenje		
Društveni dom Šušnjevc Trg Sv. Mihovila 11, Šušnjevc, Bukovlje kč.br. 179/2 k.o. Šušnjevc	270 m ²	Povremeno korištenje		
Društveni dom Vranovci Slavonska ulica 14, Vranovci, Bukovlje kč.br. 1101/4 k.o. Vranovci	130 m ²	Povremeno korištenje		
Svečana dvorana Bukovlje Josipa Kozarca 20, Bukovlje kč.br. 1130/1 k.o. Bukovlje	620,95 m ²	Povremeno korištenje		
Mrtvačnica Bukovlje	56 m ²	Povremeno korištenje		

Stadionska ulica 16, Bukovlje kč.br. 1094/1 k.o. Bukovlje		
Mrtvačnica Šušnjevc Šušnjevc kč.br. 869 k.o. Šušnjevc	49,56 m ²	Povremeno korištenje
Mrtvačnica Vranovci Ulica Svetog Ivana 1, Vranovci kč.br. 1039 k.o. Vranovci,	69,60 m ²	Povremeno korištenje
Ostali objekti u vlasništvu Općine Bukovlje		
Prostor	Površina	Namjena
Nogometni klub Slavonac Bukovlje Stadionska ulica 18, Bukovlje kč.br. 1097/33 k.o. Bukovlje	233 m ²	Rekreativna namjena
Nogometni klub Bratstvo Vranovci Slavonska ulica 14, Vranovci, Bukovlje kč.br. 1101/4 i 1100/1 k.o. Vranovci	158,34 m ²	Rekreativna namjena

4. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE BUKOVLJE

Građevinsko zemljište je, prema odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), zemljište koje je izgrađeno, uređeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina ili uređenje površina javne namjene. Građevinsko zemljište čini važan udio nekretnina u vlasništvu Općine Bukovlje koji predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta. Aktivnosti u upravljanju i raspolaganju građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Bukovlje podrazumijevaju i provođenje postupaka stavljanja tog zemljišta u funkciju: prodajom, osnivanjem prava građenja i prava služnosti, rješavanje imovinskopravnih odnosa, davanjem u zakup zemljišta te kupnjom nekretnina za korist Općine Bukovlje, kao i drugim poslovima u vezi sa zemljištem u vlasništvu Općine Bukovlje, ako upravljanje i raspolaganje njima nije u nadležnosti drugog tijela.

Upravljanje i raspolaganje građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Bukovlje uređeno je:

- Zakonom o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11, 144/21),
- Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (»Narodne novine«, broj 93/13, 114/13, 41/14, 57/18, 138/21),
- Zakonom o strateškim investicijskim projektima (»Narodne novine«, broj 29/18, 114/18),
- Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst, 94/17-pročišćeni tekst).
- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
- Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 66/19, 84/21, 47/23),
- Zakon o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23),
- Zakon o željeznici (»Narodne novine«, broj 32/19, 20/21, 114/22),
- Zakon o zaštiti prirode (»Narodne novine«, broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19),
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine«, broj 66/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 62/20, 117/21, 114/22),
- Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (»Narodne novine«, broj 86/12, 143/13, 65/17, 14/19),

- Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, broj 112/18, 39/22)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22),
- Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade (»Narodne novine«, broj 74/14, 69/17, 98/19),
- Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20),
- Odluka o davanju suglasnosti za pokretanje postupka prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Bukovlje za potrebe proširenja crkvenog zemljišta (»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 01/15),
- Odluka o gospodarenju nekretninama u vlasništvu Općine Bukovlje (»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 05/15),
- Odluka o davanju suglasnosti za pokretanje postupka prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Bukovlje za potrebe izgradnje kanalizacije (»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 26/14),
- Odluka o davanju suglasnosti za kupovinu nekretnine označene kao k.č. 1062/2 k.o. Bukovlje (»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 15/16).
- Odluka o prodaji nekretnine (»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 26/16),
- Odluka o upravljanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Bukovlje (»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 4/20),
- Odluka o načinu sufinanciranja aktivnosti u postupku obnove zemljišnih knjiga te izlaganja na javni uvid podataka prikupljenih katastarskom izmjerom za katastarsku općinu Bukovlje i katastarsku općinu Vranovci (»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 45/21).

U 2022. godini doneseni su sljedeći akti kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Bukovlje:

»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije «, broj 10/22

- Izvješće o Godišnjem popisu imovine, sitnog inventara, novčanih sredstava, obveza i potraživanja općine Bukovlje na dan 31.12.2021. godine
- Zaključak o usvajanju Izvješća o Godišnjem popisu imovine, sitnog inventara, novčanih sredstava, obveza i potraživanja općine Bukovlje na dan 31.12.2021.

»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije «, broj 13/22

- Godišnje izvješće o izvršenju Proračuna Općine Bukovlje za razdoblje 1.1. - 31.12.2021. god.,
- Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Proračuna Općine Bukovlje za razdoblje 1.1. do 31.12.2021. god.,

- Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u općini Bukovlje za 2021. godinu
- Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u općini Bukovlje za 2021. godinu
- Izvješće o izvršenju Programa održavanja i izgradnje ostalih građevinskih objekata na području općine Bukovlje za 2021. godinu
- Zaključak o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja i izgradnje ostalih građevinskih objekata na području općine Bukovlje za 2021. godinu
- Odluka o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Bukovlje

»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 19/22

- Odluka o poništavanju Javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Bukovlje oznake k.č.br. 1239;
- Odluka o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za 2020. godinu;
- Zaključak u svezi davanja mišljenja o nacrtu provedbenih akata Strategije razvoja Urbanog područja Slavonski Brod za financijsko razdoblje 2021. – 2027. – Komunikacijske strategije i Komunikacijskog akcijskog plana

»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 23/22

- Odluka o poništavanju ponovljenog Javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Bukovlje oznake k.č.br. 1239

»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 37/22

- Proračun Općine Bukovlje za 2023. god. i projekcije za 2024. i 2025. god.;
- Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Bukovlje za 2023. god.,
- Program održavanja komunalne infrastrukture u 2022. god.,
- Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u općini Bukovlje za 2023. god.,
- Program održavanja i izgradnje ostalih građevinskih objekata na području općine Bukovlje za 2023. god.,

»Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije«, broj 41/22

- Izmjene i dopune Proračuna Općine Bukovlje za 2022. god.,
- Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u općini Bukovlje za 2022. god.,
- Izmjene i dopune Programa održavanja i izgradnje ostalih građevinskih objekata na području općine Bukovlje za 2022. god.,

- Odluka o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za 2021. godinu,
- Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu općine Bukovlje za 2021. godinu,
- Odluka o usvajanju Strategije upravljanja i raspolaganja imovinom o vlasništvu Općine Bukovlje za razdoblje od 2021. do 2027. godine
- Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za razdoblje od 2021. do 2027. godine.

5. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PLANA PRODAJE NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE BUKOVLJE

Jedan od ciljeva u Strategiji je da Općina Bukovlje mora na racionalan i učinkovit način upravljati svojim nekretninama na način da one nekretnine koje su potrebne Općini Bukovlje budu stavljene u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Sve druge nekretnine moraju biti ponuđene na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.

Tijekom 2022. godine Općina Bukovlje raspisala je dva puta Javni natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Bukovlje i to stambeni objekt i građevinsko zemljište na adresi Stjepana Radića 68, Bukovlje, k.č.br. 1239, k.o. Bukovlje ali nekretnina i građevinsko zemljište nisu prodani u 2022. godini.

6. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO - PRAVNIH I DRUGIH ODNOSA VEZANIH UZ PROJEKTE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE TE OSTALIH INFRASTRUKTURNIH PROJEKATA, KAO I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA SUKLADNO PROPISIMA KOJI UREĐUJU TA PODRUČJA

Strategijom je definiran cilj rješavanja imovinskopravnih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije, infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina, sukladno propisima koji uređuju ta područja:

1. povećanje energetske učinkovitosti korištenjem prirodnih energetskih resursa.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno ovo područje:

- Ustav Republike Hrvatske – članak 52. (»Narodne novine«, broj 56/90, 135/97, 8/98, 113/00, 124/00, 28/01, 41/01, 55/01, 76/10, 85/10, 05/14),
- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11, 144/21),
- Zakon o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji (»Narodne novine«, broj 138/21),
- Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20),
- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
- Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),
- Zakon o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 29/18, 114/18),
- Zakon o koncesijama (»Narodne novine«, broj 69/17, 107/20),
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15),
- Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (»Narodne novine«, broj 52/18, 52/19, 30/21),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 66/19, 84/21, 47/23),
- Zakona o energetske učinkovitosti (»Narodne novine«, broj 127/14, 116/18, 25/20, 32/21, 41/21),
- Zakona o javno - privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14, 114/18),
- Uredba o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 10/14, 95/15),
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova (»Narodne novine«, broj 108/06),

- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina (»Narodne novine«, broj 133/07, 09/11),
- Uredba o naknadi štete po osnovi otuđenja mineralne sirovine (»Narodne novine«, broj 6/22),
- Uredba o naknadi za koncesiju za eksploataciju mineralnih sirovina (»Narodne novine«, broj 31/14, 57/20),
- Uredba o naknadi za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika (»Narodne novine«, broj 25/20),
- Pravilnik o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova (»Narodne novine«, broj 79/14),
- Uredba o korištenju obnovljivih izvora energije i visokoučinkovitim kogeneracija (»Narodne novine«, broj 28/23),
- Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu (»Narodne novine«, broj 72/16),
- Pravilnik o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanju pratećih djelatnosti na javnoj cesti (»Narodne novine«, broj 78/14),
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (»Narodne novine«, broj 95/14),
- Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2019. do 2025. godine (»Narodne novine«, broj 96/19),
- Strategija prometnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje od 2014. do 2030. godine (»Narodne novine«, broj 131/14).

Općina Bukovlje nije imala u planu u 2022. godini samostalno razvijati projekte obnovljivih izvora energije.

Sukladno Zakonu o uređivanju imovinskopravnih odnosa, u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, osiguravaju se pretpostavke za učinkovitije provođenje projekata, vezano za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, radi uspješnijeg sudjelovanja u kohezijskoj politici Europske unije i u korištenju sredstava iz fondova Europske unije. U nastavku se navode određeni infrastrukturni projekti koji su se provodili tijekom 2022. godine.

Tablica 7. Razvojni projekti Općine Bukovlje realizirani u 2022.

Izgradnja infrastrukturne građevine namjene prometnog sustava (Cestovni promet), 2.b skupine u Ulici Marijana Alkovića u naselju Bukovlje
Izrada projektne dokumentacije i troškovnika radova za izgradnju Sportskog malonogometnog igrališta u Bukovlju na k.č.br. 1356/2, k.o. Bukovlje
Izrada elaborata optimalnog tehničkog rješenja priključenja korisnika na distribucijsku elektroenergetsku mrežu za građevinu mrtvačnica na lokaciji Korduševci, Ulica Korduševci 112
Izrada Glavnog projekta za javnu rasvjetu u Ulici Dragutina Rakovca i ishođenje Građevinske dozvole
Ugradnja cestovnih LED markera na pješačkom prijelazu u Ulici Josipa Kozarca na ŽC4213 ispred zgrade Općine Bukovlje u Bukovlju
Izrada prometnog elaborata osiguranja kružnog raskrižja LED markerima, lokacija: Bukovlje: Kružno raskrižje ŽC4213 (Ulica Josipa Kozarca) – ŽC4202 (Ulica Stjepana Radića) – ŽC4202 (Ulica Firov kraj)
Izrada Glavnog projekta – Rekonstrukcija dječjeg igrališta u Bukovlju na k.č.br. 1097/33, k.o. Bukovlje
Izrada Građevinskog projekta javne rasvjete k.č.br. 1860, 1935, 1936, 1373/3, k.o. Bukovlje, Ulica Igrač i ishođenje Građevinske dozvole

7. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE BUKOVLJE

Strategijom definirani su sljedeći ciljevi provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine Bukovlje:

1. Procjena potencijala imovine Općine Bukovlje mora se zasnivati na snimanju, popisu i ocjeni realnog stanja,
2. Uspostava jedinstvenog sustava i kriterija u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno provođenje postupaka procjene imovine su sljedeći:

- Zakon o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18, 32/20),
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15),
- Pravilnik o obračunu i naplati vodnog doprinosa (»Narodne novine«, broj 107/14),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/1481/15-pročišćen tekst, 94/17-pročišćen tekst),
- Pravilnik o informacijskom sustavu tržišta nekretnina (»Narodne novine«, broj 68/20),
- Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 105/15),
- Uputa o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske – Ministarstvo financija.

Općina Bukovlje tijekom 2022. godine nije vršila procjenu Tržišne vrijednosti nekretnina.

8. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA

Jedan od osnovnih zadataka u rješavanju prijepora oko zahtjeva koje jedinice lokalne i područne samouprave imaju prema Republici Hrvatskoj je u rješavanju suvlasničkih odnosa u kojima se međusobno nalaze. Nadalje potrebno je utvrditi kriterije i vrstu nekretnina koje bi bile prikladne da se njihovo korištenje prenese na jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave. Jedinice lokalne i područne samouprave bi te nekretnine koristile za unaprijed određene namjene koji bi se prije ustupanja na korištenje predočile ovlaštenom tijelu Republike Hrvatske.

Tablica 8. Popis nekretnina za koje je Općina Bukovlje planirala rješavati imovinsko-pravne odnose u 2022. godini

Br. čestice	Katastarska općina	Oznaka nekretnine
1671	Vranovci	Kuća i dvorište
554	Korduševci	Oranica
613/1	Korduševci	Oranica

Tijekom 2022. godine Općina Bukovlje je riješila imovinsko pravne odnose za česticu 1671 k.o. Vranovci.

9. IZVJEŠĆE O PROVEDBI PROJEKATA JAVNO-PRIVATNOG PARTNERSTVA

Zakonski propisi kojima je uređena provedba projekata javno - privatnog partnerstva:

- Zakon o javnoj nabavi (»Narodne novine«, broj 120/16, 114/22),
- Zakon o javno - privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14, 114/18),
- Zakon o koncesijama (»Narodne novine«, broj 69/17, 107/20),
- Zakon o proračunu (»Narodne novine«, broj 144/21),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćen tekst, 94/17-pročišćen tekst),
- Uredba Vlade Republike Hrvatske o provedbi projekata javno-privatnog partnerstva (»Narodne novine«, broj 88/12, 15/15).

Zakonom o javno - privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14, 114/18) utvrđen je postupak predlaganja i odobravanja prijedloga projekata javno - privatnog partnerstva, provedba tih projekata, sadržaj ugovora o javno - privatnom partnerstvu te druga bitna pitanja.

Javno - privatno partnerstvo jest dugoročan ugovorni odnos između javnog i privatnog partnerstva, čiji je predmet izgradnja ili rekonstrukcija te održavanje javne građevine, u svrhu pružanja javnih usluga iz okvira nadležnosti javnog partnera. Obvezu i rizike uz financiranje i proces gradnje preuzima privatni partner. Statusno javno - privatno partnerstvo jest model temeljen na ugovornom odnosu između javnog i privatnog partnera.

Općina Bukovlje u 2022. godini nije imala planove za ulaženje u projekte javno - privatnog partnerstva.

10. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE

Jedna od pretpostavki upravljanja i raspolaganja imovinom je uspostava Evidencije imovine koja će se stalno ažurirati i kojim će se ostvariti internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom. Stoga je jedan od prioritetnih ciljeva koji se navode u Strategiji formiranje Evidencije imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina Bukovlje raspolaže. Evidencija imovine je sveobuhvatnost autentičnih i redovito ažuriranih pravnih, fizičkih, ekonomskih i financijskih podataka o imovini.

Uspostava sveobuhvatnog popisa imovine bitan je za učinkovito upravljanje imovinom. Njegov ustroj i podatkovna nadogradnja dugogodišnji je proces koji se mora konstantno ažurirati. Pravovremenim i učestalim ažuriranjem Evidencije imovine ostvarit će se ključna smjernica iz Strategije. Strategijom definirani su sljedeći dugoročni ciljevi vođenja Evidencije imovine:

1. uvid u opseg i strukturu imovine u vlasništvu Općine Bukovlje,
2. nadzor nad stanjem imovine u vlasništvu Općine Bukovlje,
3. kvalitetnije i brže donošenje odluka o upravljanju imovinom,
4. praćenje koristi i učinaka upravljanja imovinom.

Sukladno načelu javnosti na Internet stranicama Općine Bukovlje postavljen je poveznica Imovina gdje se sukladno zakonskim zahtjevima i obvezama javne objave nalazi Evidencija imovine, svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom, objavljujati javni natječaji i vijesti vezane za imovinu, a u administracijskom sustavu spremati sve dokumente vezane za pojedinu imovinu iz Evidencije kako bi imali sve na jednom mjestu te učinkovito i odgovorno upravljali svojom imovinom.

Zakonski propisi kojima je uređeno vođenje Registra državne imovine su sljedeći:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 112/18),
- Uredba o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 3/20).

Dana, 05. prosinca 2018. godine donesen je novi Zakon o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine« broj 112/18) prema kojem su JLS obveznici dostave i unosa podataka u Središnji registar.

Dostavu i unos podataka o pojavnim oblicima državne imovine u Središnji registar može za proračunske i izvanproračunske korisnike proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, trgovačka društva, zavode i druge pravne osobe čiji je osnivač jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, kao i za ustanove kojima je jedan od osnivača jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave izvršiti nadležna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Obveznici ovoga Zakona dužni su:

- voditi svoju evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje, neovisno o nositelju vlasničkih prava te imovine
- dostaviti i unijeti podatke o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju ili raspolažu u Središnji registar, uz naznaku isprave na temelju koje je upis, promjena ili brisanje izvršeno, sukladno postupku koji će se propisati Pravilnikom o tehničkoj strukturi podataka i načinu upravljanja Središnjim registrom.

Sukladno Zakonu o središnjem registru državne imovine, obveznici dostave podataka koji do stupanja na snagu ovoga Zakona nisu dostavili podatke o imovini u Središnji registar dužni su u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona dostaviti cjelokupnu evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje.

Od siječnja 2020. godine, kada je unos čestica u Središnji registar omogućen, Općina Bukovlje dostavlja podatke te postupa sukladno ovom Zakonu.

Tablica 9. Sažeti prikaz ciljeva i izvedbenih mjera za godišnji plan vođenja Evidencije imovine u 2022. godini

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera
Ažuriranje postavljene Evidencije imovine	Ažurirati Evidenciju imovine koja je postavljena na Internet stranici Općine Bukovlje	Prema preporukama Državnog ureda za reviziju Općina Bukovlje ustrojila je i vodi Evidenciju imovine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina raspolaže. Sadržaj Evidencije imovine propisan je u Zakonu o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine« broj 112/18) i Uredbom o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11). Sukladno načelu javnosti na Internet stranici Općine Bukovlje postavljen je poveznica <i>Imovina</i> gdje će se sukladno obvezama javne objave nalaziti Evidencija imovine te svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom. Javnom objavom ostvarit će se bolji nadzor nad stanjem imovinom kojom Općina Bukovlje raspolaže.
Dostavljanje podataka i promjena	Pravovremeno dostavljanje traženih	Sukladno Zakonu o središnjem registru državne imovine, obveznici dostave

<p>predmetnih podataka u Središnji registar državne imovine</p>	<p>podataka i promjena u Središnji registar državne imovine</p>	<p>podataka koji do stupanja na snagu ovoga Zakona nisu dostavili podatke o imovini u Središnji registar dužni su u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona dostaviti cjelokupnu evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspoložu ili im je dana na korištenje.</p> <p>Podatke vezane uz promjene u vlasništvu i drugim stvarnim pravima svih pojava oblika državne imovine iz ovoga Zakona, kao i podatke o ispravama na temelju kojih je promjena izvršena obveznici su dužni dostaviti u Središnji registar bez odgode, a najkasnije u roku od 60 dana od izvršene promjene.</p>
---	---	---

11. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE BUKOVLJE

Strategijom su definirani sljedeći ciljevi vezani uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje:

1. Potrebno je na internet stranici Općine Bukovlje na uočljiv i lako pretraživ način omogućiti informiranje javnosti o upravljanju i raspolaganju imovinom Općine Bukovlje,
2. Organizirati učinkovitije i transparentno korištenje imovine u vlasništvu Općine Bukovlje s ciljem stvaranja novih vrijednosti i ostvarivanja veće ekonomske koristi.

Zakonski propisi kojima je uređeno postupanje vezano uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje:

Opći propisi:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15, 69/22),
- Zakon o tajnosti podataka (»Narodne novine«, broj 79/07, 86/12),
- Zakon o zaštiti tajnosti podataka (»Narodne novine«, broj 108/96),
- Zakon o medijima (»Narodne novine«, broj 59/04, 84/11, 81/13, 114/22),
- Zakon o arhivskom gradivu i arhivima (»Narodne novine«, broj 61/18, 98/19),
- Zakon o sustavu državne uprave (»Narodne novine«, broj 66/19),
- Zakon o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka (»Narodne novine«, 42/18)
- Uredba (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka) SL EU L119
- Pravilnik o Središnjem katalogu službenih dokumenata Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 123/22),
- Pravilnik o ustroju, sadržaju i načinu vođenja službenog Upisnika o ostvarivanju prava na pristup informacijama i ponovnu uporabu informacija (»Narodne novine«, broj 83/14),
- Kriterij za određivanje visine naknadne stvarnih materijalnih troškova i troškova dostave informacije (»Narodne novine«, broj 12/14, 15/14),
- Pravilnik o sadržaju i načinu vođenja evidencije isključivih prava na ponovnu uporabu informacija (»Narodne novine«, broj 20/16).

Propisi EU:

- Direktiva 2003/98/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 17. studenog 2003. o ponovnoj uporabi informacija javnog sektora,
- Directive 2003/98/EC of the European Parliament and of the Council of 17 November 2003 on the re-use of public sector information,
- Direktiva o izmjeni Direktive 2003/98/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 17. studenog 2003. o ponovnoj uporabi informacija javnog sektora, 2013/37/EU,
- Directive 2013/37/EU of the European Parliament and of the Council of 26 June 2013 amending Directive 2003/98/EC on the re-use of public sector information Text with EEA relevance,
- Konsolidirana Direktiva 2003/98/EZ Europskog parlamenta i Vijeća od 17. studenog 2003. o ponovnoj uporabi informacija javnog sektora,
- Consolidated Directive 2003/98/EC of the European Parliament and of the Council of 17 November 2003 on the re-use of public sector information,
- Smjernice o preporučenim standardnim dozvolama, skupovima podataka i naplati ponovne uporabe dokumenata 2014/C 240/01,
- Guidelines on recommended standard licences, data sets and charging for thereuse of documents 2014/C 240/01.

Općina Bukovlje je provela savjetovanje s javnošću za Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom Općine Bukovlje za razdoblje od 2021. do 2027. godine, Plan upravljanja imovinom Općine Bukovlje za 2018. godinu, , Plan upravljanja imovinom Općine Bukovlje za 2019. godinu, Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za 2020. godinu, Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za 2021. godinu, Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za 2022. godinu i Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za 2023. godinu.

Na Internet stranici Općine Bukovlje postavljena je poveznica *Imovina* gdje se sukladno obvezama javne objave nalazi Evidencija imovine te svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom za koje imaju obvezu ažuriranja.

Javnosti je na raspolaganju i službenik za informiranje koji postupa u aktivnostima i podacima vezanima uz imovinu na temelju upućenog zahtjeva za pristup informacijama prema Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15, 69/22). Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15, 69/22) Općina Bukovlje dostavila je Povjereniku Izvješće o provedbi ovog Zakona za prethodnu godinu.

Tablica 10. Sažeti prikaz ciljeva i realizacije aktivnosti izvedbenih mjera za godišnji plan postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera	Realizirane aktivnosti
<p>Provoditi odredbe Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15, 69/22)</p>	<p>Vršiti objavu informacija na Internet stranici Općine Bukovlje</p>	<p>Sukladno članku 10. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/1, 85/15, 69/22) Općina Bukovlje na svojoj Internet stranici na lako pretraživ način objavljivat će potrebne informacije.</p>	<p>Općina Bukovlje objavljuje bitne informacije na svojoj Internet stranici</p>
	<p>Odgovaranje na zaprimljene zahtjeve</p>	<p>Prilikom zaprimanja zahtjeva za pristup informacijama postupiti sukladno članku 18., 19., 20., 21., 22., 23. i 24. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15, 69/22) te zaprimljene zahtjeve upisati u službeni Upisnik sukladno članku 14. navedenog zakona.</p>	<p>Službenik prava na pristup informacijama odgovara na zaprimljene zahtjeve te ih evidentira u službeni Upisnik.</p>
	<p>Slanje godišnjeg izvješća o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15, 69/22)</p>	<p>Povjereniku za informiranje sukladno članku 60. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15, 69/22) do 31. siječnja tekuće godine za prethodnu godinu dostaviti Izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama.</p>	<p>Službenik prava na pristup informacijama poslao je Izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama.</p>
<p>Savjetovanje s javnošću</p>	<p>Provoditi savjetovanje s javnošću</p>	<p>Provoditi savjetovanje s javnošću sukladno članku 11. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15, 69/22).</p>	<p>Općina Bukovlje provela je savjetovanje s javnošću za Plan upravljanja imovinom Općine Bukovlje za 2018. godinu, Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom Općine Bukovlje za razdoblje od 2016. do</p>

			2020. godine i Plan upravljanja imovinom Općine Bukovlje za 2019. godinu, Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za 2020. godinu i Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Bukovlje za 2021. godinu Savjetovanje se provodi i za druge akte.
--	--	--	--

12. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA ZAHTJEVA ZA DAROVANJE NEKRETNINA UPUĆEN MINISTARSTVU DRŽAVNE IMOVINE

Prema novom Zakonu o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) kada je to opravdano i obrazloženo razlozima poticanja gospodarskog napretka, socijalne dobrobiti građana i ujednačavanja gospodarskog i demografskog razvitka svih krajeva Republike Hrvatske, nekretninama se može raspolagati u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i bez naknade.

Raspolaganje provodi se na zahtjev jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na koju se prenosi ono pravo s kojim se postiže ista svrha, a koje je najpovoljnije za Republiku Hrvatsku.

Raspolaganje provodi se osobito u svrhu:

- ostvarenja projekata izgradnje poduzetničke infrastrukture, odnosno poduzetničkih zona i poduzetničkih potpornih institucija u skladu s posebnim zakonom,
- ostvarenja projekata ulaganja u skladu s posebnim zakonom,
- ostvarenja projekata koji su od općeg javnog, socijalnog ili kulturnog interesa, poput izgradnje škola, dječjih vrtića, bolnica, domova zdravlja, ustanova socijalne skrbi, groblja, za izgradnju sportskih objekata, muzeja, memorijalnih centara i drugih sličnih projekata kojima se povećava kvaliteta života građana na području jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave,
- provođenja programa stambenog zbrinjavanja i društveno poticane stanogradnje,
- provođenja programa integracije osoba s invaliditetom u društvo,
- provođenja programa demografske obnove,
- provođenja programa gospodarenja otpadom,
- provođenja operativnih programa Vlade Republike Hrvatske za nacionalne manjine.

Nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao vlasništvo Republike Hrvatske i koje su se na dan 1. siječnja 2017. koristile kao škole, domovi zdravlja, bolnice i druge ustanove kojima su osnivači jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i koje se koriste u obrazovne i zdravstvene svrhe te groblja, mrtvačnice, spomenici, parkovi, trgovi, dječja igrališta, sportsko-rekreacijski objekti, sportska igrališta, društveni domovi, vatrogasni domovi, spomen-domovi, tržnice i javne stube temeljem novog Zakona o upravljanju državnom imovinom upisat će se u vlasništvo jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave na čijem području se nalaze odnosno u vlasništvo ustanove koja ih koristi ili njima upravlja i koja je vlasništvo nekretnine stekla temeljem posebnog propisa.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanove bile su dužne do 31. prosinca 2019. dostaviti Ministarstvu zahtjev za izdavanje isprave podobne za upis prava vlasništva na gore spomenutim nekretninama. Ministarstvo će izdati ispravu podobnu za upis prava vlasništva na navedenim nekretninama jedinici lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanovi sukladno pravodobno podnesenim zahtjevima.

Općina Bukovlje tijekom 2022. godine nije zatražila darovanje nekretnina od Ministarstva državne imovine.