

**Zavod za prostorno planiranje
d.d.**
Osijek, Vijenac Paje Kolarica 5A

**PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG
TIJELA:**

Pečat:

PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

**III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG
PLANA UREĐENJA OPĆINE BUKOVLJE
(Prijedlog plana)**

Osijek, prosinac 2024.

Suradnja i konzultacije:	<ol style="list-style-type: none">1. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE KONZERVATORSKI ODJEL U SLAVONSKOM BRODU2. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE UPRAVA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE, BILJNU PROIZVODNJU I TRŽIŠTE3. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA UPRAVA ZA ENERGETIKU4. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE SLAVNOSKI BROD5. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE6. UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO, INFRASTRUKTURU I ZAŠTITU OKOLIŠA ODSJEK ZA INFRASTRUKTURU, ZAŠTITU OKOLIŠA I OBNOVU7. HAKOM8. HOPS PRIJENOSNO PODRUČJE OSIJEK9. BROD PLIN
--------------------------	---

S A D R Ź A J			Stranica
0. OPĆI DIO			
1.		Naslovna stranica	1
2.		Potpisni list	2
3.		Suradnja i konzultacije u izradi Plana	3
4.		Sadržaj	4
I. ODREDBE ZA PROVEDBU			1
II. GRAFIČKI DIO PLANA			1
Redni broj	Broj kartografskog prikaza	KARTOGRAFSKI PRIKAZI:	Mjerilo
1.	0.	PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:5.000
2.	1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
3.	2.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE	1:25.000
4.	3.1.	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - UVJETI KORIŠTENJA	1:25.000
5.	3.2.	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE	1:25.000
6.	4.1.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA BUKOVLJE-VRANOVCI, IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJE	1:5.000
7.	4.2.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA JEŽEVIK	1:5.000
8.	4.3.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA KORDUŠEVCI, IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA UGOSTITELJSKO TURISTIČKE I ŠPORTSKO REKREACIJSKE NAMJENE „LJESKOVE VODE“ I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJE	1:5.000
9.	4.4.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ŠUŠNJEVCI, IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GOSPODARSKE NAMJENE „ŠUŠNJEVCI“ I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJE	1:5.000
III. OBRAZLOŽENJE PLANA I PRILOZI			1
A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BUKOVLJE			1
B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA			11
C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU			13
D) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA			47

IV. DOKUMENTACIJA	1
1. Izvadak iz sudskog registra	1
2. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja	6
3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu	8
4. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Plana	11

I. ODREDBE ZA PROVEDBU

Odredbes za provedbu iz Odluke o donošenju Plana ("Službeni vjesnik" Brodsko-posavske županije broj 15/05, 09/14 i 17/15 – usklađenje sa Zakonom), mijenjaju se i dopunjuju na slijedeći način:

Članak 4.

U naslovu: „II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE“ riječ: „provođenje“ zamjenjuje se riječju: „provedbu“.

Članak 5.

U članku 6. stavku 2.7. iza alineje 9. dodaju se alineje 10. i 11. koje glase:

- planirani priključni dalekovod DV 2x400 kV TE-TO Brod na postojeći DV 400 kV TS Žerjavinec - TS Ernestinovo,
- planirani dalekovod DV 2x220(110) kV TE-TO Brod – TS 220/110 kV Đakovo.

U stavku 2.2.1. iza riječi: „izgrađeni“ dodaje se zarez i briše se slovo: „i“, a iza riječi: „neizgrađeni“ dodaju se riječi: „i neuređeni“.

Stavak 2.2.2.3. mijenja se i glasi:

„2.2.2.3. Izgrađeni dio građevinskog područja je područje određeno prostornim planom koje je izgrađeno.“

Stavak 2.2.2.4. mijenja se i glasi:

„2.2.2.4. Neizgrađeni dio građevinskog područja je područje određeno prostornim planom planirano za daljnji razvoj.“

Iza stavka 2.2.2.4. dodaje se stavak 2.2.2.5. koji glasi:

„Neuređeni dio građevinskog područja je neizgrađeni dio građevinskog područja određen prostornim planom na kojemu nije izgrađena planirana osnovna infrastruktura.“

U stavku 2.2.17. broj: „1000“ zamjenjuje se brojem: „700“.

U stavku 2.2.18. broj: „1000“ zamjenjuje se brojem: „700“.

U stavku 2.2.21. na kraju rečenice dodaje se: „+potkrovlje“.

U stavku 2.2.28. broj: „1,2“ zamjenjuje se brojem: „1,3“.

U stavku 2.2.31. druga rečenica briše se.

U stavku 2.2.40. riječ: „kanalizacije“ zamjenjuje se riječima: „sustava odvodnje“.

Stavak 2.4.1.8. mijenja se i glasi:

„2.4.1.8. Pod uvjetnim se grlom podrazumijeva grlo težine 500 kg i obilježava koeficijentom 1. Sve vrste i kategorije stoke svode se na uvjetna grla primjenom odgovarajućih koeficijenata i to za:

VRSTA STOKE	KOEFICIJENT
1. Krave-odrasla goveda starija od 24 mj.	1,00
2. Junice-goveda starosti od 12-24 mj	0,60
3. Goveda starosti od 6-12 mj	0,30
4. Bikovi	1,00
5. Telad	0,15
6. Radni konji	1,20

7. Ždrebadi	0,50
8. Ovce i koze	0,10
9. Janjad, jarad	0,05
10. Krmače	0,30
11. Nerasti	0,04
12. Svinje u tovu od 25 do 110 kg	0,15
13. Odojci	0,02
14. Kokoši nesilice	0,004
15. Tovni pilići	0,0025
16. Purani	0,02
17. Kunići i pernata divljač	0,002
18. Ukupan broj UG na gospodarstvu (= zbroj od 1. do 17.)“	

Stavak 2.4.1.16. mijenja se i glasi:

„2.4.1.16. Oblikovanje građevina mora biti u skladu s lokalnim tradicijskim graditeljstvom. Pri tome:
– gornja kota podne ploče prizemlja, odnosno stropne konstrukcije podruma, ne može biti viša od 30 cm od kote konačno zaravnatog terena,
– krov može biti kosi, a nagib je definiran tehničkim normativima za određenu vrstu pokrova.

Iza stavka 2.4.1.22. dodaje se stavak 2.4.1.23. koji glasi:

„2.4.1.23. Izvan građevinskog područja mogu se graditi sljedeće građevine:
– infrastrukture,
– obrane,
– namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji,
– namijenjene gospodarenju u šumarstvu i lovstvu,
– istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina,
– istraživanje i eksploatacija ugljikovodika, geotermalne vode, podzemno skladištenje plina i trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida u geološkim strukturama,
– reciklažnih dvorišta za građevinski otpad s pripadajućim postrojenjima, asfaltnih baza, betonara i drugih građevina u funkciji obrade mineralnih sirovina, unutar određenih eksploatacijskih polja,
– golf igrališta i drugih sportsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom s pratećim zgradama,
– zahvata u prostoru za robinzonski smještaj smještajnog kapaciteta do 30 gostiju izvan prostora ograničenja,
– stambenih i pomoćnih građevina za vlastite (osobne) potrebe na građevnim česticama od 20 ha i više i za potrebe seoskog turizma na građevnim česticama od 2 ha i više,
– rekonstrukcija postojećih građevina.“

Iza stavka 2.4.2.1. dodaje se stavak 2.4.2.2. koji glasi:

2.4.2.2. Na području Općine Bukovlje planirana su slijedeća izdvojena građevinska područja izvan naselja:

- Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene,
- Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko turističke i športsko rekreacijske namjene „Ljeskove vode“,
- Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene „Šušnjevc“,
- izdvojena građevinska područja izvan naselja groblja za naselja Vranovci, Korđuševci i Šušnjevc.

Članak 6.

U članku 9. iza stavka 5.1.13. dodaju se stavci 5.1.14. i 5.1.15. koji glase:

„5.1.14. Osim u planu naznačenih čvorišta na trasama postojećih i planiranih autocesta moguće je temeljem studije opravdanosti i prometno tehničkih analiza formirati nova čvorišta. U slučaju formiranja novog čvorišta »Slavonski Brod- istok« na autocesti A3, postojeći čvor treba ukinuti.

5.1.15. Trasa sekundarne brze ceste može se u konačnici planirati s jednim kolnikom i raskrižjima u razini, ukoliko se to potvrdi prometnom analizom.“

Podnaslov 5.2. mijenja se i glasi:

„5.2. Elektroničke komunikacije“

U stavku 5.2.1. riječ: „telekomunikacijske“ zamjenjuje se riječima: „elektroničke komunikacijske“.

U stavku 5.2.3. riječ: „HT-a“ zamjenjuje se riječima: „elektroničkih komunikacija“.

U stavku 5.2.4. riječi: „HT-a, TK Centra Slavonski Brod“ zamjenjuju se riječima: „nadležnog operatera“.

U stavku 5.2.5. riječ: „telekomunikacijske“ zamjenjuje se riječima: „elektroničke komunikacijske“.

Stavak 5.2.7. mijenja se i glasi:

„Na kartografskom prikazu 2. Infrastrukturni sustavi i mreže označena su područja za smještaj samostojećeg rešetkastog antenskog stupa radijusa od 750 do 2500 m. Područja su omeđena kružnim prstenom, a granicom područja smatra se os nacrtanog kružnog prstena.

Na području za smještaj rešetkastog antenskog stupa mogu se do utvrđivanja točne lokacije planirati i graditi stambene i gospodarske građevine koje se sukladno odredbama ove Odluke mogu graditi izvan građevinskih područja.

Gradnja građevina elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme (samostojeći antenski stup / u pravilu tipski, a za koji je nadležno Ministarstvo izdalo rješenje) moguća je isključivo unutar zone definirane kartografskim prikazom 2. Infrastrukturni sustavi i mreže i to kao samostojeći antenski stup do visine 65 m.

Gradnja antenskog stupa unutar označenog radijusa antenskog stupa koji ulazi u zaštitnu i/ili sigurnosnu zonu druge infrastrukture moguća je uz uvjete nadležnog javnopravnog tijela.

Unutar elektroničke komunikacijske zone utvrđene kartografskim prikazom br. 2. može se izgraditi jedan samostojećeg antenski stup takvih karakteristika da može prihvatiti više operatera, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Ukoliko je unutar planirane elektroničke komunikacijske zone već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, na koji iz tehničkih razloga nije moguće priključiti ostale operatere, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

U pravilu, kod manjih naselja, treba nastojati smjestiti antenski stup izvan građevinskog područja naselja. Detaljni položaj građevina elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme (samostojeći antenski stup) unutar zone moguće gradnje odredit će se lokacijskom dozvolom ili aktom uređenja prostora prema posebnim propisima, pravilima struke i Odredbama ovog Plana. Pri određivanju detaljnog položaja samostojećih antenskih stupova primjenjuju slijedeći opći uvjeti:

- uvažavanje zatečenih prirodnih vrijednosti i ograničenja;
- poštivanje karakterističnih i vrijednih vizura, slika mjesta i ambijentalnih vrijednosti;
- te na način da se planira minimalni broj samostojećih antenskih stupova;
- gradnja na udaljenosti ne manjoj od visine stupa u odnosu na postojeću stambenu građevinu; - izvan građevinskog područje ne manjoj od visine stupa u odnosu na granicu građevinskog područja namijenjenog stanovanju;
- planirati gradnju izvan područja namijenjenih gradnji vrtića i škola;
- potrebno je zadovoljiti uvjete sigurnosti, zaštite zdravlja stanovništva, zaštite prirodnih vrijednosti, kulturnih dobara, krajobraza, i očuvanja biološke raznolikosti;
- nije dozvoljena izgradnja samostojećih antenskih stupova u rezerviranim koridorima za trase planiranih dalekovoda;
- kod izgradnje samostojećih antenskih stupova u blizini trasa postojećih dalekovoda poštivati uvjete iz „Pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova napona od 1 do 400 kV“:

Nije dozvoljena gradnja objekata ispod zračnog dalekovoda.

Novo planirane objekte, izuzev antenskih stupova, locirati tako da udaljenost horizontalne projekcije najbližeg vodiča dalekovoda u neotklonjenom položaju, od objekta bude veća od 5m.

U slučaju izvođenja metalne ili žičane ograde pridržavati se slijedećih kriterija: Sigurnosna udaljenost voda od metalne ili žičane ograde iznosi 3,0 m.

Prostor ispod dalekovoda koji će služiti za pristup vozilima, parking i manipulativni prostor treba izvesti tako da sigurnosna visina gore navedenog dalekovoda iznad definitivno uređene površine bude min 7,0 m. U tijeku izgradnje i eksploatacije nikada se ne smije ugroziti sigurnosna udaljenost između strojeva, građevinske skele, predmeta kojima se manipulira i bližeg vodiča DV-a, a koja iznosi 4,0 m.

Nije dopušteno skladištenje lakozapaljivog materijala (skladište benzina, ulja, eksploziva i sl.) u nadzemnim objektima i na otvorenom prostoru ispod i u blizini dalekovoda.

Sigurnosna udaljenost između dalekovoda i nadzemnih objekata u kojima se nalazi lakozapaljivi materijal jednaka je visini stupa uvećanoj za 3,0 m.

Investitor je dužan predvidjeti mjere zaštite na radu i zaštite od požara kako ne bi došlo do nesreća i ispada dalekovoda uzrokovanih izgradnjom kao i kasnijom eksploatacijom planiranog zahvata u prostoru (uključujući i proces rada) u neposrednoj blizini DV-a.

Omogućiti nesmetan pristup djelatnicima HEP-a u trasu DV-a tijekom redovitog održavanja kao i u hitnim intervencijama.

Minimalna udaljenost najbliže točke antenskog stupa od osi zračnog dalekovoda za naponsku razinu do 35 kV iznosi visina stupa uvećana za 10 metara (polovica zaštitnog koridora zračnog dalekovoda), ostali uvjeti definiraju se kroz posebne uvjete HEP-a u postupku lokacijske dozvole /akta uređenja prostora za pojedinu lokaciju.

Pri određivanju detaljnog položaja samostojeći antenskih stupova primjenjuju slijedeće mjere zaštite prirode:

- u pravilu ne planirati smještaj samostojećih antenskih stupova na područjima zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode, a posebno ako je zaštićeno područje male površine;
- ukoliko je zbog postizanja osnovne pokrivenosti nemoguće izbjeći planiranje i izgradnju samostojećih antenskih stupova na zaštićenom području isti se trebaju planirati rubno odnosno na način da se izbjegne istaknute i krajobrazno vrijedne lokacije, te na način da se planira minimalni broj samostojećih antenskih stupova koji omogućava osnovnu pokrivenost;
- za planirane samostojeće antenske stupove na području ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, NN RH 80/19) koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na područje ekološke mreže treba zatražiti mišljenje vezano za njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu odnosno očuvanje tog područja ekološke mreže sukladno Zakonu o zaštiti prirode, od nadležnog tijela
- za zahvate u navedenim zonama ishoditi odobrenje nadležnog tijela zaštite prirode;
- izvan građevinskog područja pristupni put do samostojećeg antenskog stupa u pravilu se ne smije asfaltirati.

Građevine za smještaj povezane opreme po mogućnosti oblikovati u skladu s obilježjima tradicijske arhitekture okolnog prostora.

Prostorna distribucija baznih postaja s antenskim prihvatom na građevinama moguć je gdje god to uvjeti omogućavaju.

Omogućuje se dogradnja, odnosno rekonstrukcija postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture, te eventualno proširenje izgradnjom novih građevina, radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija, odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora u pokretnoj i nepokretnoj mreži.

U stavku 5.5.1. briše se riječ: „kanalsku“, a iza riječi: „mrežu“ dodaje se riječ: „sustava“.

Iza stavka 5.5.1. dodaju se stavci 5.5.2. - 5.5.5. koji glase:

„5.5.2. Trase i dijelovi sustava odvodnje prikazani na kartografskom prikazu usmjeravajućeg su značenja, a detaljnije se utvrđuju/definiiraju planom nižeg reda i/ili projektom dokumentacijom.

5.5.3. Gradnja kolektora i ostalih dijelova sustava odvodnje zajedno s mogućim uređajima za pročišćavanje, utvrđenih ovim Planom, obavljat će se u skladu s planovima i posebnim uvjetima isporučitelja vodne usluge javne odvodnje.

5.5.4. Industrijske i ostale građevine s većim zagađivanjem korištenih voda koje nisu obuhvaćene sustavima za odvodnju i pročišćavanje voda naselja moraju izgraditi vlastite sustave odvodnje i uređaje za pročišćavanje.

5.5.5. Sve zagađene vode koje ne odgovaraju uvjetima za upuštanje u odvodni sustav prije upuštanja trebaju se pročititi uređajem za prethodno čišćenje.“

Iza stavka 5.6.3. dodaje se stavak 5.6.4. koji glasi:

„5.6.4. Trase te položaj vodova i ostalih dijelova sustava vodoopskrbe prikazane na kartografskom prikazu br. 2.2: „Vodnogospodarski sustav“ su orijentacijske, a detaljnije se određuju/definiraju na sljedeći način:

- za postojeće vodove i dijelove sustava, podacima nadležnog javno pravnog tijela,
- za planirane vodove i dijelove sustava, planovima nižeg reda i/ili projektnom dokumentacijom.“

Iza novog stavka 5.6.4. dodaje se novi podnaslov: „5.7. Obnovljivi izvori energije“ i stavci 5.7.1. – 5.7.5. koji glase:

„5.7. Obnovljivi izvori energije

5.7.1. Opći dio

- (1) Ovim Planom, a prema odredbama Prostornog plana Brodsko- posavske županije i posebnog propisa omogućuje se izgradnja postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije. Razvoj se temelji na komercijalno dostupnim tehnologijama, posebno iskorištavanju energije vode, sunca i vjetra i ostalih OIE. S obzirom da utjecaji postrojenja za iskorištavanje pojedinih oblika obnovljivih izvora energije ovise o vrsti energenta, tehnologiji pretvorbe energije, ali prije svega njegovoj veličini, za potrebe prostornog planiranja na svim razinama, potrebno je izvršiti klasifikaciju takvih postrojenja za sve oblike OIE.
- (2) Potrebno je predvidjeti prostore za skladištenje električne energije, bilo u prostoru za razvoj postrojenja za korištenje OIE ili u blizini potrošača (u zonama gospodarske namjene, s preferiranjem brownfield zone gospodarske namjene). Omogućava se skladištenje električne energije iz obnovljivih izvora na više načina: baterije, zeleni vodik i ostali vidovi. Skladištenje u obliku zelenog vodika ne smije u procesu proizvodnje koristiti vodu iz izvora određenih za javnu potrošnju niti izazvati negativne posljedice na zalihu iste.
- (3) Mjere zaštite i smjernice za poboljšanje stanja okoliša za građevine za proizvodnju i skladištenje zelenog vodika:
 - Predlaže se izraditi procjenu održivog zahvaćanja voda za potrebe proizvodnje vodika koja će uzeti u obzir moguće utjecaje na ostale korisnike voda skladu s najboljom praksom i zakonskim propisima.
 - Za ostatke nastale pročišćavanjem vode za potrebe proizvodnje vodika osigurati odgovarajuće zbrinjavanje.
 - S obzirom da tijekom proizvodnje nastaju tehnološke vode, iste će se zbrinjavati sukladno posebnim uvjetima nadležnih tijela, pri čemu ne smiju predstavljati izvor onečišćenja za okoliš.
 - Svi projekti moraju imati uključene mjere prilagodbe klimatskim promjenama, te da se preporučuje usklađivanje infrastrukturnih zahvata s Tehničkim smjernicama za pripremu infrastrukture za klimatske promjene. Svi zahvati moraju biti locirani izvan poplavnih područja
 - U slučaju nailaska na nove arheološke nalaze pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, potrebno je obustaviti radove i o tome obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel te osigurati zaštitu sukladno mjerodavnim propisima.
 - Za sve proizvodnje zelenog vodika, potrebno je od nadležnog Konzervatorskog odjela zatražiti posebne uvjete, odnosno prethodno odobrenje.
 - Prometne rute u proizvodnji i transportu vodika trebaju voditi izvan centara naselja kako bi se smanjili utjecaji emisija u zrak i buke od prometa na naseljena područja

- Prilikom projektiranja u obzir uzeti potrebne mjere prilagodbe zahvata na klimatske promjene.
- (4) Mjere ublažavanja potencijalnih negativnih utjecaja na ekološku mrežu za građevine skladištenja el. energije:
 - Izgradnju prostora za skladištenje električne energije planirati na način da se izbjegne zauzeće, fragmentacija ili degradacija ciljnih stanišnih tipova te staništa pogodnih za ciljane vrste područja ekološke mreže, a sukladno podacima o rasprostranjenosti ciljnih vrsta i stanišnih tipova područja ekološke mreže na području i u blizini planiranog zahvata za ciljane vrste područja.
- (5) Cijeli prostor Općine smatra se prostorom za istraživanje mogućnosti primjene obnovljivih izvora energije i mjera energetske učinkovitosti, uz ograničenja definirana ovim Planom, Planom višeg reda i posebnim propisima.
- (6) Proizvodni elektroenergetski objekti koji koriste obnovljive izvore energije priključit će se ovisno o snazi elektrane i uvjetima njenog priključenja na prijenosnu, srednje naponsku i niskonaponsku elektroenergetsku mrežu, a sve je moguće definirati projektom odnosno elaboratom priključka.
- (7) Povezivanje, odnosno priključak planiranih obnovljivih izvora energije na elektroenergetsku mrežu, sastoji se od pripadajuće trafostanice smještene u granicama obuhvata planiranog obnovljivog izvora (izuzetno u neposrednoj blizini) i priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu. Točno definiranje trase priključnog dalekovoda/kabela biti će ostvarivo samo po dobivenim pozitivnim uvjetima od strane ovlaštenog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava), a na osnovi nadležnosti mjesta priključka (DV i TS) visokog ili srednjeg napona i prihvaćenog Elaborata mogućnosti priključenja na mrežu.
- (8) Za planirane priključke objekata i postrojenja u funkciji obnovljivih izvora na državnu cestu potrebno je zatražiti uvjete Hrvatskih cesta d.o.o., izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 95/14), Pravilnikom o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama (NN 92/19), Hrvatskoj normi HRN U.C4.050 - Površinski čvorovi i ostalim važećim propisima te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama, a za priključke na ostale ceste nadležnih javno-pravnih tijela.

5.7.2. Energija sunca

- (1) Omogućava se iskorištavanje energije sunca za pretvorbu u sve vidove energije (toplinska, električna energija i ostali). U svrhu korištenja sunčeve energije planira se izgradnja sunčanih (solarnih) elektrana (SE) i ostalih pogona za korištenje energije Sunca. S obzirom na ubrzan razvoj tehnologija za korištenje sunčeve energije, ovim prostornim planom nije ograničen način korištenja energije Sunca unutar planom predviđenih prostora označenih kao prostor za planiranje sunčanih elektrana, ukoliko su te nove tehnologije potpuno ekološki prihvatljive za što je potrebno provesti postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, odnosno dokazati izradom studije o utjecaju na okoliš.
- (2) Pod sunčanim elektranama podrazumijeva se cjelina sastavljena od sunčanih kolektora i/ili fotonaponskih panela, trafostanice (po potrebi) i priključnog dalekovoda/kabela.
- (3) Unutar obuhvata izdvojenih građevinskih područja izvan naselja za gospodarsku namjenu – proizvodnu i/ili poslovnu namjenu (I) i (K), omogućena je gradnja sunčanih elektrana snage do 10 MW (i više ukoliko se može preuzeti u distributivni/prijenosni sustav elektromreže ili se dio koristi unutar zone gospodarske namjene).
- (4) Snaga sunčanih elektrana iz prethodnog stavka ovog članka je okvirna i preporučena, a točna snaga proizlazi iz mogućnosti lokacije (definira se projektom) uz primjenu svih mjera ublažavanja i ograničenja.

- (5) Sunčane elektrane je moguće graditi i na površinama koje se nalaze unutar građevinskih čestica infrastrukturnih i vodnih građevina uz suglasnost ili na zahtjev nadležnog tijela koje koristi površinu.
- (6) Sunčane elektrane je moguće graditi i na građevinama (integrirane), unutar i izvan granica građevinskih područja.
- (7) Unutar granica građevinskih područja naselja moguće je postavljanje sunčanih elektrana na krovove i pročelja svih planiranih i postojećih građevina, bez obzira na osnovnu namjenu građevine. Izuzetak su građevine za koje akt o zaštiti građevine ne dozvoljava takve zahvate. Osim na krovove i pročelja građevina moguće je postavljanje sunčanih elektrana za natkrivanje parkirališta, autobusnih stanica i sl. te kao prateće građevine na česticama za koje je utvrđena druga osnovna namjena.
- (8) Sunčane elektrane nije dozvoljeno, slijedom važećih zakona, graditi na osobito vrijednom poljoprivrednom zemljištu (P1) i vrijednom obradivom zemljištu (P2) i površinama pod višegodišnjim nasadima koji su dio tradicijskog identiteta agrikulturnog krajolika, izuzev tipa agrosolara koje su na građevinama u funkciji navedene poljoprivredne proizvodnje.
- (9) Gradnja sunčanih elektrana snage do 10 MW moguća je izvan građevinskog područja na području poljoprivrednog zemljišta (P3- ostala obradiva tla ili PŠ- ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište) kada se označi (ucrta) maksimalna površina SE- sunčane elektrane u grafičke dijelove PPUO (na grafičkom prikazu u Mj 1:5000) i definiraju odredbe za provođenje. Ovim planom predviđene su dvije takve lokacije- Bukovlje- (kč br.1039/1, 1040/1, 1040/2, 1040/4, 1040/5 , 1052, 1053, sve ko Bukovica) i Šušnjevcu (kč br 831, 832, 620, 601/1, 601/2, sve ko Šušnjevcu).
- (10) Agrosunčane elektrane je moguće graditi unutar kompleksa poljoprivredne proizvodnje isključivo za potrebe i u funkciji iste.
- (11) Za potrebe izgradnje, montaže opreme i održavanja sunčanih elektrana dozvoljava se izgradnja prilaznih makadamskih puteva unutar prostora elektrane. Priključak na javnu cestu moguć je uz suglasnost nadležnog društva za upravljanje, građenje i održavanje pripadne javne ceste i u skladu s važećim propisima.
- (12) Prilikom formiranja područja za gradnju sunčanih elektrana (i drugih obnovljivih izvora energije) potrebno je nadležnom konzervatorskom odjelu dostaviti planove postavljanja mjernih stanica te korištenja i probijanja pristupnih puteva s obzirom da su već u toj fazi moguće devastacije i štete na kulturnoj baštini.
- (13) U postupku konačnog određivanja površina za gradnju sunčanih elektrana osobito je potrebno valorizirati površine šuma i šumskog zemljišta u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava, na način da se ne usitnjavaju šumski ekosustavi i ne umanjuju boniteti staništa divljih životinja. Unutar površina određenih kao makro lokacije za izgradnju sunčanih elektrana, površine šuma i šumskih zemljišta tretiraju se kao površine u istraživanju. Za svaki zahvat unutar šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske ili je na udaljenosti manjoj od 50 m od šume i šumskog zemljišta potrebno zatražiti posebne uvjete i uvjete gradnje od Hrvatskih šuma. Kod planiranja postave sunčanih kolektora iste smještati izvan šuma i šumskog zemljišta kojima gospodare HŠ, a granice definiraju HŠ kroz posebne uvjete. Prilikom planiranja linijskih zahvata za potrebe sunčanih elektrana (ceste, spojni dalekovodi) iste izbjegavati unutar šumskog područja. Granice razgraničenja definiraju se kroz posebne uvjete HŠ. Kod predviđenih rješenja postave sunčane elektrane treba omogućiti pristup i korištenje šuma i šumskog zemljišta kojima gospodare HŠ.
- (14) Povezivanje, odnosno priključak sunčane elektrane na elektroenergetsku mrežu sastoji se od: pripadajuće trafostanice smještene u granici obuhvata planirane sunčane elektrane ili neposredno uz lokaciju, izuzetno izvan priključnog dalekovoda/kabela na postojeći ili planirani dalekovod ili na postojeću ili planiranu trafostanicu.

- (15) Način priključenja i trasa priključnog dalekovoda/kabela sunčanih elektrana na elektroenergetsku mrežu za koje operator prijenosnog ili distribucijskog sustava nije mogao utvrditi uvjete priključka na postojeću infrastrukturu te nije grafički prikazan priključak u grafičkom dijelu Plana utvrdit će se u postupku izdavanja lokacijske i/ili građevinske dozvole za izgradnju sunčanih elektrana planiranih ovim planom i u skladu s odredbama ovog plana, a na temelju elaborata projektne dokumentacije potrebne za ishođenje lokacijske i /ili građevinske dozvole. Za svaki pojedinačni zahvat potrebno je s operatorom prijenosnog i distribucijskog sustava odrediti način priključenja na postojeću ili planiranu infrastrukturu u smislu određivanja trase priključnog dalekovoda, položaja trafostanice, pratećih sadržaja i pristupnih cesta.
- (16) Prilikom određivanja lokacija za gradnju sunčanih elektrana, tijekom projektiranja, gradnje iskorištenja sunčanih elektrana nužno je poštivati mjere i smjernice za sprječavanje, smanjenje i ublažavanje mogućih negativnih utjecaja na okoliš.
- (17) Sunčane elektrane se mogu graditi etapno (u segmentima i manje snage).
- (18) Na građevnoj čestici sunčane elektrane osim gradnje elemenata koji tvore sunčanu elektranu moguće je graditi i građevine u funkciji skladištenja energije.
- (19) U sklopu sunčane elektrane dozvoljena je gradnja pratećih i pomoćnih građevina (upravna zgrada skladišni prostori, radionice i sl.) kao i svih pratećih infrastrukturnih priključaka i razvoda po građevnoj čestici (uključivo i jednu ili više vlastitih trafostanica).
- (20) Sunčane elektrane koje se mogu graditi unutar zona gospodarske namjene ne isključuju gradnju i ostalih sadržaja koji se mogu graditi na navedenoj namjeni.
- (21) Ako se sunčana elektrana gradi kao građevina osnovne namjene na zasebnoj građevnoj čestici, može se graditi pod sljedećim uvjetima:
- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice sunčane elektrane iznosi 0,7,
 - minimalna površina ozelenjenih dijelova građevne čestice iznosi 20% površine građevne čestice,
 - udaljenost svih građevina i sunčanih kolektora i/ili fotonaponskih panela od regulacijske linije iznosi minimalno 5,0 m, a od dvorišnih međa iznosi minimalno 1,0 m, a iznimno ako građevna čestica graniči s katastarskom česticom vodotoka ili kanala koji se ne nalazi u uličnom koridoru može se udaljiti najmanje 1,0 m od regulacijskog pravca,
 - pristup građevnoj čestici mora biti minimalne širine 3,5 m i minimalne izvedbe kao makadamski put s tucaničkim kolničkim zastorom,
 - građevna čestica mora biti ograđena,
 - odvodnja oborinskih voda s građevne čestice je planirana prihvatom u lokalni sustav oborinske odvodnje ili okolne kanale,
 - elektroenergetski vodovi unutar područja sunčane elektrane moraju biti ukopani,
 - parkiranje je moguće riješiti unutar vlastite čestice i /ili ispred vlastite čestice unutar uličnog koridora.
- (22) Mjere i smjernice za sprječavanje, smanjenje i ublažavanje mogućih negativnih utjecaja provedbe Plana:
- Opće mjere za sunčane elektrane:
- Lokaciju sunčane elektrane nakon uklanjanja i uklanjanja prateće infrastrukture sanirati i vratiti u prvobitno stanje.
 - Održavanje vegetacije provoditi mehaničkim metodama bez korištenja pesticida.
 - U najvećoj mjeri očuvati vrijedna i ugrožena rubna staništa.
 - Izraditi krajobrazni elaborat kojim će se odrediti mjere zaštite od vizualnog utjecaja, pri čemu vegetacijski pojasevi moraju biti autohtone, neinvazivne vrste prilagođenih za prisutna staništa.
 - Radove na pripremi terena za postavljanje panela i uklanjanje vegetacije ne izvoditi u vrijeme gnježđenja ptica.
 - Sunčane elektrane planirati tako da imaju antirefleksijski premaz (ARC).
 - Po završetku životnog vijeka fotopanela, osigurati reciklažu i zbrinjavanje istih sukladno mjerodavnim propisima.

- Osigurati povezanost obuhvata zahvata i okolnih staništa za male životinje postavljanjem ograde izdignute 15 cm od tla.
 - Šumsko zemljište i šume izvan obuhvata zahvata ne koristiti za privremeno odlaganje građevinskog materijala, viška materijala od pripreme terena unutar obuhvata sunčane elektrane.
 - Pri projektiranju i organizaciji gradilišta voditi računa o protupožarnoj zaštiti, a posebno da se ne ugrozi funkcionalnost postojećih protupožarnih cesta i/ili protupožarnih prosjeka.
 - U slučaju nailaska na nove arheološke nalaze pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, potrebno je obustaviti radove i o tome obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel te osigurati zaštitu sukladno mjerodavnim propisima.
 - Za sve zahvate sunčanih elektrana, potrebno je od nadležnog Konzervatorskog odjela zatražiti posebne uvjete, odnosno prethodno odobrenje.
 - Prilikom izvođenja radova i uređenja terena za izvedbu sunčane elektrane u cilju očuvanja tla od erozije u što većoj mjeri očuvati trenutni vegetacijski pokrov te ne uklanjati vegetaciju izvan obuhvata zahvata.
 - Prilikom projektiranja u obzir uzeti potrebne mjere prilagodbe zahvata na klimatske promjene.
 - Izbjegavati gradnju agrosunčanih elektrana na poljoprivrednom zemljištu boniteta P1 i P2.
 - Isključiti ribnjake zaštićene temeljem Zakona o zaštiti prirode iz površina pogodnih za izgradnju sunčanih elektrana.
 - Uključiti usluge ekosustava kao validnu mjeru prilikom donošenja odluka o financijskoj isplativosti projekata.
- (23) U ranim fazama planiranja i razvoja projekta vezanih za iskorištavanje energije sunca, odnosno prilikom pripreme projektne dokumentacije (analize ranjivosti, studije mogućnosti i dr.), provesti analizu isplativosti planiranih zahvata, uzimajući u obzir negativne utjecaje na ciljeve očuvanja i cjelovitost ekološke mreže. Pritom uključiti i usluge ekosustava kao validnu mjeru prilikom donošenja odluka o financijskoj isplativosti. Kako bi se negativan utjecaj predviđenih aktivnosti ublažio (ili barem sveo na prihvatljivu razinu) za projekte koji su planirani unutar ili u neposrednoj blizini područja ekološke mreže treba:
- koristiti rješenja temeljena na prirodi (NbS)
 - sagledati ranjivost prostora s aspekta biološke raznolikosti prilikom odabira prikladne lokacije, odnosno u ranim fazama planiranja i projektiranja zahvata
 - analizom rasprostranjenosti ciljnih stanišnih tipova
 - analizom stupnja korištenja prostora od strane ciljnih vrsta ptica, šišmiša i velikih zvijeri.
- (24) Izgradnju sunčanih elektrana planirati na način da se izbjegne zauzeće, fragmentacija ili degradacija ciljnih stanišnih tipova i staništa pogodnih za ciljne vrste područja ekološke mreže te mogući kumulativno značajan gubitak površina staništa sukladno podacima o rasprostranjenosti ciljnih vrsta i stanišnih tipova područja ekološke mreže na području i u blizini planiranog zahvata.
- (25) Radove unutar područja očuvanja značajnih za ptice (POP) provoditi izvan razdoblja gniježđenja ciljnih vrsta ptica te izvan razdoblja utvrđenih sukladno posebnom propisu kojim se određuju mjere očuvanja ciljnih vrsta ptica u područjima ekološke mreže.

5.7.3. Energija vjetra

- (1) Za gradnju vjetroelektrana potrebno je odrediti točnu lokaciju i prikazati je u grafičkom dijelu Plana, te odrediti detaljne uvjete gradnje. Ovim planom je omogućena montaža mikro vjetroturbina u naselja (na krovove kuća, u dvorišta), osim u zaštićene kulturno-povijesne cjeline i na pojedinačne objekte graditeljske baštine.

5.7.4. Biomasa

- (1) Biomasa je biorazgradiv dio proizvoda, otpada i ostataka biološkog podrijetla iz poljoprivrede, uključujući tvari biljnog i životinjskog podrijetla, iz šumarstva i s njima povezanih proizvodnih djelatnosti, uključujući ribarstvo i akvakulturu, te biorazgradiv udio otpada, uključujući industrijski i komunalni otpad biološkog podrijetla ili zakonom propisano porijeklo biomase.

- (2) Bioenergetska postrojenja obuhvaćaju različite tehnologije iskorištavanja biogoriva, tj. biomase. Osobitosti korištenja biomase kao energenta u odnosu na druge oblike, obuhvaćaju mogućnost njenog korištenja dalje od mjesta nastanka, mogućnost skladištenja, pri čemu se omogućuje kontinuirani proces proizvodnje energije, te korištenje koje je ograničeno kriterijima održivosti.
- (3) Bioenergetska postrojenja do 3 MW mogu se graditi izvan građevinskog područja uz i za dijelom potrebe građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje, dio može u sustav, kao i unutar zona koje su u grafičkom dijelu Plana označene kao zone gospodarske namjene (I).
- (4) Zabranjeno je zauzimanje poljoprivrednih površina u funkciji uzgoja sorti koje će se koristiti za preradu u biodizel ili neko drugo biogorivo.
- (5) Mjere zaštite i smjernice za poboljšanje stanja okoliša :
 - Biomasa ne smije nastajati aktivnostima sječe ili degradacije šuma,
 - Zabraniti korištenje P1 i P2 zemljišta za proizvodnju biomase,
 - Za proizvodnju biomase poticati upotrebu degradiranih lokacija ili manje vrijednog poljoprivrednog zemljišta, ili zemljišta u blizini onečišćenih lokacija, pri čemu se preferira korištenje otpadne biomase nad njezinom proizvodnjom,
 - Prilikom projektiranja u obzir uzeti potrebne mjere prilagodbe zahvata na klimatske promjene.
- (6) Mjere ublažavanja potencijalnih negativnih utjecaja na ekološku mrežu :
 - Izgradnju objekata za korištenje obnovljivih izvora energije i kogeneraciju planirati na način da se izbjegne zauzeće, fragmentacija ili degradacija ciljnih stanišnih tipova te staništa pogodnih za ciljne vrste područja ekološke mreže, a sukladno podacima o rasprostranjenosti ciljnih vrsta i stanišnih tipova područja ekološke mreže na području i u blizini planiranog zahvata.
 - Pri utvrđivanju prikladnog tehničkog rješenja izvedbe elektroenergetskih objekata na projektnoj razini uključiti mjere zaštite ptica od elektroekucije i kolizije.
 - Prilikom planiranja postrojenja za iskorištavanje biomase poljoprivrednog podrijetla za proizvodnju energije izbjegavati da izvor biomase bude sa područja ekološke mreže, odnosno sa ciljnih stanišnog tipa ili staništa pogodnih za ciljne vrste.

5.7.5. Geotermalna energija

- (1) Geotermalna energija se može koristiti izravno (kao toplinska energija) ili za proizvodnju električne energije. Većina projekata kombiniraju proizvodnju električne energije i izravnu primjenu topline u neke druge svrhe, kako bi se poboljšala ekonomičnost projekta, ali i iskoristivost energije.
- (2) Omogućava se istraživanja i korištenje geotermalnih potencijala na cijelom području Općine izuzev na površinama: vodotoka i jezera, u inundacijskom pojasu unutar 250 m uz vodotoke i jezera te u I. zoni zaštite izvorišta.

Kroz prethodni postupak u odabiru lokacije istražne bušotine posebno valorizirati utjecaj na:

 - izvorišta voda za piće, za koje se ne smiju ugroziti količina i rezerve definirane ovim Planom i drugim višim planovima,
 - spomenik prirode.
- (3) Izravno korištenje geotermalne energije se koristi kao toplina bez daljnje pretvorbe u druge oblike energije, najčešće u svrhu privatne i komercijalne upotrebe za grijanje i hlađenje prostora, upotrebe u poljoprivredi te industrijskoj upotrebi, uz mogućnost kaskadnog korištenja toplinske energije, pri njenom postupnom snižavanju potencijala.
- (4) Omogućava se istraživanja i korištenje geotermalnih potencijala u neizgrađenim dijelovima građevinskih područja i dijelom izvan građevinskog područja za potrebe centraliziranog daljinskog grijanja temeljem ovog plana. Sustavi za izravnu upotrebu toplinske energije mogu koristiti srednje-temperaturna i niskotemperaturna ležišta. Ona također imaju proizvodnu i utisnu bušotinu, ali se energija geotermalnog izvora distribucijskim pumpama, izravno ili preko izmjenjivača, dovodi do potrošača topline, bez dodatne prerade. Utoliko ovakva postrojenja imaju i manji otisak na prostor od postrojenja za pretvorbu u električnu energiju. Otisak također ovisi i o temperaturi, odnosno dubini ležišta, pa što je ležište pliće, zahtijevat će manju bušotinu, ali i manje postrojenje za preradu, odnosno distribuciju.

- (5) U odnosu na postojeću i planiranu infrastrukturu, vodna tijela i zaštitnih i regulacijskih građevina, potrebno je poštivati propisane zaštitne koridore, ali i udaljenosti određene iz sigurnosnih razloga radi smanjenja rizika u slučaju urušavanja bušačeg tornja.
- (6) Geotermalna istraživanja i postrojenja ne smiju se planirati na osobito vrijednim i melioriranim poljoprivrednim površinama, te je potrebno izbjegavati planiranje i na vrijednom poljoprivrednom zemljištu, zbog izrazito negativnih utjecaja na kvalitetu tla u fazi istražnog bušenja, ali i promjene mikroklimatskih uvjeta tla na području eksploatacije.
- (7) U slučaju planiranja postrojenja na poljoprivrednim zemljištima P2 i P3 mora se voditi računa da se rasporedom dijelova postrojenja i koridora pripadajuće infrastrukture obradiva tla očuvaju u što većoj mjeri.
- (8) Potrebno je izbjegavati planiranje geotermalna istraživanja i postrojenja u obuhvatu zaštitnih šuma i šuma posebne namjene, zbog izrazito negativnih utjecaja koji nastaju u fazi pripreme za instalaciju istražne bušotine, te izgradnje priključne infrastrukture (promet i cjevovodi).
- (9) Ukoliko se istražnim bušotinama utvrdi veći potencijal geotermalnog izvora u svrhu proizvodnje električne energije za navedeno nalazište detaljniji uvjeti utvrdit će tijekom izmjena i dopuna Plana.
- (10) Mjere zaštite i smjernice za poboljšanje stanja okoliša geotermalne građevine u energetske svrhe su.
Izbjegavati izvođenje radova u periodu najveće aktivnosti zaštićenih i ugroženih vrsta te ih izvoditi tijekom dnevnog razdoblja.
Tehničkim mjerama osigurati da se geotermalni medij (isplaćne vode) ne izlijeva po okolnom terenu.
U slučaju nailaska na nove arheološke nalaze pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, potrebno je obustaviti radova i o tome obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel te osigurati zaštitu sukladno mjerodavnim propisima.
Za sve aktivnosti istraživanja i eksploatacije geotermalnih voda u energetske svrhe, potrebno je od nadležnog Konzervatorskog odjela zatražiti posebne uvjete, odnosno prethodno odobrenje.
Prilikom projektiranja u obzir uzeti potrebne mjere prilagodbe zahvata na klimatske promjene.
- (11) Mjere ublažavanja potencijalnih negativnih utjecaja na ekološku mrežu :
Za područja ekološke mreže manja od 5.000 ha ograničiti provedbu Plana na način da se unutar ovih područja ne provodi istražno bušenje i eksploatacija geotermalne vode.
Prilikom planiranja aktivnosti Plana, odnosno na razini zahvata, prikupiti podatke o rasprostranjenosti ciljnih vrsta i stanišnih tipova područja ekološke mreže na području i u blizini zahvata te u skladu s podacima istražno bušenje i eksploataciju geotermalne vode te snimanje 2D i 3D seizmike planirati izvan područja rasprostranjenosti ciljnih stanišnih tipova i staništa pogodnih za ciljne vrste.
Pridržavati se uobičajenih praksi rada geotermalne energije ponovnim utiskivanjem vode, odnosno gdje god je moguće vraćati pridobivene geotermalne vode utisnom bušotinom natrag u ležište, kako bi se izbjegle promjene vodnog režima."

Članak 7.

U članku 10. iza stavka 6.4. dodaju se novi stavci 6.5. i 6.6. koji glase:

„6.5. Na području Općine nalaze se sljedeće evidentirane stambene i gospodarske zgrade tradicijske graditeljske baštine:

TRADICIJSKA GRADITELJSKA BAŠTINA – EVIDENTIRANE STAMBENE I GOSPODARSKE ZGRADE		
Mjesto	Ulica	Kućni brojevi/lokacija
Bukovlje	Firov kraj	34, 74, 76
	Stjepana Radića	41, 84
Ježevik	Ježevik	5, 6, 7, 8, 9, 10, 17, 20, 22
Korduševci	Korduševci	1, 3, 7, 19, 21, 24, 35, 45, 49, 57

Šušnjevc	Stjepana Radića	5, 7, 9, 17, 19, 21, 23, 25, 30, 38, 75
	Trg sv. Mihovila	4
	Slavonska	9, 12, 16, 26, 29, 37, 40, 42, 44, 45, 47, 49, 53
	Kralja Tomislava	3
Vranovci	Slavonska	84

Sve zgrade i sklopovi koji se odlikuju osobitom etnološkom i kulturno-povijesnom vrijednošću, izvornošću i starošću, potrebno je zadržati u njihovim izvornim građevnim i stilsko-dekorativnim elementima i obnavljati po mogućnosti u povijesnim materijalima i u svim bitnim značajkama sukladno izvornom načinu građenja.

Uz obnovu pojedinih tradicijskih kuća i gospodarskih zgrada „in situ“, mogućnost je, ukoliko se utvrde opravdani razlozi, da se izvorna struktura prenese na očuvanu tradicijsku okućnicu, u etno pak ili prije uklanjanja posojeće zgrade, na drugom mjestu eventualno izradi replika.

Bez opravdanog razloga i potrebne dokumentacije (prema pravilima struke), ne mogu se rušiti tradicijske i druge zgrade, građene prije 1968. godine.

Gospodarske zgrade od veće etnološke i kulturno-povijesne vrijednosti (uz tradicijske građevine i građevine industrijske arhitekture) potrebno je čuvati i obnavljati bez obzira na nemogućnost zadržavanja njihove izvorne namjene, a iste je moguće prenamijeniti u svrhu prezentiranja i promoviranja tradicijske kulturne baštine ili neku od drugih primjerenih namjena, uz zadržavanje njihovih temeljnih konstruktivno-stilskih značajki.

U vidu sprječavanja daljnje razgradnje naslijeđenih prostornih karakteristika pojedinih naselja, potrebno je, prilikom planiranja novogradnje, u što većoj mogućoj mjeri voditi računa o ponavljanju povijesnih graditeljskih obrazaca, što se u prvom redu odnosi na: vanjsko oblikovanje zgrade, volumene, gabarite, izbor materijala, razmještaj stambenih i gospodarskih zgrada na čestici u skladu s graditeljskom tradicijom kraja i slično.

U slučaju podizanja novogradnje na katastarskoj čestici, u čijem se neposrednom susjedstvu nalaze očuvani primjeri povijesne graditeljske baštine, istu je potrebno nastojati uskladiti sa zatečenim povijesnim oblikovanjem pročelja, gabaritima zgrada i visinskim veličinama (visina vijenca) postojeće povijesne izgradnje, kako bi se novogradnja u što većoj mjeri uklopila u mikroambijent naselja.

Na očuvanim povijesnim potezima zaštićene i druge graditeljske baštine, podizanje novogradnje je potrebno uskladiti sa zatečenom građevinskom linijom.

U slučaju da se radi o očuvanju tradicijske kuće, na čestici u graditeljski skladnoj cjelini s povijesnim ambijentom, na kojoj se može predvidjeti izgradnja nove stambene građevine, pri podizanju novogradnje, staru je kuću moguće eventualno zadržati kvalitetnim objedinjavanjem novogradnje s postojećom povijesnom građevinom, uz zadržavanje građevinske linije i bitnih konstruktivno-stilskih karakteristika, odnosno vanjske oblikovne prepoznatljivosti izvorne kuće (pročelje, vanjski gabariti).

Sva navedena dobra, kao i druga dobra za koja se predmjeva da posjeduju svojstva kulturnog dobra prema odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara mogu uživati zaštitu.

Za zahvate na zaštićenim kulturnim dobrima obveza je pribaviti posebne uvjete zaštite nepokretnog kulturnog dobra od strane Konzervatorskog odjela u Slavonskom Brodu.

6.6. Na području Općine nalaze se sljedeća evidentirana važnija obilježja pučke pobožnosti:

TRADICIJSKA GRADITELJSKA BAŠTINA – EVIDENTIRANA VAŽNIJA OBILJEŽJA PUČKE POBOŽNOSTI		
Mjesto	Ulica	Kućni brojevi/lokacija i napomena
Bukovlje	Firov kraj	Kod k. br. 56 (raspelo)
Ježevik	Ježevik	Ispred k. br. 16 (zvonara, križ s pločom), ispred k. br. 19 (zvonara, raspelo)
Korduševci	Korduševci	18B (kapela sa starijim drvenim oltarom u interijeru)
Šušnjevc	Stjepana Radića	Ispred k. br. 19 (križ s prizorom raspelog Krista naslikanim na ploči, raspelo), kod k. br. 75 (manji poklonac s raspelom)
	Slavonska	Ispred k. br. 16 (raspelo), ispred k. br. 53 (križ s prizorom raspelog Krista naslikanim na ploči)

	Kralja Tomislava	Završetak ulice – iza k. br. 11 (raspelo)
--	------------------	---

Dosadašnji stavak 6.5. koji postaje stavak 6.7. mijenja se i glasi:

„6.7. Na prostoru Općine Bukovlje nalaze se sljedeći spomenici antifašizma:

BUKOVLJE:	Spomen ploča palih boraca na zgradi trgovine u centru naselja
KORDUŠEVCI:	Spomen vrelo na lokaciji ljeskove vode Spomen ploča na zgradi Društvenog doma Spomen obilježje na mjestu pogibije Tonče Findriha i Miće Žigića na lokaciji Ljeskove vode
VRANOVC:	Spomenik ispred škole u čast posjeta Josipa Broza Tita Spomen ploča na zgradi Društvenog doma
ŠUŠNJEVCI:	Spomenik u središtu naselja preko puta društvenog doma, uz zgradu područne osnovne škole

Tijekom Domovinskog rata uklonjeni su sljedeći spomenici:

BUKOVLJE:	Spomen obilježje u čast štamparije na predjelu brda Bukovlje Spomenik palim borcima u centru naselja
KORDUŠEVCI:	Bista Tonče Findriha i Miće Žigića na lokaciji Ljeskove vode

MJERE ZAŠTITE: Sva ova obilježja iz razdoblja antifašističke borbe imaju lokalni karakter. Biste, spomen obilježja, grobnice i druga javna obilježja ne mogu se uklanjati i premješati bez prethodnog odobrenja Uprave za zaštitu kulturne baštine u Slavonskom Brodu.“

Iza dosadašnjeg stavka 6.5. koji postaje stavak 6.7. dodaje se novi stavak 6.8. koji glasi:

„6.8. Na prostoru Općine Bukovlje nalaze se sljedeći spomenici Domovinskog rata:

BUKOVLJE:	Spomenik ispred zgrade Općine,
ŠUŠNJEVCI:	Spomenik u središtu naselja preko puta društvenog doma, uz zgradu područne osnovne škole“

Dosadašnji stavak 6.6. koji postaje stavak 6.9. mijenja se i glasi:

„6.9. Po članku 17. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99), dobro za koje nije utvrđeno da je pod zaštitom, predstavničko tijelo općine može proglasiti zaštićenim. O tome se donosi odluka, kojom se određuje način zaštite, te uvjeti i sredstva za provođenje te odluke.“

Članak 8.

U članku 11. iza stavka 7.1. dodaju se stavci 7.2. – 7.7. koji glase:

„7.2. Sukladno zakonskim obvezama na prostoru Općine je planirano formiranje reciklažnog dvorišta građevnog otpada (RDGO). Planirano RDGO nalazi se unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene kod naselja Šušnjevc.

7.3. Minimalna površina planiranog RDGO je 1500 m².

7.4. RDGO se mora ograditi te koristiti na način da se njegovim korištenjem ne ugrožava ili onemogućava korištenje susjednih građevnih čestica. Obavezno je formiranje zaštitnog zelenog pojasa minimalne širine 5 m (visoko i nisko zelenilo- drveće i grmlje).

7.5. Na prostoru RDGO dozvoljena je gradnja građevine za smještaj osoblja i vozila (upravna zgrada skladište, garaža i sl.) pristupne i manipulative površine, zelene površine, građevine vezane uz tehnološki proces prikupljanja i obrade građevnog otpada, kolne vage, porte, ograde, infrastrukture, solarnih panela, parkinga i sl..

7.6. Do RDGO mora biti izveden pristupni put minimalne širine 5 m, sa završnim slojem minimalno od tucanika.

7.7. Rješenje odvodnje oborinskih voda s područja RDGO mora osigurati odvodnju viška voda i onemogućiti onečišćenje prijamnika istih.“

II. GRAFIČKI DIO PLANA

U grafičkom dijelu plana kartografski prikazi br. 1., 2., 3.1, 3.2., 4.1., 4.2., 4.3. i 4.4., u cijelosti se zamjenjuju novima kako slijedi:

Redni broj	Broj kartografskog prikaza	KARTOGRAFSKI PRIKAZI:	Mjerilo
1.	0.	PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:5.000
2.	1.	KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA	1:25.000
3.	2.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE	1:25.000
4.	3.1.	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - UVJETI KORIŠTENJA	1:25.000
5.	3.2.	UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE	1:25.000
6.	4.1.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA BUKOVLJE- VRANOVCI, IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJE	1:5.000
7.	4.2.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA JEŽEVIK	1:5.000
8.	4.3.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA KORDUŠEVCI, IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA UGOSTITELJSKO TURISTIČKE I ŠPORTSKO REKREACIJSKE NAMJENE „LJESKOVE VODE“ I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJE	1:5.000
9.	4.4.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ŠUŠNJEVCI, IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GOSPODARSKE NAMJENE „ŠUŠNJEVCI“ I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJE	1:5.000

III. OBRAZLOŽENJE PLANA I PRILOZI

A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BUKOVLJE

POLAZIŠTA

Općina Bukovlje donijela je dana 20.12.2023. godine Odluku o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje ("Službeni vjesnik" Brodsko-posavske županije broj 35/23).

Nakon donošenja Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje ("Službeni vjesnik" Brodsko-posavske županije broj 15/05) Općina Bukovlje do sada je donijela I. izmjene i dopune PPUO Bukovlje ("Službeni vjesnik" Brodsko-posavske županije broj 09/14) i II. Izmjene i dopune PPUO Bukovlje - usklađenje sa Zakonom ("Službeni vjesnik" Brodsko-posavske županije broj 17/15).

CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

U Odluci o izradi kao ciljevi i programska polazišta III. Izmjena i dopuna PPUO Bukovlje određeno je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Općine Bukovlje, usklađenje Plana s PPBPŽ, Zakonom o prostornom uređenju i drugom novijom zakonskom regulativom, naročito u područjima obnovljivih izvora energije i gospodarenja otpadom.

OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA

III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje obuhvaćaju Odredbe za provedbu i grafički dio Plana.

U odnosu na važeći PPUO Bukovlje, izvršene izmjene i dopune grafičkog dijela Plana prikazane su na kartografskom prikazu "0. Pregledna karta izmjena i dopuna", a obrazloženje planskih rješenja dano je u tekstu koji slijedi:

Izmjena i dopuna broj 1.

Ovim izmjenom i dopunom Plan se usklađuje s novijom zakonskom regulativom u područjima obnovljivih izvora energije i gospodarenja otpadom te po potrebi definiranje/reguliranje izgradnje zona/građevina povezanih s obnovljivim izvorima energije i gospodarenjem otpadom.

Gospodarenje otpadom

Plan je dopunjen u tekstualnom i grafičkom dijelu. Promjene obuhvaćaju obvezu planiranja reciklažnog dvorišta građevnog otpada, pa je ovim Planom definirana lokacija na dijelu Izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene „Šušnjevcí“.

Određena je minimalno potrebna veličina planiranog RDGO (1500 m²), a koja predstavlja samo dio navedenog područja. Točan položaj i smještaj unutar Izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene „Šušnjevcí“ odrediti će se daljnjom razradom tijekom projektiranja.

U grafičkom dijelu Plana je simbolom prikazana lokacija RDGO, izmjena je vidljiva u grafičkim prikazima: „1 Korištenje i namjena prostora“ i „4.4. Građevinsko područje naselja Šušnjevcí, Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene „Šušnjevcí“ i Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblje“.

U tekstualnom dijelu Plana dopunjene su Odredbe za provedbu - u članku 11. dodani su novi stavci 7.2 do 7.7. koji glase:

„7.2. Sukladno zakonskim obvezama na prostoru Općine je planirano formiranje reciklažnog dvorišta građevnog otpada (RDGO). Planirano RDGO nalazi se unutar Izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene „Šušnjevcí“.

7.3 Minimalna površina planiranog RDGO je 1500m².

7.4 RDGO se mora ograditi te koristiti na način da se njegovim korištenjem ne ugrožava ili onemogućava korištenje susjednih građevinskih čestica. Obavezno je formiranje zaštitnog zelenog pojasa minimalne širine 5m (visoko i nisko zelenilo- drveće i grmlje).

7.5 Na prostoru RDGO dozvoljena je gradnja građevine za smještaj osoblja i vozila (upravna zgrada skladište, garaža i sl.) pristupne i manipulativne površine, zelene površine , građevine vezane uz tehnološki proces prikupljanja i obrade građevnog otpada, kolne vage, porte, ograde, infrastrukture, solarnih panela, parkinga i sl..

7.6 Do RDGO mora biti izveden pristupni put minimalne širine 5m, sa završnim slojem minimalno od tucanika.

7.7 Rješenje odvodnje oborinskih voda s područja RDGO mora osigurati odvodnju viška voda i onemogućiti onečišćenje prijamnika istih.“

Obnovljivi izvori energije

Izmjene vezane na obnovljive izvore energije obuhvaćaju definiranje dvaju zona za gradnju sunčanih elektrana na površinama izvan građevinskih područja a koje su vidljive u grafičkom dijelu Plana te propisivanje odredbi kojima se omogućava gradnja postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije na cjelokupnom prostoru Općine.

U grafičkom dijelu Plana su prikazane dvije zone za gradnju sunčanih elektrana na poljoprivrednim površinama : lokacija Bukovlje- (kč br.1039/1, 1040/1, 1040/2, 1040/4, 1040/5 , 1052, 1053, sve ko Bukovlje) i lokacija Šušnjevcu (kč br 831, 832, 620, 601/1, 601/2, sve ko Šušnjevcu). Ove zone su vidljive na kartografskim prikazima: „1 Korištenje i namjena prostora“, „2. Infrastrukturni sustavi i mreže“, „4.1. Građevinsko područje naselja Bukovlje-Vranovci, Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene i Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblje“ i „4.4. Građevinsko područje naselja Šušnjevcu, Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene „Šušnjevcu“ i Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblje“

U tekstualnom dijelu Plana dopunjene su Odredbe za provedbu na način da se u članku 9, nakon stavka 5.6.4. dodaju novi stavci 5.7.1. do 5.7.5 i pripadajući podnaslov.

Izmjena i dopuna broj 2.

Ovom izmjenom i dopunom granice građevinskih područja naselja proširene su na više lokacija na temelju zahtjeva Općine i stanovnika. Povećanje površina građevinskih područja po pojedinim naseljima dana su u slijedećoj tablici br. 1.:

Tablica br. 1.

POVRŠINE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA	POVRŠINA PLANIRANA U PPUOB NACRTANA NA NOVIM KATASTARSKIM PODLOGAMA (ha)	POVRŠINA PLANIRANA U III. ID PPUOB (ha)	RAZLIKA U ODNOSU NA POVRŠINU PLANIRANU U PPUOB NACRTANU NA NOVOJ KATASTARSKOJ PODLOZI (ha)
BUKOVLJE-VRANOVCI	331.60	336.31	4.71
JEŽEVIK	16.53	16.38	-0.15
KORDUŠEVCI	33.93	35.27	1.34
ŠUŠNJEVCI	50.01	51.10	1.09
UKUPNO	432.07	439.06	6.99

Ovom izmjenom i dopunom su sva građevinska područja, sukladno izmjeni i dopuni broj 9., nacrtana na novim digitalnim katastarskim planovima (DKP) u HTRS-u. Zbog toga su u tablici br. 1. prikazane razlike u površinama građevinskih područja naselja, u odnosu na važeća građevinska područja precrtana na nove podloge.

Iz tablice je vidljivo da je građevinsko područje naselja Bukovlje-Vranovci povećano za 4,71ha, građevinsko područje naselja Korduševci za 1,34ha, a građevinsko područje naselja Šušnjevcici za 1,09ha. Građevinsko područje naselja Ježevik je smanjeno za 0,15ha.

Izmjena i dopuna broj 3.

Ovom izmjenom i dopunom su na sljedećim katastarskim česticama izmjenjene planirane namjene unutar granice građevinskog područja naselja Bukovlje-Vranovci:

- na kč.br. 1108/1 je izmjenjena namjena stambena i javne zelene površine u gospodarsku namjenu (I1).
- na kč.br. 1097/16 I 1097/17 je izmjenjena namjena gospodarska (I1) u stambenu (neizgrađeno).

Izmjena i dopuna broj 4.

Ovom izmjenom i dopunom su Odredbi za provedbu izmjenjene sukladno zahtjevima Općine i javnopravnih tijela.

Elektroničke komunikacije:

Temeljem Uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (Narodne novine 131/12, 92/15 i 10/21) i zahtjeva javnopravnog tijela (HAKOM) korigira se

naziv telekomunikacije u naziv elektroničke komunikacije na kartografskim prikazima i u odredbama za provedbu. Korigira se i dio odredbi za provedbu koje su zajedno s korekcijama koje su izvršene temeljem usklađivanja s Prostornim planom Brodsko-posavske županije prikazane pod točkom 5. Usklađivanje PPUO-a s Prostornim planom Brodsko-posavske županije.

Izmjena i dopuna broj 5.

Ovom izmjenom i dopunom se Plan usklađuje s Prostornim planom Brodsko-posavske županije.

Promet

- korigira se naziv za planiranu cestu iz „državna brza cesta sa dva kolnika“ u „sekundarna državna brza cesta“ u tekstu odredbi i na kartografskim prikazima Plana,
- mijenja se oznaka trasi autoceste iz oznake „DC 4“ u oznaku „A3“ na kartografskim prikazima Plana,
- na trasi autoceste A3 ucrta se oznaka za „raskrižje cesta u dvije razine“ kao mogući budući istočni ulaz na područje Slavonskog Broda

Elektroničke komunikacije

- temeljem Prostornog plana Brodsko-posavske županije Plan (Službeni vjesnik BPŽ 04/01., 06/05., 11/08; 14/08-pročišćeni tekst, 05/10, 09/12, 39/20 i 45/20-pročišćeni tekst) i Uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (Narodne novine 131/12, 92/15 i 10/21), ucrta su područja za smještaj samostojećih antenskih stupova i postojeći samostojeći antenski stupovi na kartografskim prikazima Plana, a korigirane su i odredbe za provedbu u skladu s Prostornim planom Brodsko-posavske županije.
- Na kartografskom prikazu 2. Infrastrukturni sustavi i mreže ucrtavaju se četiri lokacije (krugova) područja za smještaj samostojećih rešetkastih antenskih stupova. Jedna lokacija prema Prostornom planu Brodsko-posavske županije i tri lokacije prema Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme.

Elektroenergetika

U planskom dijelu elektroenergetike nedostaju prijenosni vodovi kojima je planirana termoelektrana-toplana Brod povezana na postojeći elektroenergetski sustav RH. Planirani su dva dalekovoda - priključni dalekovod DV 2x400 kV TE-TO Brod na postojeći DV 400 kV TS Žerjavinec - TS Ernestinovo i planirani dalekovod DV 2x220(110) kV TE-TO Brod – TS 220/110 kV Đakovo. Trase ovih vodova su preuzete iz PPBPŽ i ucrta u grafičkom dijelu Plana – kartografski prikaz: „2. Infrastrukturni sustavi i mreže“.

U istom kartografskom prikazu je alocirana planirana trafostanica 110/35/20 kV na položaj uz postojeću TS 110/35/20 kV.

U tekstualnom dijelu Plana su dopunjene odredbe za provedbu- članak 6. stavak 2.7. gdje su u popis zahvata od važnosti za državu dodana i navedena dva dalekovoda.

Obnovljivi izvori energije

Dopuna plana odnosi se na tekstualni dio - odredbe za provedbu. U skladu s odredbama PPBPŽ, definirani su uvjeti gradnje izgradnje postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije na području Općine Bukovlje.

Dopuna odredbi za provedbu PPUO Bukovlje obuhvaća članak 9. gdje su dodane nove stavke 5.7.1. do 5.7.5.. Navedeni stavci su gotovo u cijelosti posljedica usklađivanja s odredbama PPBPŽ, a prilagođeni su konkretnim zahtjevima s područja Općine za definiranje zona za gradnju sunčanih elektrana na poljoprivrednim površinama opisanim u obrazloženju izmjene br 1.

Vodnogospodarski sustav i uređenje vodotoka i voda

Sukladno Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna PPUO Bukovlje, u dijelu koji se odnosi na usklađivanje s Prostornim planom Brodsko-posavske županije korigira se Vodnogospodarski sustav na način da se korigira sustav vodoopskrbe. Također se korigira i dopunjuje sustav Uređenja vodotoka i voda.

Slijedno tome izmijenjen/korigiran je kartografski prikaz "2.2. Vodnogospodarski sustav", i to:

- U dijelu koji se odnosi na vodoopskrbni sustav na način da su korigirani vodovi vodoopskrbnog sustava u smislu položaja, izgrađenosti i kategorije voda te ucrtani novi.

Pojedinačne izmjene su slijedeće:

- ucrtan je vod od naselja Šušnjevcu do granice Općine (prema naselju Vrhovina) u kategoriji voda "postojeći ostali vodoopskrbni cjevovodi",
 - ucrtan je vod od naselja Vranovci do granice Općine (prema naselju Trnjani) u kategoriji voda "planirani magistralni vod",
 - ucrtana je crpna stanica u naselju Šušnjevcu.
- U ostalim segmentima vodnogospodarskog sustava izmjene su u segmentu Uređenja vodotoka i voda a one su slijedeće:
 - Ucrtana je akumulacija sjeverno od naselja Bukovlje locirana uz zapadnu granicu općine.

Kartografski prikaz br. "3.1. Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Uvjeti korištenja" korigiran je na način da je:

- ukinuta tema „Hidromelioracija“,
- ucrtana je III zona zaštite crpilišta Donja Vrba.

Kartografski prikaz br. "3.2. Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite" izmijenjen/korigiran je na slijedeći način:

- korigirane/dopunjene su granice i površine hidromelioriranih zona.

Sukladno navedenom mijenjaju/dopunjuju se legende na kartografskim prikazima, a mijenja se i tekstualni dio Plana - Odredbe za provedbu.

Izmjena i dopuna broj 6.

Izmjene koje su nastale kao posljedica prije navedenih izmjena.

Elektroničke komunikacije – izmjene i dopune na kartografskim prikazima nastale kao posljedica zahtjeva javno-pravnih tijela prihvaćenih izmjenom i dopunom broj 4.:

Na kartografskom prikazu 2. Infrastrukturni sustavi i mreže, pojam „telekomunikacije“ zamjenjuje se pojmom „elektroničke komunikacije“ u nazivu legendi navedenog kartografskog prikaza. Na istom kartografskom prikazu brišu se podnaslovi „javne telekomunikacije“ te se dodaje nova oznaka koje glasi: „područje za smještaj samostojećeg rešetkastog stupa“.

Na kartografskom prikazu 2. Infrastrukturni sustavi i mreže ucrtavaju se četiri lokacije (krugovi) područja za smještaj samostojećih rešetkastih antenskih stupova. Jedna lokacija prema Prostornom planu Brodsko-posavske županije (kod naselja Bukovlje) i tri prema Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (kod naselja Šušnjevcu, Vranovci i Donja Vrba).

Izmjena i dopuna broj 7.

Ovom izmjenom i dopunom Plan je usklađen sa Zakonom o prostornom uređenju i pratećim aktima u segmentima:

- odredbi za provođenje i kartografskih prikaza: definiranje i razgraničenje izgrađenih i neizgrađenih građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja naselja kao i izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja,
- analiza potreba urbane sanacije,
- analiza potreba izrade prostornih planova nižeg reda sa smjericama,
- uvjeta provedbe zahvata u građevinskim područjima i izvan građevinskih područja i sl.,

Izvršena je analiza izgrađenosti svih građevinskih područja te su sukladno tome nacrtani izgrađeni, neizgrađeni i neuređeni dijelovi građevinskih područja.

Također je izvršena analiza izgrađenih zgrada izvan građevinskih područja koje su ozakonjene sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, te su navedene zgrade stavljene u građevinska područja naselja ukoliko udovoljavaju i drugim uvjetima propisanim odredbama za provedbu i drugim zakonima.

Izmjena i dopuna broj 8.

Ovom izmjenom i dopunom su svi kartografski prikazi u mj 1:25.000 usklađeni s kartografskim prikazima u mj 1:5.000.

Izmjena i dopuna broj 9.

Ovom izmjenom i dopunom su sva građevinska područja nacrtana na novim digitalnim katastarskim planovima (DKP).

Tablica br. 2.

POVRŠINE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA

GRAĐEVINSKO PODRUČJE	POVRŠINA PLANIRANA U PPUOB NACRTANA NA NOVIM KATASTARSKIM PODLOGAMA (ha)	POVRŠINA PLANIRANA U III. ID PPUOB (ha)	RAZLIKA U ODNOSU NA POVRŠINU PLANIRANU U PPUOB NACRTANU NA NOVOJ KATASTARSKOJ PODLOZI (ha)
NASELJA BUKOVLJE-VRANOVCI	331.60	336.31	4.71
NASELJA JEŽEVIK	16.53	16.38	-0.15
NASELJA KORDUŠEVCI	33.93	35.27	1.34
NASELJA ŠUŠNJEVCI	50.01	51.10	1.09
UKUPNO GP NASELJA	432.07	439.06	6.99
IZDVOJENO GP IZVAN NASELJA GROBLJE VRANOVCI	0.95	0.95	0.00
IZDVOJENO GP IZVAN NASELJA GROBLJE KORDUŠEVCI	0.13	0.13	0.00
IZDVOJENO GP IZVAN NASELJA GROBLJE ŠUŠNJEVCI	0.70	0.70	0.00
UKUPNO IGPIN GROBLJA	1.78	1.78	0.00
IZDVOJENO GP IZVAN NASELJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE	0.77	0.77	0.00
IZDVOJENO GP IZVAN NASELJA "LJESKOVE VODE"	12.67	12.67	0.00
IZDVOJENO GP IZVAN NASELJA GOSPODARSKE NAMJENE "ŠUŠNJEVCI"	15.03	15.03	0.00
UKUPNO IGPIN	28.47	28.47	0.00
UKUPNO	462.32	469.31	6.99

Tablica br. 3.

NAMJENA POVRŠINA U GRAĐEVINSKIM PODRUČJIMA NASELJA

GP NASELJA	IZGRAĐENO	NEIZGRAĐENO	NEUREĐENO	UKUPNO
GP BUKOVLJE-VRANOVCI				
STAMBENA NAMJENA	164.79	72.9		237.69
POSLOVNO-STAMBENA NAMJENA		6.35		6.35
GOSPODARSKA NAMJENA- PROIZVODNA	8.54	29.54		38.08
ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA	3.46			3.46
SPORT I REKREACIJA DRUŠTVENO, TURIZAM, UGOSTITELJSTVO		7.58		7.58
JAVNE ZELENE POVRŠINE		3.11		3.11
ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE		0.1		0.1
POTOK, KANAL	0.48			0.48
GROBLJE	1.54			1.54
PROMET	37.92			37.92
UKUPNO	216.73	119.58	0	336.31
GP JEŽEVIK				
STAMBENA NAMJENA	9.38	2.26		11.64
GOSPODARSKA NAMJENA- PROIZVODNA			2.52	2.52
GROBLJE	0.31			0.31
PROMET	1.91			1.91
UKUPNO	11.6	2.26	2.52	16.38
GP KORDUŠEVCI				
STAMBENA NAMJENA	13.48	16.7		30.18
SPORT I REKREACIJA DRUŠTVENO		1.92		1.92
PROMET	3.17			3.17
UKUPNO	16.65	18.62	0	35.27
GP ŠUŠNJEVCI				
STAMBENA NAMJENA	23.49	12.66		36.15
GOSPODARSKA NAMJENA S MOGUĆNOŠĆU TURIZMA	0.97	7.43		8.4
PROMET	6.55			6.55
UKUPNO	31.01	20.09	0	51.1
UKUPNO GP NASELJA	275.99	160.55	2.52	439.06

Tablica br. 4.

NAMJENA POVRŠINA U IZDVOJENIM GRAĐEVINSKIM PODRUČJIMA
IZVAN NASELJA GROBLJA

IGPIN GROBLJA	IZGRAĐENO	NEIZGRAĐENO	NEUREĐENO	UKUPNO
VRANOVCI	0.95	0	0	0.95
KORDUŠEVCI	0.13	0	0	0.13
ŠUŠNJEVCI	0.7	0	0	0.7
UKUPNO	1.78	0	0	1.78

Tablica br. 5.

NAMJENA POVRŠINA U IZDVOJENIM GRAĐEVINSKIM PODRUČJIMA
IZVAN NASELJA OSTALIH NAMJENA

IGPIN	IZGRAĐENO	NEIZGRAĐENO	NEUREĐENO	UKUPNO
IGPIN UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE	1.15	0	0	1.15
IGPIN "LJESKOVE VODE"				
UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA	1.15	0	0	1.15
AKUMULACIJA	1.99	0	0	1.99
ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA	0	9.5	0	9.5
PROMET	0.03	0	0	0.03
UKUPNO	3.17	9.5	0	12.67
IGPIN GOSPODARSKE NAMJENE "ŠUŠNJEVCI"	0	15.03	0	15.03

Izmjena i dopuna broj 10.

Ovom izmjenom i dopunom su svi kartografskih prikaza u mj 1:25.000 nacrtani na novim topografskim kartama.

Sukladno ovoj izmjeni i dopuni te izmjenama i dopunama broj 2., 3., 8. i 9. izmjenjena je i tablica broj 4. iz tekstualnog dijela Plana „Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina“:

Red. br.	OPĆINA BUKOVLJE	Oznaka	Ukupno ha	% od površine općine	stan / ha	ha / stan
1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA					
					1,3	0.79
	Planirani broj stanovnika: 4.000					
1.1.	Građevinska područja naselja ukupno	GP	439,06	13,85		
	izgrađeni dio		275,99	8,71		
	neizgrađeni dio (novoplanirano)		160,55	5,07		
1.2.	Izdvojena građevinska područja izvan naselja ukupno		30,25	0,95		
	- Ugostiteljsko-turističke namjene		0,77	0,02		
	- "Ljeskove vode"		12,67	0,4		
	- Gospodarske namjene „Šušnjevcı“		15,03	0,47		
	- Groblja		1,78	0,06		
1.3.	Poljoprivredne površine ukupno		1161,51	36,64		
	- osobito vrijedno obradivo tlo	P1	148,14	4,67		
	- vrijedno obradivo tlo	P2	52,90	1,67		
	- ostala obradiva tla	P3	960,47	30,30		
1.4.	Šumske površine ukupno					
	- gospodarske	Š1	1297,37	40,94		
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine ukupno	PŠ	139,91	4,41		
1.6.	Vodne površine ukupno	V	98,21	3,10		
	- jezero Ljeskove vode	A	1,99	0,06		
	- vodotoci		3,68	0,12		
	- kanali – melioracije		6,45	0,20		
	- akumulacije	AP	86,09	2,72		
1.7.	Površine infrastrukturnih sustava	IS	4,19	0,13		
1.8.	Površine sportsko-rekreacijske namjene	R	1,24	0,04		
	POVRŠINA OPĆINE ukupno		3169,75	100,00		
2.0.	ZAŠTIĆENE CJELINE					
2.1.	Zaštićena prirodna baština ukupno					
	- zaštićeni krajolik	ZK	156,00	0,00		
2.2.	Zaštićena graditeljska baština ukupno					
	- povijesne graditeljske cjeline			0,00		

B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA

- Zakon o prostornom uređenju (N.N., br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23)
- Zakon o gradnji (N.N., br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (N.N., br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (N.N., br. 20/18, 115/18, 98/19, 112/19 i 57/22)
- Zakon o šumama (N.N., br. 68/18, 115/18, 98/19, 32/20 i 145/20)
- Zakon o lovstvu (N.N., br. 99/18, 32/19 i 32/20)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (N.N., br. 69/99, 151/03 i 157/03- ispravak, N.N., br. 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20 i 117/21)
- Zakon o zaštiti prirode (N.N., br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19)
- Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (N.N., br. 80/19)
- Zakon o zaštiti okoliša (N.N., br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (N.N., br. 61/14 i 3/17)
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N., br. 175/03)
- Zakon o zaštiti zraka (N.N., br. 127/19 i 57/22)
- Zakon o zaštiti od buke (N.N., br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18 i 14/21)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke s obzirom na vrstu izvora, vrijeme i mjesto nastanka (N.N., br. 143/21)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću (N.N., br. 78/13)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Zakon o sustavu civilne zaštite (N.N., br. 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N., br. 69/16)
- Zakon o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (N.N., br. 16/19)
- Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti o postupku njihovog donošenja (N.N., br. 66/21)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (N.N., br. 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o smjernicama za izradu procjena rizika od katastrofa i velikih nesreća za područje Republike Hrvatske i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (N.N., br. 65/16)
- Procjena rizika od velikih nesreća Općine Bukovlje
- Zakon o zaštiti od požara (N.N., br. 92/10 i 114/22)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N., br. 35/94, 55/94 i 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N., br. 8/06)
- Zakon o cestama (N.N., br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21 i 114/22)
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama (N.N., br. 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 69/15, 108/17, 70/19, 42/20, 85/22 i 114/22)
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilazu na javnu cestu (N.N., br. 84/11, 22/13, 54/13 i 148/13)
- Zakon o željeznici (N.N., br. 32/19 i 20/21)
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (N.N., br. 127/05 i 16/08)
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 63/20)
- Uredba o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 84/21)
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10)
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15)
- Pravilnik o načinu osiguranja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (NN 111/15)
- Zakona o elektroničkim komunikacijama (N.N., br. 76/22)
- Zakon o energiji (N.N., br. 120/12, 14/14 i 102/15)
- Mrežna pravila prijenosnog sustava (N.N. br.67/17 i 128/20)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport ("Službeni list" SFRJ, br. 26/85. i N.N., br. 53/91)

- Zakon o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji (N.N., br. 100/15, 131/17 i 111/18)
- Zakon o vodama (N.N., br. 66/19 i 84/21)
- Odluka o granicama vodnih područja (N.N., br. 79/10)
- Pravilnik o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (N.N., br. 66/11 i 47/13)
- Državni plan za zaštitu voda (N.N., br. 8/99)
- Uredba o klasifikaciji voda (N.N., br. 77/98 i 137/08)
- Pravilnik o tehničkim, gospodarskim i drugim uvjetima za uređenje sredstava melioracijske odvodnje, te osnovama za tehničko i gospodarsko održavanje sustava (N.N., br. 4/98)
- Uredba o opasnim tvarima u vodama (N.N., br. 137/08)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (N.N., br. 26/20)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (N.N., br. 26/03, 82/04 i 110/04)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (N.N., br. 94/13, 73/17, 14/19 i 98/19)
- Zakon o gospodarenju otpadom (N.N., 84/21)

C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

Nositelj izrade je prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju zatražio zahtjeve od devetnaest (19) javnopravnih tijela i osoba (njihov popis naveden je u članku 7. Odluke o izradi Plana) te je pisanim putem obavijestio susjedne jedinice lokalne samouprave.

Svoje zahtjeve ili očitovanja dostavili su:

1. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U SLAVONSKOM BRODU
2. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE UPRAVA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE, BILJNU
PROIZVODNJU I TRŽIŠTE
3. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA UPRAVA ZA ENERGETIKU
4. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE PODRUČNI
URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE SLAVNOSKI BROD
5. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BRODSKO-POSAVSKE
ŽUPANIJE
6. UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO, INFRASTRUKTURU I ZAŠTITU OKOLIŠA ODSJEK
ZA INFRASTRUKTURU, ZAŠTITU OKOLIŠA I OBNOVU
7. HAKOM
8. HOPS PRIJENOSNO PODRUČJE OSIJEK
9. BROD PLIN

Preslici zahtjeva priloženi su u nastavku:



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu
KLASA: 612-08/24-10/0144
UR.BROJ: 532-05-02-06/4-24-2
Slavonski Brod, 5. 4. 2024. godine

OPĆINA BUKOVLJE
Ulica Josipa Kozarca 20
35209 Bukovlje

Predmet: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Bukovlje
- dostavlja se -

Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu zaprimio je Vaš dopis u svezi III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Bukovlje (KLASA:350-01/24-01/8, UR.BROJ:2178-25-01-24-1). Uvidom u trenutno važeće prostorno-planske odredbe i dokumentaciju iz dosjea Konzervatorskog odjela dostavljamo Vam prijedlog mjera zaštite kulturne baštine kako slijedi:

S obzirom na uočene izrazito negativne trendove koji se očituju i posljednjih godina kroz ubrzani nestanak mnogih vrijednih primjera tradicijskog graditeljstva što je nepovratan i nenadoknativ gubitak nepokretne kulturne baštine koja je autentičan izraz graditeljske, kao i nekadašnje kulture življenja lokalnog stanovništva, mišljenja smo da su postojeće odredbe PPUO Bukovlje nedostatne jer istima nije utvrđena prostorno-planska zaštita tradicijske graditeljske baštine koja je na području općine zastupljena u najvećoj mjeri.

U odgovarajućem kartografskom prikazu oznaku povijesna seoska cjelina potrebno je naznačiti samo za naselja Ježevik i Šušnjevcima dok za ostala ukloniti.
Za sva je naselja potrebno u kartografskom prikazu dodati simbol koji se odnosi na etnološku baštinu.

Postojeći popis spomenika NOB-a potrebno je dopuniti spomenikom koji se nalazi u središtu Šušnjevacu na lokaciji preko puta društvenog doma, uz zgradu područne osnovne škole, koji je uređivan u recentno vrijeme, i spomenik Domovinskog rata koji je dodan uz njega.

S obzirom na navedeno, mišljenja smo da je postojeće smjernice potrebno dopuniti kako slijedi:

Na području općine Bukovlje tradicijska graditeljska baština očuvana je u najvećoj mjeri u Ježeviku, u većem broju primjera i u Šušnjevcima, a u Korđuševcima djelomično, dok u općinskom sjedištu i Vranovcima samo u rijetkim tragovima.

Graditeljskom baštinom koju, uz zidanje opekom, često karakteriziraju stambene i druge zgrade građene primjenom drveta (brvna) omazanog smjesom blata i pljeve u kombinaciji s opekom osobito se ističe naselje Ježevik u kojem je očuvan razmjerno veći broj vrjednijih i starijih tradicijskih zgrada. Značajnija tradicijska graditeljska baština, građena primjenom drveta ali i zidanjem opekom, očuvana je u nešto većoj mjeri i u Šušnjevcima.

Uzimajući u obzir očuvanost graditeljske baštine, na području općine jedino Ježevik donekle posjeduje karakter seoske povijesne cjeline, dok su u Šušnjevcima očuvani pojedini potezi.

Uz tradicijske kuće, u mjestima u općini očuvane su i vrijednije gospodarske zgrade kao što su hambari, krušne peći, štagljevi, bunari i drugo. Od primjera pučke pobožnosti naročito se ističu velike zvonare smještene u Ježeviku, a u većini su mjesta očuvana i obilježja kao što su raspela ili križevi sa oslikanim prikazom Krista osvojeni na postamente, dok na ulazu u Šušnjevcima i manji poklonac s raspelom.

Uvidom u dokumentaciju i obilaskom terena, u općini Bukovlje, evidentirano je više primjera tradicijske graditeljske baštine različitog stupnja očuvanosti. Popis zaštićenih kulturnih dobara i značajnijih evidentiranih tradicijskih zgrada i sklopova nalazi se u Popisu zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara i evidentiranih tradicijskih zgrada na području općine Bukovlje i čini sastavni dio smjernica zaštite kulturne baštine.

Sve zgrade i sklopove koji se odlikuju osobitom etnološkom i kulturno – povijesnom vrijednošću, izvornošću i starošću, potrebno je zadržati u njihovim izvornim građevnim i stilsko – dekorativnim elementima i obnavljati po mogućnosti u povijesnim materijalima i u svim bitnim značajkama sukladno izvornom načinu građenja.

Uz obnovu pojedinih tradicijskih kuća i gospodarskih zgrada „in situ“, mogućnost je, ukoliko se utvrde opravdani razlozi, da se izvorna struktura prenese na očuvanu tradicijsku okućnicu, u etno park, ili prije uklanjanja postojeće zgrade, na drugom mjestu eventualno izradi replika.

Bez opravdanog razloga i potrebne dokumentacije (prema pravilima struke), ne mogu se rušiti tradicijske i druge zgrade, građene prije 1968. godine.

Gospodarske zgrade od veće etnološke i kulturno-povijesne vrijednosti (uz tradicijske građevine i građevine industrijske arhitekture) potrebno je čuvati i obnavljati bez obzira na nemogućnost zadržavanja njihove izvorne namjene, a iste je moguće prenamijeniti u svrhu prezentiranja i promoviranja tradicijske kulturne baštine, ili neku od drugih primjerenih namjena, uz zadržavanje njihovih temeljnih konstruktivno – stilskih značajki.

U vidu sprečavanja daljnje razgradnje naslijeđenih prostornih karakteristika pojedinih naselja, potrebno je, prilikom planiranja novogradnje, u što većoj mogućoj mjeri voditi računa o ponavljanju povijesnih graditeljskih obrazaca, što se u prvom redu odnosi na: vanjsko oblikovanje zgrade, volumene, gabarite, izbor materijala, razmještaj stambenih i gospodarskih zgrada na čestici u skladu s graditeljskom tradicijom kraja i slično.

U slučaju podizanja novogradnje na katastarskoj čestici, u čijem se neposrednom susjedstvu nalaze očuvani primjeri povijesne graditeljske baštine, istu je potrebno nastojati uskladiti sa zatečenim povijesnim oblikovanjem pročelja, gabaritima zgrada i visinskim veličinama (visina vijenca) postojeće povijesne izgradnje, kako bi se novogradnja u što većoj mjeri uklopila u mikroambijent naselja.

Na očuvanim povijesnim potezima zaštićene i druge graditeljske baštine, podizanje novogradnje je potrebno uskladiti sa zatečenom građevinskom linijom.

U slučaju da se radi o očuvanju tradicijske kuće, na čestici u graditeljski skladnoj cjelini sa povijesnim ambijentom, na kojoj se može predvidjeti izgradnja nove stambene građevine, pri podizanju novogradnje, staru je kuću moguće eventualno zadržati kvalitetnim objedinjavanjem novogradnje s postojećom povijesnom građevinom, uz zadržavanje građevinske linije i bitnih konstruktivno – stilskih karakteristika, odnosno vanjske oblikovne prepoznatljivosti izvorne kuće (pročelje, vanjski gabariti).

Sva navedena dobra, kao i druga dobra za koja se predmnijeva da posjeduju svojstva kulturnog dobra prema odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara mogu uživati zaštitu.

Za zahvate na zaštićenim kulturnim dobrima obaveza je pribaviti posebne uvjete zaštite nepokretnog kulturnog dobra od strane Konzervatorskog odjela u Slavonskom Brodu.

Po članku 17. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99), dobro za koje nije utvrđeno da je pod zaštitom, predstavničko tijelo općine može proglasiti zaštićenom. O tome se donosi odluka, kojom se određuje način zaštite, te uvjeti i sredstva za provođenje te odluke.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije
Trg pobjede, 35000 Slavonski Brod
3. Pismohrana

MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, KONZERVATORSKI ODJEL
U SLAVONSKOM BRODU

POPIS ZAŠTIĆENIH NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I EVIDENTIRANIH TRADICIJSKIH ZGRADA NA
PODRUČJU OPĆINE BUKOVLJE

NEPOKRETNNA KULTURNA DOBRA				
	Oznaka dobra	Mjesto	Naziv	Vrsta kulturnog dobra
Registrirana i preventivno zaštićena kulturna dobra				
1.	Z-1705	Bukovlje	Arheološko nalazište "Igrač"	Nepokretno arheološko kulturno dobro
2.	Z-4908	Vranovci	Arheološko nalazište "Gomilice"	Nepokretno arheološko kulturno dobro

TRADICIJSKA GRADITELJSKA BAŠTINA - EVIDENTIRANE STAMBENE I GOSPODARSKE ZGRADE		
Mjesto	Ulica	Kućni brojevi/ lokacija
Bukovlje	Firov kraj	34, 74, 76
	Stjepana Radića	41, 84
Ježevik	Ježevik	5, 6, 7, 8, 9, 10, 17, 20, 22
Korduševci	Korduševci	1, 3, 7, 19, 21, 24, 35, 45, 49, 57
Šušnjevc	Stjepana Radića	5, 7, 9, 17, 19, 21, 23, 25, 30, 38, 75
	Trg sv. Mihovila	4
	Slavonska	9, 12, 16, 26, 29, 37, 40, 42, 44, 45, 47, 49, 53
	kralja Tomislava	3
Vranovci	Slavonska	84

TRADICIJSKA GRADITELJSKA BAŠTINA – EVIDENTIRANA VAŽNIJA OBILJEŽJA PUČKE POBOŽNOSTI		
Mjesto	Ulica	Kućni brojevi/ lokacija i napomena
Bukovlje	Firov kraj	Kod k. br. 56 (raspelo)
Ježevik	Ježevik	Ispred k. br. 16 (zvonara, križ s pločom), ispred k. br. 19 (zvonara, raspelo)
Korduševci	Korduševci	18 B (kapela sa starijim drvenim oltarom u interijeru)
Šušnjevc	Stjepana Radića	Ispred k. br. 19 (križ s prizorom raspetog Krista naslikanim na ploči, raspelo), kod k. br. 75 (manji poklonac s raspelom)
	Slavonska	Ispred k. br. 16 (raspelo), ispred k. br. 53 (križ s prizorom raspetog Krista naslikanim na ploči)
	kralja Tomislava	Završetak ulice - iza k. br. 11 (raspelo)



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava za poljoprivredno zemljište,
biljnu proizvodnju i tržište
KLASA: 350-02/24-01/198
URBROJ: 525-06/196-24-2
Zagreb, 27. ožujka 2024.



Općina Bukovlje, Općinski načelnik
Josipa Kozarca 20, 35209 Bukovlje

PREDMET: Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje
- zahtjevi za izradu prostornog plana - dostavljaju se

Veza:

KLASA: 350-01/24-01/8

URBROJ: 2178-25-01-24-4

Od: Bukovlje, 06. ožujka 2024.

Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 11. ožujka 2024.

Sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) dostavljamo zahtjeve za izradu III. Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Bukovlje.

Temeljem članka 19. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22), u daljnjem tekstu: Zakon) prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada, odnosno općine, nositelj izrade, dužan je pribaviti zahtjeve i mišljenje nadležnog javno pravnog tijela (Ministarstva poljoprivrede).

Člankom 29. stavkom 1. i 2. Zakona, uređeno je da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Program), odnosno člankom 30. stavka 1. Zakona propisano je da se Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program) mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta na području općine ili grada.

Temeljem članka 22. stavak 3. Zakona, sunčane elektrane **ne mogu** se postavljati na osobito vrijednom obradivom (P1) i vrijednom obradivom (P2) poljoprivrednom zemljištu, a izuzetak čine sunčane elektrane koje se postavljaju na građevine poljoprivredne djelatnosti i prerade poljoprivrednih proizvoda, koje se nalaze na navedenom zemljištu.

Nadalje, prostornim planom Općine Bukovlje površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države **ne mogu** se uvrstiti u građevinsko područje sve dok se ne donese **Program** uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede.

Zakonom je ograničeno proširenje građevinskog područja na osobito vrijedno obradivo (P1) i vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište izvan granica građevinskog područja, osim za namjene navedene u članku 22. stavku 3. Zakona. U skladu sa navedenim, ukoliko se planira proširenje građevinskog područja na najvrijednije poljoprivredno zemljište (P1 i P2 kategorije) isto je potrebno obrazložiti.

Sukladno navedenom, kod podnošenja zahtjeva za mišljenjem na prijedlog prostornog plana Ministarstvu poljoprivrede, potrebno je priložiti:

1. **Prijedlog Prostornog plana Općine Bukovlje u elektronskom obliku (STICK),**
2. **Očitovanje Općine Bukovlje o usklađenosti Prijedloga Prostornog plana sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države odnosno da li je poljoprivredno zemljište koje se prenamjenjuje obuhvaćeno nekim od oblika raspolaganja/odnosno kategorijom raspolaganja za ostale namjene.**
3. **Kartografske prikaze promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u odnosu na postojeće stanje, odnosno iskaza povećanja i/ili smanjenja površina poljoprivrednog zemljišta.**
4. **Prikaz površina/katastarskih čestica na koje se proširuje građevinsko područje odnosno površina/katastarskih čestica koje se izuzimaju iz građevinskog područja u tablici 1.**

Tablica 1.

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE/ k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO Privatno/ državno	NAMJENA i BONITET

**P.O. MINISTRICE
RAVNATELJICA**

Sandra Zokić, prof.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODRŽIVOG RAZVOJA

Uprava za energetiku
KLASA: 391-01/24-01/5
URBROJ: 517-07-3-2-24-12
Zagreb, 26. ožujka 2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BUKOVLJE
OPĆINSKI NAČELNIK
e-mail: opcina.bukovlje@gmail.com
sanda.milas@zppo.hr

PREDMET: III. Izmjene i dopune PPUO Bukovlje
- odgovor, daje se

VEZA: vaš dopis: KLASA: 350-01/24-01/8; URBROJ: 2178-25-01-24-8, od 06. ožujka 2024.

Poštovani,

dopisom iz veze, a temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19, 67/23), zatražena je dostava zahtjeva za izradu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje.

Razlozi prijedloga izmjena

Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (NN broj 52/18, 52/19 i 30/21) je lex specialis kojim su ugljikovodici, geotermalne vode, geološke strukture pogodne za podzemno skladištenje plina i trajno zbrinjavanje ugljikova dioksida definirani kao dobra od interesa za RH te imaju njezinu osobitu zaštitu i iskorištavaju se pod uvjetima i na način koji su propisani tim zakonom. Okvirnim planom i programom istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu područje RH podijeljeno je na istražne prostore ugljikovodika. Prema navedenom dokumentu, područje Općine Bukovlje (u daljnjem tekstu: Općina) nalazi se unutar istražnog prostora ugljikovodika Sava-09 (SA-09). Također Općina Bukovlje nalazi se u Panonskom prostoru RH koji je obuhvaćen Planom razvoja geotermalnog potencijala RH do 2030. godine.

Člankom 5. stavkom 6. Zakona o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika utvrđena je obveza jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave da u svojim prostornim planovima usvoje ciljeve Strategije energetskeg razvoja RH do 2030. sa pogledom na 2050. (NN broj 25/20), Okvirnog plana i programa istraživanja i eksploatacije ugljikovodika na kopnu i Plana razvoja geotermalnog potencijala RH do 2030. godine.

stranica 1 od 4

Zakon o prostornom uređenju (NN broj 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019, 98/2019, 67/2023) u članku 114. stavak 3. predviđa da se istraživanje ugljikovodika i geotermalne vode može planirati na svim prostorima na kojima za to u prostornim planovima ne postoje zapreke. Unutar istražnog prostora nakon provedenih jedinstvenih natječaja za istraživanje i eksploataciju, odabira najpovoljnijeg ponuditelja i provedenih istražnih naftno-rudarskih radova formiraju se eksploatacijska polja koja mogu svojom površinom biti ista ili manja od površine istražnog prostora, te unutar istog istražnog prostora može biti formirano više eksploatacijskih polja.

Iskorištavanje geotermalnih voda u energetske svrhe može doprinijeti daljnjem razvoju gospodarstva na razini Općine i lokalnih zajednica na održiv način „ozelenjavanjem“ sektora energetike i toplinarstva što će posljedično pozitivno utjecati na smanjenje ugljičnog otiska, smanjenje emisija stakleničkih plinova, povećavanje energetske učinkovitosti i u konačnici na pozitivni socijalno-ekonomski razvoj Općine. Osim konstantne dostupnosti navedene energije, karakteristično za energiju iz geotermalnih voda je činjenica da se radi o vlastitom izvoru energije koji se nalazi na području Općine što samoj Općini omogućava energetska samostalnost i samodostatnost, što je izuzetno bitno za stanovništvo i industriju na području općine. Razvoj i ulaganje u inovativne sustave proizvodnje električne energije i sustave grijanja i hlađenja prostora ili upotrebe u poljoprivredi, znatno bi pridonio održivom razvoju gospodarstva te tako i pozitivnom razvoju društva općenito. Naglasak je potrebno staviti i na korištenje geotermalne vode u poljoprivredne svrhe, primjerice za grijanje staklenika i/ili plastenika te za grijanje ribnjaka ili za uzgoj peradi. Sukladno navedenom, mogućnosti istraživanja i eksploatacije geotermalnog potencijala trebale bi biti omogućene u zoni naselja zbog što bližeg smještaja izvora topline i što manjem gubitku tijekom prijenosa, kao i u zonama stambeno – poslovnog sadržaja.

Napominjemo kako ugljikovodici i geotermalne vode u energetske svrhe ne ulaze u kategoriju mineralnih sirovina. Zakonom o rudarstvu (NN broj 56/13) ugljikovodici i geotermalna voda bili su definirani kao energetska mineralna sirovina te su kao takvi prikazani u planovima razvoja. Zakonom o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (NN broj 52/18, 52/19, 30/21) ugljikovodici i geotermalne vode izuzeti su iz Zakona o rudarstvu te se na njih primjenjuje isključivo Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika, te molimo na upotrebu ispravne nomenklature vezane uz ugljikovodike i geotermalnu vodu u energetske svrhe.

Slijedom navedenog, predlažemo u dokumentu Odluka o donošenju Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Bukovlje (Službeni vjesnik Brosko-posavske županije, broj 13/2008), sljedeće izmjene i dopune označene *italic/kurziv*:

- u točki 2.1. dodati tekst:

2.1. Građevine od važnosti za državu i županiju su:

.....

2.8. *Objekti i postrojenja (građevine) i površine za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe od važnosti za državu su:*

- *istražni prostor ugljikovodika Sava-09*

- *površina planirana za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe na području cijele Općine*

- objekti i postrojenja (građevine) za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe

- u točki 2.2.3. dodati tekst:

2.2.3. U okviru ovih područja mogu se graditi stambene, pomoćne, radne i gospodarske građevine, manji pogoni, pilane, građevine motela, hotela, prateći sadržaji i škole, vrtići, upravne građevine, crkve, trgovine, turistički, ugostiteljski, komunalni objekti i uređaji, *objekti i postrojenja (građevine) za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe* te ostale građevine koje služe funkcioniranju naselja.

- u točki 2.4.1.1. dodati tekst:

2.4.1.1. Izvan građevinskih područja naselja može se planirati gradnja u skladu s vrijednostima i osobitostima prostora i to:

.....
a) Na poljoprivrednom zemljištu, kojeg čine:

.....
- Građevine za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe energetskih mineralnih sirovina

b) Na ostalom poljoprivrednom zemljištu mogu se graditi:

.....
- građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina te objekti i postrojenja za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe

- u točki 2.4.1.3. dodati tekst:

2.4.1.3. U dijelu građevina ili kao posebne građevine u okviru gospodarskog kompleksa (stana, salaša, farme), mogu se urediti prostori za dnevni boravak i prehranu djelatnika na gospodarstvu.

b) pojedinačne građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne proizvodnje su:

- vinogradarske kućice u vinogradima,

- spremišta voća u voćnjacima,

- staklenici i plastenici,

- objekti i postrojenja za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe (zagrijavanje staklenika, plastenika)

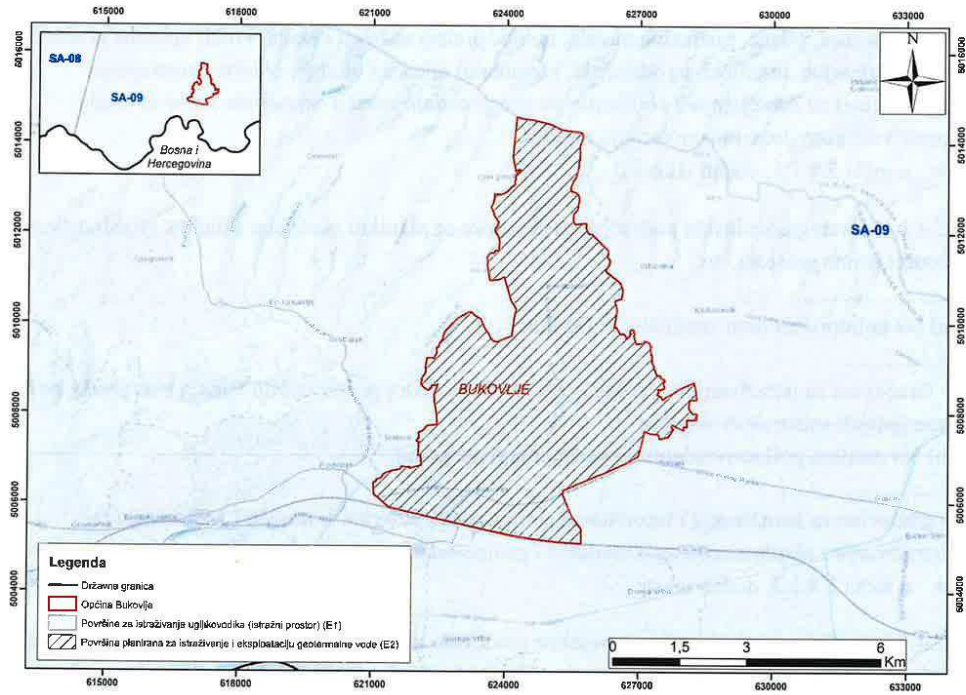
- spremišta alata i

- ostale slične vrste poljoprivrednih građevina

S poštovanjem,



Prilog 1: Grafički prikaz Općine Bukovlje





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE SLAVONSKI BROD

KLASA: 350-02/24-01/26
URBROJ: 511-01-384-24-10
Slavonski Brod, 14. ožujka 2024.

OPĆINA BUKOVLJE
JOSIPA KOZARCA 20
35209 Bukovlje

**PREDMET: OPĆINA BUKOVLJE, III. ID PPUO Bukovlje
- daju se zahtjevi**

**Veza: vaša KLASA: 350-01/24-01/8, URBROJ: 2178-25-01-24-7
od 6. ožujka 2024. godine**

Na temelju vašeg zahtjeva (broj i datum iz veze) Služba civilne zaštite Slavonski Brod daje zahtjeve:

Sukladno članku 12. stavku 1. podstavku 23. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22) i članku 23. stavku 2. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“, broj 92/10 i 114/22), ova Služba nema zahtjeva za planiranjem mjera zaštite i spašavanja i mjera zaštite od požara u dijelu koje se odnose na izradu izmjena i dopuna navedenog Plana.

Za sva dodatna pitanja kontakt osoba je Željko Valešić, broj telefona: 035/416-708, broj mobitela: 091/5904555, adresa elektroničke pošte: zvalesic@mup.hr

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

- naslovu - (elektroničkom poštom: opcina.bukovlje@gmail.com)
- pismohrani - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE
35000 Slavonski Brod, Trg pobjede 26a
Tel.: 035/ 445 560 Fax.: 035/ 445 558

KLASA: 350-02/23-01/30
URBROJ: 2178-1-26-0/2-24-6
Slavonski Brod, 19.03.2024. god.

OPĆINA BUKOVLJE
OPĆINSKI NAČELNIK
35209 Bukovlje
Ulica Josipa Kozarca 20

PREDMET: III Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općina (PPUO)
Bukovlje

- dostavljaju se zahtjevi sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (NN RH br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) (u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju)

Veza Vaš broj: KLASA: 350-01/23-01/8, URBROJ: 2178-25-01-24-9 od 06.03.2024. god.

Poštovani,

dopisom pod gore navedenom vezom, obavijestili ste nas o donošenju Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Bukovlje (KLASA: 350-01/23-01/44, URBROJ: 2178-25-02-23-1 od 20.12.2023. god.) i zatražili dostavu zahtjeva za izradu Plana, koji bi se odnosili samo na dijelove koji su predmetom izrade ovih izmjena i dopuna.

Uvidom u spis pod gore navedenom vezom, priloženu Odluku o izradi III. Izmjena i dopuna PPUO-a Bukovlje i važeći navedeni PPUO koji je predmetom izmjene i dopune („Službene vjesnik BPŽ“ broj 06/2004, 13/2006 i 23/2015-usklađenje sa zakonom) postavljaju se sljedeći zahtjevi prilikom izrade izmjena i dopuna navedenog prostornog plana, a sve sukladno članku 90. stavak (4) Zakona o prostornom uređenju:

Usklađenje s Prostornim planom Brodsko-posavske županije (Službeni vjesnik BPŽ br. 04/01, 06/05, 11/08, 14/08 -pročišćeni tekst, 05/10, 09/12, 39/20, 45/20-pročišćeni tekst, 33/23 i 01/24-pročišćeni), slijedom navedenog plan treba biti usuglašen s istim.

Uvid u navedeni dokument omogućen je na web stranici Zavoda za prostorno uređenje: https://planovi.bpzzpu.hr/brodsko-posavska-zupanija/prostorni_plan_zupanije/

Za područja gospodarenja otpadom i izgradnja građevina povezana s obnovljivim izvorima energije uvažavati mjere zaštite i smjernice za poboljšanja stanja okoliša i mjere ublažavanja

potencijalnih negativnih utjecaja na ekološku mrežu za navedene građevine i sadržaje koji su propisani Prostornim planom Brodsko-posavske županije.

S poštovanjem !

Obradila:

Voditelj odsjeka za prostorno uređenje:
Blaženka Veselić dipl.ing.arh



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana



Ravnatelj:

Matej Badrov, mag.ing.aedif.

**MATEJ
BADROV**

Digitally signed
by MATEJ
BADROV
Date: 2024.03.20
08:20:49 +01'00'



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO,
INFRASTRUKTURU I ZAŠTITU OKOLIŠA
ODSJEK ZA INFRASTRUKTURU,
ZAŠTITU OKOLIŠA I OBNOVU

KLASA: 350-02/24-01/09
URBROJ: 2178-03-02/4-24-2
Slavonski Brod, 20. ožujka 2024. god.

OPĆINA BUKOVLJE
n/p Načelnika

**PREDMET: 3. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Bukovlje
-mišljenje, dostavlja se**

Temeljem Vaše obavijesti o pokretanju 3. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Klasa: 350-01/24-01/8; Urbroj: 2178-25-01-24-10, od 6. ožujka 2024. dostavljamo Vam sljedeće mišljenje:

- Usvojena je VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana Brodsko-posavske županije radi usklađivanja prostorno planskih rješenja u dijelu elektroenergetike, posebice korištenja obnovljivih izvora energije, a sve sukladno Strategiji energetskega razvoja Republike Hrvatske do 2030. godine, s pogledom na 2050. godinu, koja predstavlja korak do osiguranja vizije niskouglične energije i osigurava prijelaz na novo razdoblje energetske politike kojom će se ojačati sigurnost opskrbe energijom, postupno smanjiti gubici energije i povećavati energetska učinkovitost, smanjivati ovisnost o fosilnim gorivima, povećati domaća proizvodnja i korištenje obnovljivih izvora energije pa je potrebno izradu Vaših Izmjena PPUO u tom dijelu uskladiti sa Županijskim Prostornim planom.

- Na temelju dostavljene Odluke o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Bukovlje, koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Bukovlje 20. prosinca 2023. godine (KLASA:350-01/23-01/44, URBROJ:2178-25-02-23-1), ovaj Upravni odjel kao nadležno upravno tijelo za poslove zaštite okoliša i prirode se očituje u sljedećem.

U članku 5. stavak 2. navedene Odluke je utvrđeno kako će se tijekom izrade III. izmjena i dopuna PPUO Bukovlje, provesti postupak Strateške procjene utjecaja Plana na okoliš.

Međutim, napominje se kako je još u tijeku postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš III. izmjena i dopuna PPUO Bukovlje, koji je započeo donošenjem Odluke o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš III izmjena i dopuna PPUO Bukovlje (KLASA:350-01/23-01/24, URBROJ:2178-25-01-23-3, od 7. rujna 2023. godine). U tijeku postupka Ocjene, provodi se, i u tijeku je i postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu.

Vezano za navedene postupke koji su u tijeku, te samim tim nije donesena niti konačna odluka u postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, ističemo kako u skladu sa odredbama Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na

okoliš (NN br. 3/17) i Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), nije moguće pokretanje postupka izrade Izmjena i dopuna Plana. Tek po okončanju postupka Ocjene, mogu se pokrenuti aktivnosti i donijeti Odluka o izradi Plana, odnosno ukoliko se već pokreće postupak izrade Izmjena i dopuna Plana, potrebno je pokrenuti i postupak Strateške procjene za isti.

Molimo da naprijed navedeno uzmete u obzir kod izrade 3. Izmjena i dopuna PPUO.

S poštovanjem,



VODJEELI ODSJEKA

Dr.sc. Miroslav Jarić, dipl.ing.



KLASA: 350-05/24-01/127
URBROJ: 376-05-3-24-02
Zagreb, 11. ožujka 2024.

Republika Hrvatska
Brodsko - Posavska županija
Općina Bukovlje
Općinski načelnik
Josipa Kozarca 20
35209 Bukovlje

Predmet: Općina Bukovlje
III. Izmjene i dopune PPUO Bukovlje
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA:350-01/24-01/8, URBROJ: 2178-25-01-24-11, od 6. ožujka 2024.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 59. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 59. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12, 92/15 i 10/21). Također, temeljem odredbi iz čl. 59. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, dobivene od HAKOM-a planer je obavezan obraditi u tekstualnom i u grafičkom dijelu plana.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

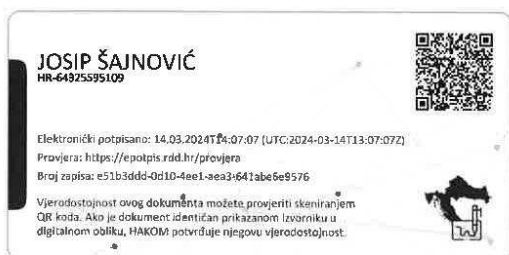
Privitak (1)

1. Izjave operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno





Mladen Labura

From: eki-izjave-no-reply@ht.hr
Sent: 20. ožujka 2024. 13:06
To: Prostorni planovi
Subject: C4-75119648-24 - III. Izmjene i dopune PPUO Bukovlje | HT EKI obavijest o rješenju zahtjeva
Attachments: Op_ina_Bukovlje_-_PPUO.pdf; Op_ina_Bukovlje_PROSTRONI.pdf;
Op_ina_Bukovlje_PROSTRONI.dwg

This Message Is From an External Sender

This message came from outside your organization.

Pozdrav HAKOM,
Vaš zahtjev III. Izmjene i dopune PPUO Bukovlje je riješen.
U prilogu Vam šaljem dokumentaciju rješenja.
Link na zahtjev: <https://eki-zahtjevi.t.ht.hr/request-details/909108>



Hrvatski Telekom d.d.
Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI)
Adresa: Harambašićeva 39a, Zagreb
Telefon: +385 1 4918 658
Telefaks: +385 1 4917 118

OPĆINA BUKOVLJE
Općinski načelnik
Ulica Josipa Kozarca 20
35209 Bukovlje

OZNAKA C4-75119648-24
KONTAKT OSOBA Stjepan Mikičić
TELEFON +385 99 7124 188
DATUM 20.03.2024.
NASTAVNO NA Zahtjev za sudjelovanju u III. Izmjene i dopune PPUO Bukovlje

Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi pokretnih komunikacija glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 1000 m do 3000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvat) u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete gradnje.

Antenski prihvat, koji se postavljaju na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X
Nadzorni odbor: E. G. Sevilja (predsjednica)

Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Nataša Rapačić, Marijana Bačić, Siniša Đuranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.775.842 dionica bez nominalnog iznosa



Nadalje predlažemo da tekst provedbenih odredbi nepokretnih komunikacija sadrži nužne dijelove prema sljedećem opisu:

Linijaska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Prostornim planom utvrditi koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture na regionalnoj i međunarodnoj razini sukladno razvoju lokalnih i regionalnih prometnica.

U definiranom području planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru. Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelaške kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga.

Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za telekomunikacijske kablove te razmještaj antenske mreže novih telekomunikacijskih tehnologija.

Za razvoj naselja, turističke ponude, uspostavljanje visokog stupnja kontrole zaštite, upravljanja i dr. od izuzetne važnosti poboljšati i obnoviti postojeću EKI, te predvidjeti izgradnju nove EKI na područjima na kojima se održavaju sportska natjecanja, društvene aktivnosti te na rubnim područjima PP u sklopu osiguravanja suvremenog infrastrukturnog standarda.

Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. Potrebno predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

Omogućiti korištenje javnih površina za postavu javnih telefonskih govornica (JTG) u svim naseljima. Omogućiti postavu 1 JTG prilagodene za potrebe osoba s invaliditetom (osigurati nesmetan pristup JTG bez zapreka – stepenice, stupići i slične barijere). JTG smještaju se prvenstveno uz sadržaje društvenih djelatnosti i glavna prometna raskrižja u naseljima.

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAH2X
Nadzorni odbor: E. G. Sevilla (predsjednica)

Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Nataša Rapačić, Marijana Bačić, Siniša Duranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR.81793146560
Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.775.842 dionica bez nominalnog iznosa

**Napomena:**

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

Zakonska regulativa:

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopojsnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kablsku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme

S poštovanjem,

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu
Direktor
Kruno Tršinski, mag.oec.

OVAJ DOKUMENT JE VALJAN BEZ POTPISA I PEČATA

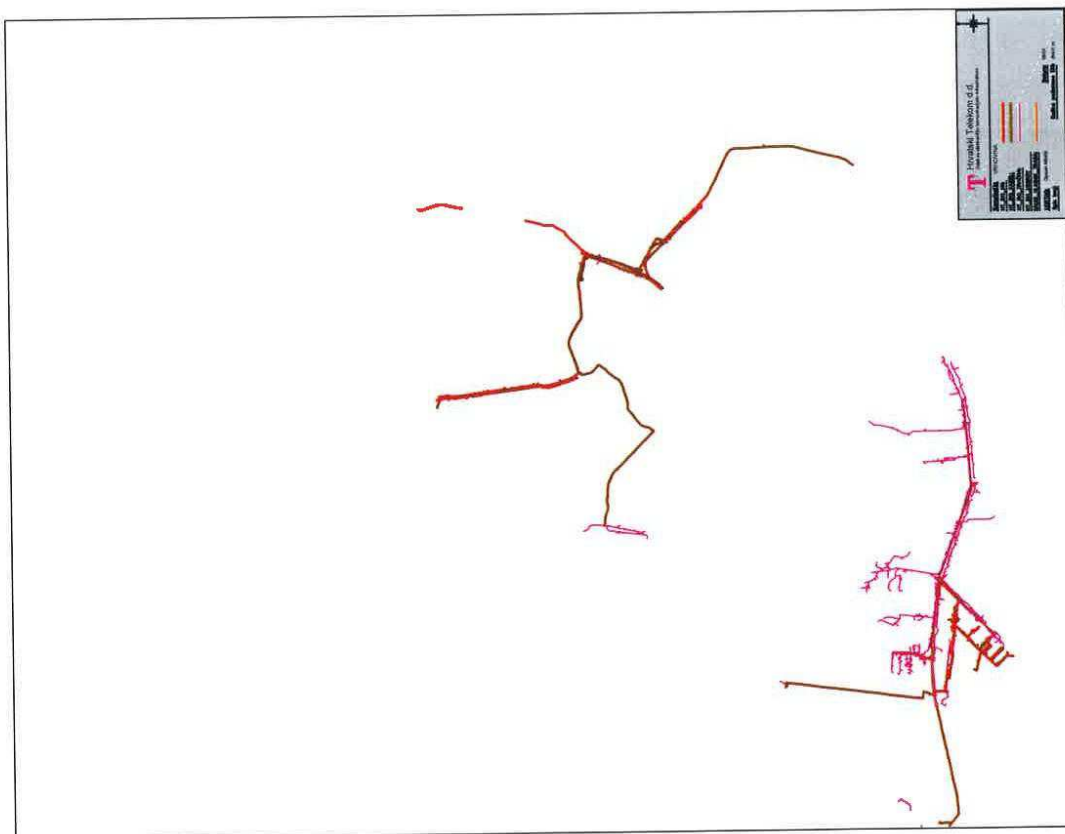
Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: E. G. Savilla (predsjednica)

Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Nataša Rapačić, Marijana Bačić, Siniša Đuranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.775.842 dionica bez nominalnog iznosa



Mladen Labura

From: Infrastruktura <infrastruktura@a1.hr>
Sent: 19. ožujka 2024. 11:05
To: Prostorni planovi
Subject: RE: 350-05/24-01/127

This Message Is From an External Sender

This message came from outside your organization.

Poštovani,

nastavno na Vaš upit, A1 Hrvatska d.o.o. u zoni obuhvata nema postavljenu svoju fiksnu infrastrukturu niti postojećih objekata elektroničke komunikacijske infrastrukture u smislu samostojećih antenskih stupova ni baznih postaja.

Lijep pozdrav,
Amela Tatarević

From: Prostorni planovi <e-pp@hakom.hr>
Sent: Tuesday, March 12, 2024 8:25 AM
To: Infrastruktura <infrastruktura@a1.hr>
Subject: 350-05/24-01/127

Poštovani,

Molimo vaše izjave o položaju EKI i mobilne mreže za III. Izmjene i dopune PPUO Bukovlje.

S poštovanjem

Mladen Labura dipl. ing. prometa univ.spec.elect.comm.
Viši specijalist



**HRVATSKA REGULATORMA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI**
Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 Zagreb, HRVATSKA
Tel: 01/7007007
Faks: 01/7007070
www.hakom.hr

PRAVNE NAPOMENE: Ova elektronička pošta (i sve priložene datoteke) je povjerljiva i namijenjena je osobi ili osobama na koje je naslovljena. Ukoliko ste primili ovu poruku greškom, molimo Vas, obavijestite pošiljatelja, a poruku i sve njene privitke odmah, bez čitanja, trajno uklonite sa računala. Bilo kakvo prenošenje, kopiranje ili distribucija informacija sadržanih u poruci trećim osobama je zabranjeno i može biti zakonski kažnjivo. Pošiljatelj ne prihvaća nikakvu odgovornost za bilo kakvu štetu ili gubitak podataka do kojeg može doći korištenjem ove elektroničke pošte. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi i ne predstavljaju nužno stavove HAKOM-a.

IZJAVA O ODRICANJU OD ODGOVORNOSTI:

Ova elektronička poruka i njeni privitci mogu sadržavati povlaštene ili povjerljive informacije. Molimo Vas da poruku ne čitate, ako ista nije namijenjena Vama. Nije dozvoljena neovlaštena upotreba, distribucija, reprodukcija ili priopćavanje ove poruke. A1 Hrvatska d.o.o. ne preuzima odgovornost za sadržaj ove poruke, odnosno za posljedicu koje bi proizašle iz korištenja informacija. Zbog ne postojanja potpune sigurnosti komunikacije putem elektroničke pošte, A1 Hrvatska d.o.o. ne preuzima odgovornost za eventualnu štetu nastalu zbog zaračunosti elektroničke poruke u ruseni ili drugom štetnom događaju, neovlaštene interferencije, pogrešne ili zakašnjale dostave.

poruke zbog tehničkih problema. A1 Hrvatska d.o.o. zadržava pravo nadziranja i arhiviranja e-mail poruka koje se šalju iz ili pristižu u A1 Hrvatska d.o.o.

DISCLAIMER:

This email and its attachments may contain privileged and/or confidential information. Please do not read the message if it is not intended for you. Unauthorized use, distribution, reproduction or communication of this message is prohibited. A1 Hrvatska L.t.d. is not responsible for the content of this message, or for the consequences that could result from the transmitted information. Due to the absence of complete security of e-mail communication, A1 Hrvatska L.t.d. assumes no liability for any damage caused by the infection of an email with a virus or other harmful program, unauthorized interference, inaccurate or delayed delivery of the message due to technical problems. A1 Hrvatska L.t.d. reserves the right to monitor and archive emails that are sent from or arrive to A1 Hrvatska L.t.d.

Mladen Labura

From: Patricija Pavlovic <patricija.pavlovic@telemach.hr>
Sent: 28. ožujka 2024. 7:24
To: Prostorni planovi; prostorni_planovi@telemach.hr
Subject: RE: 350-05/24-01/127_III. Izmjene i dopune PPUO Bukovlje_očitovanje
Attachments: 127_2024 Poziv.pdf

This Message Is From an External Sender

This message came from outside your organization.

Poštovani,

Nastavno na zahtjev HAKOM-a, koji kao javnopravno tijelo prema stavku 4. članka 90. i stavku 2. članak 91. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) izdaje zahtjeve/smjernice za prostorne planove, ovim putem Telemach Hrvatska d.o.o. (dalje: Telemach), u predmetu broj gornji 350-05/24-01/127, se očituje na način kako slijedi;

U odnosu na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI) u pokretnoj mreži, Telemach prije svega ukazuje kako se elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

- Antenski prihvat, koji se postavlja na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.
- Samostojeći antenski stupovi postavljaju se sukladno „Objedinjenom planu razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ iz Dodatka 2. Uredbe Vlade Republike Hrvatske o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/2012, 92/2015, 10/2021, 76/2022).

Telemach ističe kako na predmetnom području *nema* postavljenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI), samostojeći antenski stupovi.

U odnosu na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI) u nepokretnoj mreži, Telemach ističe kako na predmetnom području za postavljanje vlastite elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI) koristi isključivo postojeću kabelsku kanalizaciju (DTK) Hrvatskog Telekomu d.d. i/ili drugih infrastrukturnih operatora.

Skrećemo pozornost kako sukladno Zakonu o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) i njegovim podzakonskim aktima za sve nove stambene i/ili poslovne zgrade te poslovne, rekreacijske i urbane zone odnosno na područjima na kojima se održavaju sve društvene, gospodarske i druge aktivnosti nužno je predvidjeti izgradnju kabelske kanalizacije do najbliže točke konekcije. Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za kabelsku kanalizaciju ili osiguranje koridora za izvedbu iste i po mogućnosti povezivanje na postojeću EKI.

Također, nužno je omogućiti korištenje koridora (pojaseva) postojeće EKI (kabelske kanalizacije) za povećanje (obnovu) elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga i osiguranja suvremenog infrastrukturnog standarda. Potrebno je predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa neposredno uz koridore EKI, dimenzija 2x2x0,5 m te predvidjeti realizaciju zračne distributivne FTtx mreže uz zajedničko korištenje postojećih i novih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

Dodatna uputa:

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su, uzimajući u obzir i podatke iz članka 58. Zakona o elektroničkim komunikacijama, planirati u svojim dokumentima prostornog uređenja elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu, koja osobito obuhvaća samostojeće antenske stupove, tornjeve i kabelsku kanalizaciju, na način kojim se ne ograničuje razvoj elektroničke komunikacijske mreže i elektroničke komunikacijske infrastrukture.

Mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme propisana su Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/2012, 92/2015, 10/2021, 76/2022), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 59. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

S poštovanjem,

Telemach Hrvatska d.o.o.
Josipa Marohnića 1, 10000 Zagreb
telemach.hr



From: Prostorni planovi <e-pp@hakom.hr>
Sent: Tuesday, March 12, 2024 8:26 AM
To: prostorni_planovi@telemach.hr
Subject: 350-05/24-01/127

* [EXTERNAL] CAUTION *

Poštovani,

Molimo vaše izjave o položaju EKI i mobilne mreže za III. Izmjene i dopune PPUO Bukovlje.

S poštovanjem

Mladen Labura dipl. ing. prometa univ.spec.elect.comm.
Viši specijalist

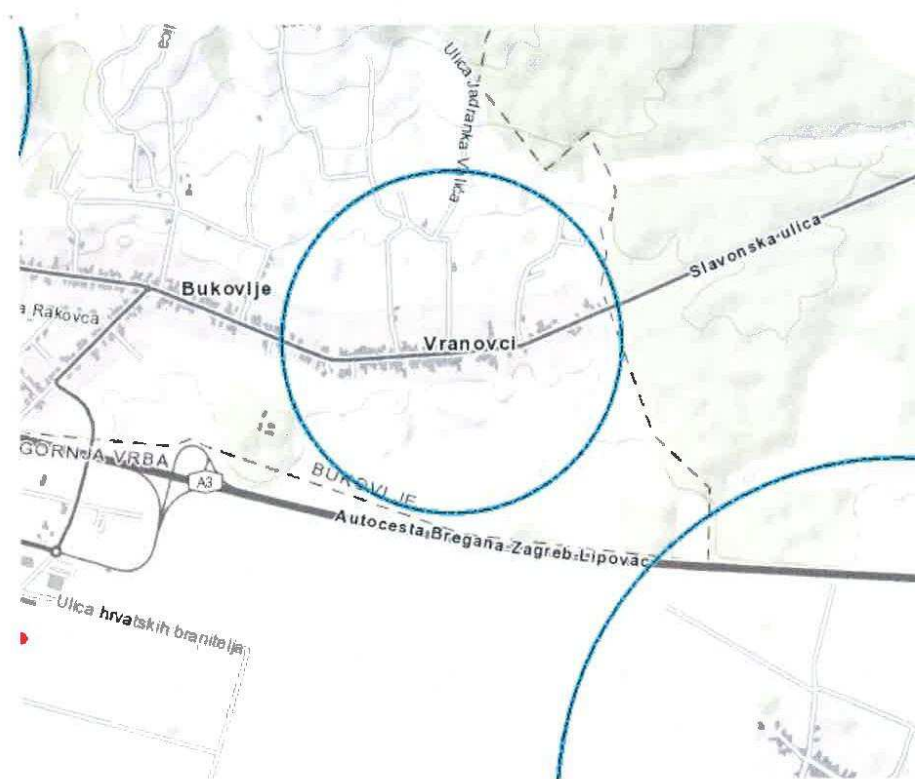


PRAVNE NAPOMENE: Ova elektronička pošta (i sve priložene datoteke) je povjerljiva i namijenjena je osobi ili osobama na koje je naslovljena. Ukoliko ste primili ovu poruku greškom, molimo Vas, obavijestite pošiljatelja, a poruku i sve njene priloge odmah, bez čitanja, trajno uklonite s računala. Bilo kakvo prenošenje, kopiranje ili distribucija informacija sadržanih u poruci trećim osobama je zabranjeno i može biti zakonski kažnjivo. Pošiljatelj ne prihvaća nikakvu odgovornost za bilo kakvu štetu ili gubitak podataka do kojeg može doći korištenjem ove elektroničke pošte. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi i ne predstavljaju nužno stavove HAKOM-a.

Disclaimer

Ova elektronička poruka, njen sadržaj i priložene datoteke su povjerljivi. Ako niste naznačeni primatelj poruke, niste ovlašteni čitati, pohranjivati, ispisivati, reproducirati, priopćavati ili na drugi način upotrebljavati ovu poruku ili sadržaj ove poruke. Ako ste ovu poruku primili greškom, molimo Vas da o tome odmah obavijestite pošiljatelja i izbrišete ovu poruku i njene priloge prije čitanja. Stajališta izražena u ovoj poruci ne odražavaju nužno službena stajališta Telemach Hrvatska d.o.o. koji ne preuzima nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu zbog sadržaja ove poruke. Telemach Hrvatska d.o.o. zadržava pravo nadziranja i arhiviranja elektroničkih poruka koje se šalju iz ili pristizu u Telemach Hrvatska d.o.o.

This electronic message, its content and attached files are confidential. If you are not the intended recipient of the message, you are not authorized to read, save, print, reproduce, communicate or in any other manner use this message or its contents. If you have received this message by mistake, please notify the sender immediately and delete this message and its attachments before reading. The views expressed in this message do not necessarily reflect the official views of Telemach Hrvatska d.o.o. which assumes no responsibility for any damage caused by the contents of this message. Telemach Hrvatska d.o.o. reserves the right to monitor and archive electronic messages sent from or received by Telemach Hrvatska d.o.o.





Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Prijenosno područje Osijek

Klasa: 700/24-16/01
Ur. broj: 3-002-001-02/IP-24-23
Osijek, 18.03.2024.

**REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BUKOVLJE
Općinski načelnik
Josipa Kozarca 20
35209 Bukovlje**

PREDMET: Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje, očitovanje

Poštovani,

Na osnovu obavljenog pregleda stručne dokumentacije, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Osijek, u sklopu svojih nadležnosti vezano za objekte prijenosne mreže (vodovi i transformatorske stanice nazivnog napona 110 kV, 220 kV i 400 kV), a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, donosi slijedeće

O Č I T O V A N J E

sukladno vašem zahtjevu, klasa: 350-01/24-01/8, urbroj: 2178-25-01-24-15, zaprimljenog 08.03.2024. godine.

1. HOPS d.d. je jedini operator elektroenergetskog prijenosnog sustava u RH i vlasnik cjelokupne hrvatske prijenosne mreže (naponskih razina 110 kV, 220 kV i 400 kV), te posjeduje dozvolu za obavljanje energetske djelatnosti prijenosa električne energije kao regulirane javne usluge.
2. Područje u granicama obuhvata Općine Bukovlje u nadležnosti je HOPS d.d., Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek.

HOPS d.d. Kupaska 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Liović • Darko Belić
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Kazimir Vrankić

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB 13148821633
Temeljni kapital u iznosu 643.321.549,00 EUR, uplaćen je u cijelosti i
podijeljen na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 13,00 EUR svaka
Telefon: +385 1 4545 111
www.hops.hr



3. Za prostorno planiranje prijenosne elektroenergetske mreže na državnoj i županijskoj razini nadležan je HOPS d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Kupska 4, 10000 Zagreb.
4. Za podatke elektroenergetske infrastrukture u funkciji distribucije i opskrbe električnom energijom na području Općine Bukovlje (naponskih razina 35 kV i nižih) molimo obratite se u HEP ODS d.d., Elektra Slavonski Brod.
5. Na području obuhvata Općine Bukovlje nalaze se sljedeći postojeći objekt u nadležnosti HOPS d.d., Prijenosno područje Osijek, a u funkciji prijenosa električne energije:
 - Transformatorska stanica TS 110/35 kV Slavonski Brod smještena na kč.br. 1033/1, k.o. Bukovlje, instalirane snage 2 x 40 MVA
 - DV 110 kV Sl. Brod-D. Andrijevi, na čelično-rešetkastim stupovima, ukupne duljine 23,22 km pri čemu dionica u području obuhvata općine Bukovlje iznosi 5,87 km
 - DV 110 kV Sl. Brod-Đakovo, na čelično-rešetkastim stupovima, ukupne duljine 35,01 km pri čemu dionica u području obuhvata općine Bukovlje iznosi 5,8 km
 - DV 110 kV Sl. Brod-Sl. Brod 2, na čelično-rešetkastim stupovima, ukupne duljine 4,31 km pri čemu dionica u području obuhvata općine Bukovlje iznosi 0,63 km
 - DV 110 kV Sl. Brod 2-EVP Andrijevi, na čelično-rešetkastim stupovima, ukupne duljine 24,58 km pri čemu dionica u području obuhvata općine Bukovlje iznosi 3,39 km
 - DV 110 kV Sl. Brod - EVP Kapela 1, na čelično-rešetkastim stupovima, ukupne duljine 33,45 km pri čemu dionica u području obuhvata općine Bukovlje iznosi 0,15 km
 - DV 110 kV Sl. Brod - EVP Kapela 2, na čelično-rešetkastim stupovima, ukupne duljine 33,33 km pri čemu dionica u području obuhvata općine Bukovlje iznosi 0,14 km
 - DV 110 kV Sl. Brod -Požega, na čelično-rešetkastim stupovima, ukupne duljine 35,42 km pri čemu dionica u području obuhvata općine Bukovlje iznosi 0,53 km
6. Na području obuhvata prostornog plana uređenja općine Bukovlje nalazi se sljedeći planirani objekti u funkciji prijenosa električne energije:
 - DV 400 kV Đakovo – Sl. Brod
7. Za objekte koji se planiraju graditi u blizini postojeće i planirane prijenosne elektroenergetske infrastrukture na području Općine Bukovlje, potrebno je zatražiti izdavanje posebnih uvjeta građenja od nadležnog Prijenosnog područja Osijek.
8. Zaštitni koridori postojećih visokonaponskih vodova predstavljaju prostor unutar kojeg je moguća gradnja sukladno posebnim uvjetima građenja HOPS d.d.
9. Prilikom utvrđivanja prostornih odrednica zaštićenog pojasa za prijenosni elektroenergetski vod, Hrvatski operator prijenosnog sustava (HOPS d.d.) dužan je držati se dozvoljenih udaljenosti od



uzdužne osi (simetrane prijenosnog elektroenergetskog voda) utvrđenih „Mrežnim pravilima prijenosnog sustava“ (NN 10/2024) :

Vrsta i nazivni napon prijenosnog voda	Tip prijenosnog voda	Najmanja širina zaštićenog pojasa (obostrano na simetralu voda)	
		Postojeći vod	Planirani vod
Nadzemni 110 kV	jednostruki	20 m	25 m
Nadzemni 110 kV	dvostruki	25 m	30 m
Nadzemni 220 kV	jednostruki	25 m	30 m
Nadzemni 220 kV	dvostruki	30 m	35 m
Nadzemni 400 kV	jednostruki	35 m	40 m
Nadzemni 400 kV	dvostruki	40 m	50 m
Kabelski 110 kV	1x3x110 kV	2,5 m	3,5 m
Kabelski 110 kV	2x3x110 kV	3 m	4 m
Kabelski 220 kV	1x3x220 kV	3 m	4 m
Kabelski 220 kV	2x3x220 kV	4 m	5 m

10. Nastavno na priloženu tablicu navedeni zaštićeni pojas za postojeće prijenosne vodove DV 110 kV iznosi 20 m obostrano na simetralu voda, a za planirani prijenosni vod DV 400 kV zaštićeni pojas iznosi 40 m obostrano na simetralu voda.

Za sve daljnje informacije stojimo Vam na raspolaganju, kontakt podaci: rukovoditelj Odjela za upravljanje imovinom, mr.sc. Vlatko Ećimović, mag.ing.el. (e-mail: vlatko.ecimovic@hops.hr, mobitel: 098/438-046).

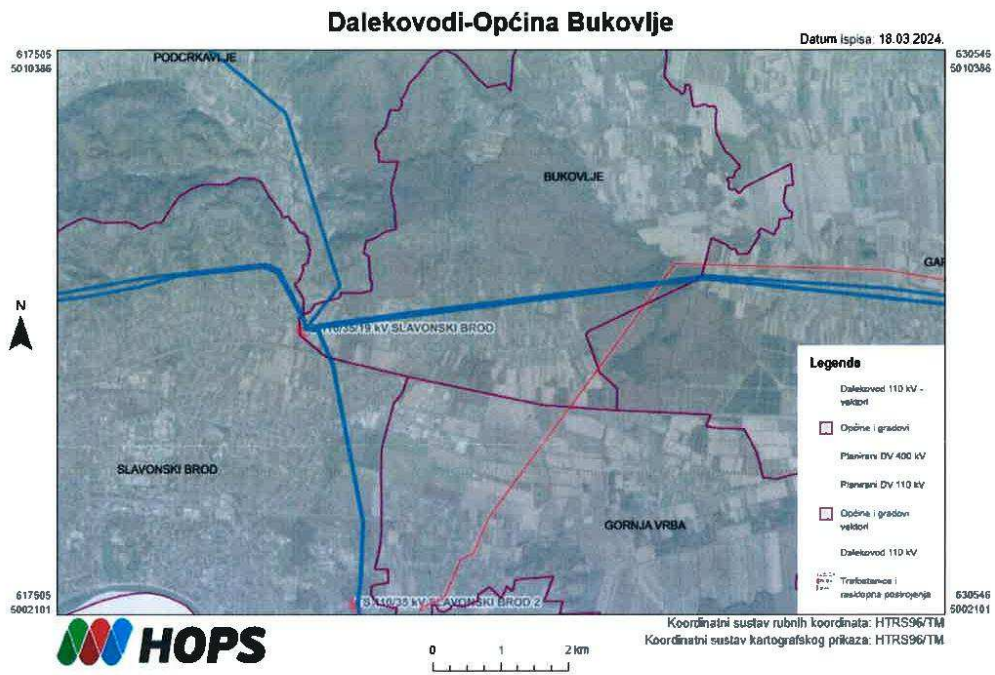
S poštovanjem,


HOPS d.d., Zagreb
 Prijenosno područje Osijek
 Direktor:

 Mario Popić, dipl.ing.el.

Co: - Odjel za izgradnju







Izgradnja i održavanje plinske mreže, distribucija i opskrba prirodnim plinom, proizvodnja, distribucija, opskrba i isporuka toplinske energije



OPĆINA BUKOVLJE
JOSIPA KOZARCA 20
35209 BUKOVLJE

Brod Plin d.o.o.
 Trg pobjede 5. 35000 Slavonski Brod
 OIB: 93572453653
 IBAN: HR5123600001102352945
 035 405 700 Info@brod-plin.hr
 www.brod-plin.hr

PR/ZŽ/1131 – 12.03.2024.

PREDMET: Izrada III. Izmjena i dopuna PPUO Bukovlje
– dostava podataka

Temeljem Vašeg zahtjeva od 08.03.2024. g., zaprimljenog u Brod-plinu d.o.o., dana 08.03.2024.g.,
KLASA : 350-01/24-01/8, URBROJ: 2178-25-01-24-17 sukladno članku 90 Zakona o prostornom uređenju („NN”
br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) za izradu plana dostavljamo Vam tražene podatke kako slijedi.

Brod-plin nema posebnih zahtjeva, podataka, smjernica i dokumenata vezanih za izradu plana.

S poštovanjem,

Odjel upravljanja, nadzora i tehničke kontrole
Pejo Rašić mag.ing.mech.

Odjel upravljanja, nadzora i tehničke kontrole
Zoran Živić, dipl.ing.stroj., voditelj

Brod-plin d.o.o.
TRG POBJEDE 5, SLAV. BROD

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, MBS:050000030, TEMELJNI KAPITAL
2.919.747,00 kn uplaćen u cijelosti, IBAN: HR5123600001102352945 otvoren kod Zagrebačka banka d.d. Zagreb,
UPRAVA DRUŠTVA: Dalibor Bukvić dipl.ing.stroj.

D) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

Prije donošenja Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje, Općina Bukovlje je zatražila od Upravnog odjela za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša Brodsko-posavske županije mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje. Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša Brodsko-posavske županije da je mišljenje da je potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje (KLASA: 351-03/23-02/01 UR.BROJ: 2178-03-02/5-23-2 od 29. kolovoza 2023.)

Po provedenom postupku načelnik Općine Bukovlje je donio Odluku kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje.

20.12.2023. godine Općina Bukovlje je donijela Odluku o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje ("Službeni vjesnik" Brodsko-posavske županije broj 35/23 od 22.12.2023.).

Na temelju Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje, Općina Bukovlje započela je izradu Plana.

Prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju Općina Bukovlje kao nositelj izrade Plana zatražila je zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) od devetnaest (19) javnopравnih tijela i osobe (njihov popis naveden je u članku 7. Odluke o izradi Plana) te je pisanim putem obavijestila susjedne jedinice lokalne samouprave.

Svoje zahtjeve ili očitovanja dostavili su:

1. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE KONZERVATORSKI ODJEL U SLAVONSKOM BRODU
2. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE UPRAVA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE, BILJNU PROIZVODNJU I TRŽIŠTE
3. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA UPRAVA ZA ENERGETIKU
4. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE SLAVNOSKI BROD
5. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE
6. UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO, INFRASTRUKTURU I ZAŠTITU OKOLIŠA ODSJEK ZA INFRASTRUKTURU, ZAŠTITU OKOLIŠA I OBNOVU
7. HAKOM
8. HOPS PRIJENOSNO PODRUČJE OSIJEK
9. BROD PLIN

Priloženi preslici:

- Mišljenje da je potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje (KLASA: 351-03/23-02/01 UR.BROJ: 2178-03-02/5-23-2 od 29. kolovoza 2023.)
- Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje,
- Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna PPUO Bukovlje ("Službeni vjesnik" Brodsko-posavske županije broj 35/23 od 22.12. 2023.).



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA

**UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO,
INFRASTRUKTURU I ZAŠTITU OKOLIŠA**

KLASA: 351-03/23-02/01

URBROJ: 2178-03-02/5-23-2

Slavonski Brod, 29. kolovoz 2023. godine

Općina Bukovlje
Bukovlje

PREDMET: III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje

- *mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš; daje se;*

Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša Brodsko-posavske županije je zaprimio zahtjev Općine Bukovlje (KLASA:350-01/23-01/23, URBROJ:2178-25-01-23-1) za davanjem mišljenja o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje, temeljem članka 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), za koji je Općina pokrenula postupak izrade. Uz zahtjev je dostavljen nacrt Odluke o izradi sa ciljevima i programskim polazištima III. izmjena i dopuna Plana, te popunjeni Obrazac o ocjeni (popunjena područja A, B, C) iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 3/17).

Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju, sukladno članku 66. stavak 1. Zakona o zaštiti okoliša, te članka 29. stavak 1. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš iz Priloga III. iste Uredbe, s obzirom na značajke III. izmjena i dopuna Plana, obilježja utjecaja i obilježja područja na koje njihova provedba može utjecati, ovaj Upravni odjel, kao nadležno upravno tijelo u Županiji nadležno za zaštitu okoliša, daje

m i š l j e n j e

- za planski dokument III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje, u skladu s člankom 64. stavak 1. Zakona o zaštiti okoliša, potrebno je provesti postupak u kojem se odlučuje o potrebi provedbe strateške procjene (postupak ocjene).

Naime, tim se planskim dokumentom određuje uporaba malih površina na lokalnoj razini, a ciljevi i programska polazišta omogućuju stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj općine. Razlozi za donošenje su sljedeći:

1. Usklađenje Plana s važećom zakonskom regulativom u području obnovljivih izvora energije i gospodarenja otpadom te po potrebi definiranje/reguliranje izgradnje zona/građevina povezanih s obnovljivim izvorima energije i gospodarenja otpadom.
2. Izmjena granica građevinskih područja naselja na više lokacija na temelju zahtjeva Općine i stanovnika,
3. Izmjene planiranih namjena unutar granica građevinskih područja,
4. Korekcije Odredbi za provedbu sukladno zahtjevima Općine i javnopravnih tijela,
5. Usklađivanje s Prostornim planom Brodsko-posavske županije;
6. Izmjene koje mogu nastati kao posljedice prije navedenih izmjena,
7. Usklađenje PP sa Zakonom o prostornom uređenju i pratećim aktima u segmentima:
 - odredbi za provođenje i kartografskih prikaza: definiranje i razgraničenje izgrađenih i neizgrađenih građ. područja naselja i izdvojenih građ. područja naselja, kao i izdvojenih dijelova građ. područja naselja,

- analiza potreba urbane sanacije,
 - analiza potreba izrade prostornih planova nižeg reda sa smjericama,
 - uvjeta provedbe zahvata u građevinskim područjima i izvan građevinskih područja i sl.
8. Izmjena svih kartografskih prikaza jer je uočena neusklađenost karata u MJ 1:5 000 s kartama u MJ 1:5 000,
 9. Crtanje svih građevinskih područja na novim digitalnim katastarskim planovima (DKP) te eventualna korekcija granica građevinskih područja (u smislu manjih izmjena uvjetovanih razlikama u odnosu na dosadašnje podloge),
 10. Prebacivanje kartografskih prikaza na novu topografsku kartu u MJ 1:25 000.

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene provodi se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 64/08).

Provedbu postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje (u daljnjem tekstu: Ocjena), provesti sukladno **sljedećim uputama:**

1. Donošenje Odluke o započinjanju postupka Ocjene kojom se određuje načelni tijek postupka. Odluku donosi načelnik. Ova Odluka osobito sadrži:

- naziv nadležnog tijela;
- naziv dokumenta za koji se provodi postupak;
- razloge za donošenje, ciljeve, programska polazišta, te obuhvat dokumenta za koji se provodi postupak Ocjene;
- naznaku redoslijeda radnji koje treba provesti u postupku;
- popis tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, od koji će se tražiti mišljenje.

2. Nakon donošenja Odluke o započinjanju postupka Ocjene, ista se objavljuje na mrežnoj stranici Općine, te se dostavlja zahtjev za davanjem mišljenja o potrebi provedbe postupka Ocjene, tijelima i/ili osobama određenim posebnim propisima, te tijelima jedinica lokalne samouprave, tijelima jedinice regionalne (područne) samouprave i drugim tijelima ovisno o obuhvatu i drugim značajkama planiranog dokumenta.

Sadržaj zahtjeva za davanje mišljenja:

- nacrt odluke o izradi sa ciljevima i programskim polazištima predmetnih Izmjena;
- Odluka o započinjanju postupka Ocjene;
- popunjeni obrazac iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni.

3. Sukladno članku 48. stavak 1., a vezano uz članak 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), zahtjev za davanjem mišljenja za utvrđivanje mogućih značajnih negativnih utjecaja planskog dokumenta na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže se obavezno dostavlja Upravnom odjelu za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša Brodsko-posavske županije.

Sadržaj ovog zahtjeva je propisan stavkom 2. članka 48. Zakona o zaštiti prirode. Upravni odjel će sukladno članku 48. st. 3. Zakona o zaštiti prirode, u postupku, zatražiti mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode, te sukladno st. 10. istog članka Zakona, izdati obvezujuće mišljenje.

4. U Prilogu III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ br. 3/17), naveden je Način pojedinačnih ispitivanja i kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja plana i programa na okoliš, na temelju kojih će tijela i/ili osobe određene posebnim propisima, te tijela jedinica lokalne samouprave, tijela jedinice regionalne (područne) samouprave i druga tijela, ovisno o obuhvatu i drugim značajkama Plana, dati mišljenje o potrebi strateške procjene, te ga u roku od 30 dana od primitka zahtjeva, dostavljaju nadležnom tijelu.

5. Ovisno o potrebi, nadležno tijelo osigurava dodatna pojašnjenja od tijela i/ili osoba koje su dostavile mišljenje.

6. Prije donošenja konačne Odluke u postupku Ocjene, nadležno tijelo Općine je dužno o provedenom postupku pribaviti mišljenje ovog Upravnog odjela. Upravnom odjelu se tada dostavlja:
- prijedlog teksta Odluke koja će se donijeti o potrebi provedbe strateške procjene ili ne,
 - zahtjev za davanje mišljenja upućen tijelima,
 - cjelovita dokumentacija iz postupka Ocjene (kopije svih dopisa), te popunjeni Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene utjecaja strategije, plana i programa na okoliš iz Priloga II. Uredbe.
7. Temeljem rezultata provedene Ocjene, a sukladno čl. 31. Uredbe o strateškoj procjeni strategije, plana i programa na okoliš, donosi se odluka o obvezi provedbe strateške procjene, odnosno odluka da nije potrebno provesti postupak strateške procjene:
- ako se u postupku Ocjene, utvrdi da Plan **ima** vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obvezi provedbe postupka strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potrebna provedbe strateške procjene sukladno kriterijima iz Priloga III. Uredbe;
 - ako se u postupku Ocjene, utvrdi da Plan može **imati** značajan negativan utjecaj na ekološku mrežu, obavezno se provodi postupak strateške procjene, odnosno donosi odluka o obvezi provedbe postupka;
 - ako se u postupku Ocjene, utvrdi da Plan **nema** vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti postupak strateške procjene. U tom slučaju, odluka osobito sadrži osnovne podatke o planu, rezultate prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, te obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu sukladno kriterijima iz Priloga III. Uredbe.
8. O odlukama u postupku, informira se javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.
- U skladu sa odredbama članka 66. stavak 2. Zakona o zaštiti okoliša, postupak Ocjene provodi se u suradnji s ovim Upravnim odjelom.



Dostaviti:

- Općina Bukovlje, Josipa Kozarca 20, 35209 Bukovlje
- u spis predmeta

1

Načelnik Općine na temelju članka 64. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 83/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 30. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" broj 3/17) donosi

ODLUKU

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za
III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje

I.

Načelnik Općine Bukovlje donio je odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje (KLASA:350-01/23-01/24, UR.BROJ:2178-25-01-23-3, od 07.09.2023.god.), prema kojoj je Općina Bukovlje provela postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš i da su prihvatljive za ekološku mrežu, temeljem čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

II.

Sadržaj III. ID PPUO Bukovlje obuhvaća sljedeće:

1. Usklađenje Plana s novijom zakonskom regulativom u područjima obnovljivih izvora energije i gospodarenja otpadom te po potrebi definiranje/reguliranje izgradnje zona/građevina povezanih s obnovljivim izvorima energije i gospodarenjem otpadom
2. Izmjene granica građevinskog područja naselja na više lokacija na temelju zahtjeva Općine i stanovnika,
3. Izmjene planiranih namjena unutar granica građevinskih područja,
4. Korekcije Odredbi za provedbu sukladno zahtjevima Općine i javnopravnih tijela,
5. Usklađenje s PPBPŽ,
6. Izmjene koje mogu nastati kao posljedica prije navedenih izmjena.
7. Usklađenje Prostornog plana s Zakonom o prostornom uređenju i pratećim aktima u segmentima:
 - odredbi za provođenje i kartografskih prikaza: definiranje i razgraničenje izgrađenih i neizgrađenih građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja naselja kao i izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja,
 - analiza potreba urbane sanacije,
 - analiza potreba izrade prostornih planova nižeg reda sa smjericama,
 - uvjeta provedbe zahvata u građevinskim područjima i izvan građevinskih područja i sl.,
8. Izmjena svih kartografskih prikaza jer je uočena neusklađenost karata u mj 1:25.000 s kartama u mj 1:5.000,
9. Crtanje svih građevinskih područja na novim digitalnim katastarskim planovima (DKP) te eventualna korekcija granica građevinskih područja (u smislu manjih izmjena uvjetovanih razlikama u odnosu na dosadašnje podloge),
10. Prebacivanje kartografskih prikaza na novu topografsku kartu u mj 1:25.000.

Osnovni cilj i programsko polazište je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Općine Bukovlje, usklađenje Plana s PPBPŽ, Zakonom o prostornom uređenju i drugom novijom zakonskom regulativom, naročito u područjima obnovljivih izvora energije i gospodarenja otpadom.

III.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Općina Bukovlje zatražila je mišljenja tijela i/ili osoba navedenih u Odluci.

U zakonskom roku zaprimljena su sljedeća mišljenja :

Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, Odsjek za infrastrukturu, zaštitu okoliša i obnovu, Brodsko-posavske županije (KLASA:351-03/23-02/01, URBROJ:2178-03-02/5-24-8 od 11.04.2024. god.), dao je mišljenje:

I. da su III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje, prihvatljive za ekološku mrežu;

II. da za III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje, ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš vezano uz područje zaštite i očuvanja prirode (bioraznolikost, zaštićena područja).

Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, (KLASA:350-02/23-01/30, URBROJ:2178-1-26-0/2-23-4 od 12.10.2023.god.) dao je mišljenje da nije potrebna strateška procjena utjecaja na okoliš.

Hrvatske vode, VGO za Srednju i Donju Savu, Slavonski Brod, (KLASA:351-02/23-01/0000404, URBROJ:374-21-1-23-3 od 11.10.2023.god.), dale su mišljenje da nije potrebna strateška procjena utjecaja na okoliš.

Grad Slavonski Brod, Upravni odjel za graditeljstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša (KLASA:351-03/23-01/9, URBROJ:2178/01-10-23-2 od 05.10.2023.god.), dao je mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Općina Levanjska Varoš, Jedinствени upravni odjel (KLASA:351-01/23-01/7, URBROJ:2158-25-03-23-2 od 29.09.2023.god.), dao je mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Zatražena mišljenja javnopravnih tijela općina Podcrkavlje, Garčin, Gornja Vrba te Hrvatskih šuma UŠP Nova Gradiška, nisu dostavljena u propisanom roku. U skladu s člankom 70. stavkom 2. Zakona o zaštiti okoliša, a prema posebnim propisima, za tijela i/ili osobe koje nisu dostavile tražena mišljenja, smatra se da nemaju posebnih utjecaja i uvjeta vezanih za zaštitu okoliša koje je potrebno uvažiti u predmetnim Izmjenama i dopunama Plana.

Značajke planiranih III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje su takve da se uz primjenu zakonom propisanih mjera zaštite, ne očekuje značajniji negativni utjecaj na sastavnice okoliša ili dodatno značajnije kumulativno opterećenje okoliša.

Planirane III. Izmjene i dopune Prostornog plana Općine Bukovlje moraju biti usklađene s Prostornim planom višeg reda. Prikupljena mišljenja tijela u postupku Ocjene o potrebi

strateške procjene na okoliš izražavaju stav da ne treba provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Odluku kojom se utvrđuje da za III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš, donio je Načelnik Općine Bukovlje na temelju provedenog postupka ocjene o potrebi strateške procjene, sukladno pribavljenim mišljenjima tijela i osoba određenim posebnim propisom, te kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš navedenih u prilogu III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (NN 3/17), i to kako slijedi :

1.1. Značajke III. Izmjena i dopuna PPUO Bukovlje:

– stupanj do kojeg strategija, plan ili program određuje okvir za zahvate i druge aktivnosti i to u odnosu na lokaciju, vrstu, veličinu i operativne uvjete ili po alociranju izvora.
Svaka gradnja unutar područja lokalne samouprave definirana je namjenom i odredbama Prostornog plana i može se realizirati uz izradu odgovarajuće projektno-tehničke dokumentacije, te provođenje odgovarajućih postupaka sukladno propisima.

– stupanj do kojeg strategija, plan ili program utječe na druge planove ili programe, uključujući i one u hijerarhiji
Planirane III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje su dokument lokalne razine, koji mora biti usklađen je s prostornim planom višeg reda, odnosno Prostornim planom Brodsko-posavske županije.

– pogodnost strategije, plana ili programa za uključivane pitanja zaštite okoliša, osobito s ciljem promicanja održivog razvoja
Kao razvojni dokument kojim se definira način i uvjeti korištenja prostora, predmetni Plan uključuje i pitanja zaštite okoliša. U Plan će biti ugrađene smjernice i odredbe iz Prostornog plana Brodsko-posavske županije koje su u funkciji zaštite okoliša, kao i uvjeti javnopravnih tijela koji se pribavljaju tijekom postupka izrade prostorno-planske dokumentacije.

– okolišni problemi važni za strategiju, plan i program
Osnovni razlozi izrade promatranih III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje jesu stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj na području Općine.

– važnost plana i programa za primjenu propisa Zajednice u području zaštite okoliša
Prostorni plan u sebi sadrži planove i strategije koji se tiču područja zaštite okoliša, a u njega su ugrađeni i nacionalni i europski standardi kroz propise koji reguliraju područje zaštite okoliša.

1.2. Obilježja utjecaja i obilježja područja na koje provedba III. Izmjena i dopuna PPUO Bukovlje može utjecati, posebice na :

– vjerojatnost, trajanje, učestalost i povratnost (reverzibilnost) utjecaja
Provedba III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje imati će pozitivan utjecaj na zaštitu okoliša na području Općine, jer će se kroz odredbe za provedbu definirati način zaštite i ograničenja korištenja prostora na području Općine.

– kumulativnu prirodu utjecaja

Definiranjem pravila korištenja i mjera zaštite koje se moraju primjenjivati prilikom realizacije planiranih sadržaja osigurat će se uvjeti za održivi razvoj na području Općine.

– prekograničnu prirodu utjecaja

Provedba III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje nema obilježja utjecaja na područja prekogranične prirode.

– rizike za ljudsko zdravlje ili okoliš (npr. uslijed izvanrednih događaja)

Provedba III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje neće uzrokovati potencijalne negativne rizike za ljudsko zdravlje i okoliš.

– veličinu i područje prostiranja utjecaja (zemljopisno područje i broj stanovnika na koje će vjerojatno djelovati)

Obuhvat III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje je administrativno područje Općine Bukovlje, te će provedba Plana imati direktan ili indirektan utjecaj isključivo na područje u okviru granica Općine. Površina Općine je 31 km², a prema posljednjem popisu ukupan broj stanovnika na području Općine je 2727 (popis 2021. god.).

– vrijednost i osjetljivost područja na koje će vjerojatno utjecati zbog:

– posebnih prirodnih obilježja ili kulturno-povijesne baštine

Prostorni plan ima pozitivni utjecaj na očuvanje prirodne i kulturno-povijesne baštine, jer će se njegovom provedbom i mjerama koje su propisane pozitivno pridonijeti zaštiti prirodne i kulturne baštine na području Općine.

- ekološke mreže

Prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN 80/19 i 119/23) na području Općine Bukovlje nalazi se dio Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) Šume na dilj gori HR2000623.

– prekoračenja standarda kakvoće okoliša ili graničnih vrijednosti

Provedba III. Izmjena i dopuna plana uređenja Općine Bukovlje neće izazvati prekoračenja graničnih vrijednosti ili standarda kakvoće okoliša.

– intenzivnog korištenja zemljišta

Provedba III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje neće za posljedicu imati intenzivno korištenje zemljišta.

– utjecaji na područja ili krajobrazne priznatog zaštićenog statusa na nacionalnoj, međunarodnoj razini ili razini Zajednice

Ne očekuje se da će planirane III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje imati značajniji negativan utjecaj na područja ili krajobrazne priznatog zaštićenog statusa na lokalnoj, nacionalnoj ili međunarodnoj razini.

Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, Odsjek za infrastrukturu, zaštitu okoliša i obnovu, Brodsko-posavske županije je nakon provedenog postupka ocjene o potrebi strateške procjene dao mišljenje (KLASA: 351-03/23-02/01, URBROJ: 2178-03-02/5-24-10) da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš III. Izmjena i dopuna PPUO Bukovlje **proveden u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o**

5

strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br.3/17).

IV.

Značajke planiranih III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje su takve da se uz primjenu zakonom propisanih mjera zaštite, ne očekuje značajniji negativni utjecaj na sastavnice okoliša ili dodatno značajnije kumulativno opterećenje okoliša.

V.

Općina Bukovlje je o ovoj Odluci dužna informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Općinski načelnik
Davor Petrik



Prilozi:

- Popis tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima od kojih je traženo mišljenje :
 1. Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša Brodsko-posavske županije, Petra Krešimira IV 1, 35000 Slavonski Brod,
 2. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Trg pobjede 26a, 35000 Slavonski Brod,
 3. Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Podružnica Nova Gradiška, p.p. 59 Strossmayerova 11, 35400 Nova Gradiška,
 4. VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv "Brodsko Posavina", Šetalište braće Radić 22, 35000 Slavonski Brod,
 5. Grad Slavonski Brod, Vukovarska 1, 35000 Slavonski Brod,
 6. Općina Gornja Vrba, Braće Radića 1, Gornja Vrba, 35208 Ruščica,
 7. Općina Garčin, Kralja Tomislava 92, 35212 Garčin,
 8. Općina Levanjska Varoš, Glavna 70, 31416 Levanjska Varoš,
 9. Općina Podcrkavlje, Trg 108. brigade ZNG-a 11, 35201 Podcrkavlje.
- Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene utjecaja strategije, plana i programa na okoliš

ISSN 1846-0267



SLUŽBENI VJESNIK

Brodsko-posavske županije

God. XXXI

22. prosinca 2023.

Broj: 35/2023.

SADRŽAJ:

Općina Bukovlje:

67. Izmjene i dopune Proračuna općine Bukovlje za 2023. godinu **4110**
68. Obrazloženje izmjena i dopuna Proračuna općine Bukovlje za 2023. godinu **4128**
69. Izmjene i dopune Programa aktivnosti u Programu javnih potreba i programu školstva za koje se sredstva izdvajaju iz Proračuna općine Bukovlje za 2023. godinu ... **4135**
70. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2023. godini **4139**
71. Izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u općini Bukovlje za 2023. godinu **4141**
72. Izmjene i dopune Programa održavanja i izgradnje ostalih građevinskih objekata na području općine Bukovlje za 2023. godinu ... **4147**
73. Izmjene i dopune Programa vatrogastva i civilne zaštite za koje se sredstva izdvajaju iz Proračuna općine Bukovlje za 2023. godinu ... **4151**
74. Odluka o visini naknade za rad članovima Općinskog vijeća općine Bukovlje **4152**

75. Odluka o korištenju javnih površina i objekata javne namjene na području općine Bukovlje **4155**
76. Odluka o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine (PPUO) Bukovlje **4160**

Općina Klakar:

86. Odluka o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Klakar **4166**
87. Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone "Jelas - Rušćica", Klakar **4171**

Općina Velika Kopanica:

85. Odluka o izradi II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Poslovne zone IV" Velika Kopanica **4177**
86. Odluka o izradi VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Velika Kopanica **4182**

Strana: 4160

»SLUŽBENI VJESNIK«

Broj: 35

76.

Na temelju članka 86. do 89. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj, 153/13, 65/17, 114/18, 39/2019, 98/19 i 67/23) i članka 25. Statuta općine Bukovlje („Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“, broj 3/18, 4/20 i 10/21) Općinsko vijeće općine Bukovlje na svojoj 19. sjednici održanoj dana 20. prosinca 2023. godine donosi slijedeću

ODLUKU

O IZRADI III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE (PPUO) BUKOVLJE

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom započinje izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine (PPUO) Bukovlje sukladno članku 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj, 153/13, 65/17, 114/18, 39/2019, 98/19 i 67/23).

RAZLOZI ZA DONOŠENJE ODNOSNO IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA, CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 2.

(1) Razlozi za donošenje III. Izmjena i dopuna PPUO Bukovlje su:

1. Usklađenje Plana s novijom zakonskom regulativom u područjima obnovljivih izvora energije i gospodarenja otpadom te po potrebi definiranje/reguliranje izgradnje zona/građevina povezanih s obnovljivim izvorima energije i gospodarenjem otpadom
2. Izmjene granica građevinskog područja naselja na više lokacija na temelju zahtjeva općine i stanovnika,
3. Izmjene planiranih namjena unutar granica građevinskih područja,
4. Korekcije Odredbi za provedbu sukladno zahtjevima općine i javnopravnih tijela,
5. Usklađenje s PPBPŽ,
6. Izmjene koje mogu nastati kao posljedica prije navedenih izmjena.
7. Usklađenje Prostornog plana s Zakonom o prostornom uređenju i pratećim aktima u segmentima:
 - odredbi za provođenje i kartografskih prikaza: definiranje i razgraničenje izgrađenih i neizgrađenih građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja naselja kao i izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja,
 - analiza potreba urbane sanacije,
 - analiza potreba izrade prostornih planova nižeg reda sa smjernicama,
 - uvjeta provedbe zahvata u građevinskim područjima i izvan građevinskih područja i sl.,
8. Izmjena svih kartografskih prikaza jer je uočena neusklađenost karata u mjerilu 1:25.000 s kartama u mjerilu 1:5.000,
9. Crtanje svih građevinskih područja na novim digitalnim katastarskim planovima (DKP) te eventualna korekcija granica građevinskih područja (u smislu manjih izmjena uvjetovanih razlikama u odnosu na dosadašnje podloge),

Broj: 35

»SLUŽBENI VJESNIK«

Strana: 4161

10. Prebacivanje kartografskih prikaza na novu topografsku kartu u mj 1:25.000.

(2) Osnovni cilj i programsko polazište je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj općine Bukovlje, usklađenje Plana s PPBPŽ, Zakonom o prostornom uređenju i drugom novijom zakonskom regulativom, naročito u područjima obnovljivih izvora energije i gospodarenja otpadom.

(3) Navedeno će se na odgovarajući način ugraditi u tekstualni i grafički dio PPUO Bukovlje ukoliko ne postoje zapreke u smislu usklađenosti s planom šireg područja i zakonskim propisima, što je nedvojbeno moguće utvrditi samo neposredno kroz proces izrade plana. Ukoliko se kroz izradu Plana utvrdi da neku od navedenih izmjena nije moguće ugraditi ili se od njih odustaje, ovu Odluku nije zbog toga potrebno mijenjati.

OBUHVAAT PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

Područje obuhvata Plana odnosi se na administrativno teritorijalno područje općine Bukovlje.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA

Članak 4.

Ocjenom stanja unutar obuhvata PPUO Bukovlje, uočeni su problemi vezani uz usklađenost Plana sa Prostornim planom Brodsko-posavske županije te zakonskom regulativom u područjima obnovljivih izvora energije i gospodarenja otpadom te je iskazana potreba definiranja/reguliranja izgradnje zona/građevina povezanih s obnovljivim izvorima energije i gospodarenjem otpadom. Iskazana je također potreba redefiniranja granica građevinskih područja te količine i obuhvata planova užih područja te izmjene odredbi za provedbu.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA I DRUGIH DOKUMENATA U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 5.

Za potrebe izrade III. Izmjena i dopuna PPUO Bukovlje nije potrebna izrada stručnih podloga, odnosno koristit će se važeći PPUO Bukovlje.

Tijekom izrade III. Izmjena i dopuna PPUO Bukovlje provest će se postupak Strateške procjene utjecaja plana na okoliš.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 6.

(1) Stručna rješenja pribavit će se od strane stručnog izrađivača Plana.

**POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU
ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA TE DRUGIH SUDIONIKA
KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG
PLANA**

Članak 7.

(1) Popis javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu III. Izmjena i dopuna PPUO Bukovlje iz područja svog djelovanja, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi je sljedeći:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu
A. Starčevića 43
35000 SLAVONSKI BROD
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA
Uprava za zaštitu prirode
Radnička cesta 80
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Sarajevska cesta 7
10000 ZAGREB
4. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB
5. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
Planinska 2a
10000 ZAGREB
6. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
Ulica I. Dežmana 10
10000 ZAGREB

Broj: 35

»SLUŽBENI VJESNIK«

Strana: 4163

7. MUP- Policijska uprava Vukovarsko-srijemska,
Ravnateljstvo civilne zaštite,
Područni ured civilne zaštite Osijek
Služba civilne zaštite Slavonski Brod
Naselje Slavonija 1/11
35103 SLAVONSKI BROD
8. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA
Uprava za energetiku
Radnička cesta 80
10000 ZAGREB
9. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE
Trg pobjede 26a
35000 SLAVONSKI BROD
10. REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša
Petra Krešimira IV 1
35000 SLAVONSKI BROD
11. HAKOM-Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 ZAGREB
12. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE
I.G.Kovačića 58
35000 SLAVONSKI BROD
13. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o.
Za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Ulica Stjepana Širole 4
10000 ZAGREB
14. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
ELEKTRA SLAVONSKI BROD
Služba za razvoj i investicije
Ul. Petra Krešimira br. 11.
35000 SLAVONSKI BROD
15. HOPS d.d.
Prijenosno područje Osijek
Vukovarska cesta 217
31000 OSIJEK
16. PLINACRO d.o.o.
Savska cesta 88a
10000 ZAGREB

Strana: 4164

»SLUŽBENI VJESNIK«

Broj: 35

17. BROD-PLIN d.o.o.
Tome Skalice 4
35000 SLAVONSKI BROD
18. HRVATSKE VODE
VGO za srednju i donju Savu,
VGI za mali sliv "Brodsko Posavina"
Šetalište braće Radić 22
35000 SLAVONSKI BROD
19. VODOVOD d.o.o.
za vodoopskrbu i odvodnju
Nikole Zrinskog 25
35000 SLAVONSKI BROD

(2) Pravne osobe navedene u stavku 1. ovoga članka dužne su osigurati i dostaviti Općini zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju u roku od **15** dana.

(3) III. Izmjene i dopune PPUO Bukovlje rade se isključivo za sadržaj naveden u članku 2. ove Odluke te će se u postupku izrade razmatrati samo oni zahtjevi koji su u vezi s navedenim sadržajem.

(4) Prema čl. 88. Zakona o prostornom uređenju o izradi III. Izmjena i dopuna PPUO Bukovlje pisanim putem obavijestit će se susjedne jedinice lokalne samouprave:

- GRAD SLAVONSKI BROD
- OPĆINA GORNJA VRBA
- OPĆINA GARČIN
- OPĆINA LEVANJSKA VAROŠ
- OPĆINA PODCRKAVLJE

PLANIRANA DINAMIKA S FAZAMA ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA, ODNOSNO ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA

Članak 8.

Rokovi za izradu pojedinih faza III. Izmjena i dopuna PPUO Bukovlje odrediti će se u dogovoru s izrađivačem Plana.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Izvori financiranja za izradu Plana osiguravaju se iz Proračuna općine Bukovlje i drugih izvora.

Broj: 35

»SLUŽBENI VJESNIK«

Strana: 4165

DRUGA PITANJA ZNAČAJNA ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA**Članak 10.**

Ovom se Odlukom tijekom izrade III. Izmjena i dopuna PPUO Bukovlje ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 11.**

- (1) Provođenje ove Odluke povjerava se Jedinstvenom upravnom odjelu općine Bukovlje.
- (2) Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se:
 - Zavodu za prostorni razvoj,
 - Nadležnim tijelima i osobama iz članka 9. ove Odluke zajedno s pozivom za dostavu zahtjeva iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju.
- (3) Općina Bukovlje će po objavi ove Odluke u „Službenom glasniku“ općine Bukovlje, na web stranici općine Bukovlje i kroz informacijski sustav Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine obavijestiti javnost o pokretanju postupka izrade III. Izmjena i dopuna PPUO Bukovlje.

Članak 12.

Ova Odluka će se objaviti u „Službenom glasniku“ općine Bukovlje.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave objave u „Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije“.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE BUKOVLJE

KLASA: 350-01/23-01/44
URBROJ: 2178-25-02-23-1
U Bukovlju, 20. prosinca 2023. godine

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Danijel Kovačević, inž.građ., v.r.

IV. DOKUMENTACIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKUElektronički zapis
Datum: 29.08.2024

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UFISA

MBS:

030006824

OIB:

78499807369

EUID:

HRSR.030006824

TVRTKA:

- 1 ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, dioničko društvo
- 1 English Urban planing institute, share holding company, Osijek, Croatia
- 1 ZPO, d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Osijek (Grad Osijek)

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

- 13 zpo@zppo.hr

PRAVNI OBLIK:

- 1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 51.1 - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)
- 1 51.7 - Ostala trgovina na veliko
- 1 70.1 - Poslovanje vlastitim nekretninama
- 1 70.2 - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- 1 70.31 - Agencije za promet nekretninama
- 1 72.3 - Obrada podataka
- 1 72.4 - Izrada baze podataka
- 1 74.13 - Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- 1 * - Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti
- 1 * - Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
- 1 * - Izrada elaborata o ekonomskoj vrijednosti poduzeća
- 1 * - Kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i sl.usluge
- 1 * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u Hrvatskoj, a od toga samo:
 - 1 * - Izrada ekspertiza i studija, invest.programa, prostornih i urban.planova i projekata, idejnih, glavnih i detaljnih projekata i investicijsko-tehn.dokumentacije, licitacijskih elab.(tenderske

Izrađeno: 2024-08-29 09:43:56
Podaci od: 2024-08-29D004
Stranica: 1 od 5



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Elektronički zapis
Datum: 29.08.2024

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- dokumentacije) i dr.investicijske dokument. za objekte i radove
- | | | |
|----|---|---|
| 1 | * | - Organizacija izgradnje kompletnih objekata (inženjering), izvođački inženjering i savjetodavni (konsulting) inženjering |
| 1 | * | - Stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem investicijskih radova u inozemstvu i nad izgradnjom investicijskih objekata |
| 1 | * | - Davanje stručne pomoći odnosno konzultantskih usluga u toku izgradnje i u radovima na izgrađenim objektima |
| 10 | * | - izrada studija o značajnom utjecaju plana i programa na okoliš |
| 10 | * | - izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš uključujući i izradu studija o prihvatljivosti planirao zahvata u području prirode i izradu elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš |
| 10 | * | - izrada programa zaštite okoliša uključujući akcijske planove, izrada izvješća o stanju okoliša |
| 11 | * | - energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi |
| 12 | * | - stručni poslovi prostornog uređenja |
| 12 | * | - stručni poslovi zaštite okoliša |

NADZORNI ODBOR:

- | | |
|----|--|
| 8 | SONJA CUPEC, |
| 8 | - predsjednik nadzornog odbora |
| 21 | - imenovana odlukom Skupštine društva sa danom 21.06.2024. |
| 16 | STJEPAN STAKOR, |
| 8 | - član nadzornog odbora |
| 21 | - imenovan odlukom Skupštine društva sa danom 21.06.2024. |
| 15 | VLADO SUDAR, |
| 9 | - zamjenik predsjednika nadzornog odbora |
| 21 | - imenovan odlukom Skupštine društva sa danom 21.06.2024. |

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- | | |
|----|--|
| 19 | KRUNOSLAV LIPIĆ, |
| 22 | - prokurist |
| 22 | - zastupa samostalno |
| 22 | - imenovan odlukom Nadzornog odbora društva sa danom |

Izrađeno: 2024-08-29 09:43:56
Podaci od: 2024-08-29

D004
Stranica: 2 od 5



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Elektronički zapis
Datum: 29.08.2024

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

01.08.2024.g.

- 17 SANDRA HORVAT,
17 - prokurist
17 - zastupa samostalno
17 - imenovana odlukom Nadzornog odbora društva 16.12.2021.g.
- 18 VANESA BUDAČ,
22 - član uprave
22 - direktor, zastupa društvo pojedinačno i neograničeno
22 - imenovana odlukom NO društva s danom 01.08.2024.g.

TEMELJNI KAPITAL:

20 130.400,00 euro

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Statut usvojen 03.11.1995. o usklađenju općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima
- 2 Odluka o izmjeni statuta od 26.04.1996. god. o usklađenju temeljnog kapitala sa ZTD
- 5 Odluka Skupštine od 19.11.1999. godine o izmjenama i dopunama Statuta i Odluka Skupštine o izmjeni članova Nadzornog odbora.
- 11 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva donesena na skupštini društva održanoj 20.06.2014.g., kojom se članak 10.dopunjuje novom djelatnošću.

Statut:

- 4 Odluka Skupštine od 19.11.1999.godine o izmjeni i dopuni Statuta, kojom se broj članova nadzornog odbora sa 5 članova smanjuje na 3 člana.
- 6 Odlukom Skupštine društva od 25.04.2003.g. brisan podnaslov ispred čl.15., promjenjen čl.18. koji se odnosi na oblik izdavanja dionica i vođenje podataka o pravima vezanim uz dionice, te brisani čl.18.-27. Statuta sa pripadajućim podnaslovima.
- 10 Odluka o izmjenama i dopunama Statuta, donesena na Skupštini Društva 04.10.2010. g., kojom se mijenjaju odredbe čl. 10., a odnose se na predmet poslovanja društva, te se dodaje članak 33. koji se odnosi na mogućnost imenovanja člana Nadzornog odbora
- 12 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva, donesena na skupštini društva održanoj 01.08.2017.g., kojom se članak 10. dopunjuje novom djelatnošću
- 20 Odluka o izmjeni Statuta Društva donesena na Glavnoj Skupštini Društva 20.06.2023.g. kojom se mijenja čl. 14. i 15., a koji se odnosi na temeljni kapital Društva.

Izrađeno: 2024-08-29 09:43:56
Podaci od: 2024-08-29

D004
Stranica: 3 od 5



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Elektronički zapis
Datum: 29.08.2024

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

- 20 Odluka o usklađenju temeljnog kapitala i dionica povećanjem temeljnog kapitala od 20.06.2023.g. kojom se temeljni kapital usklađuje povećanjem sa iznosa od 129.802,91 eura za iznos 597,09 eura na iznos od 130.400,00 eura, povećanjem nominalnog iznosa dionice sa iznosa od 39,82 eura za iznos od 0,18 euro na iznos 40,00 eura.

OSTALI PODACI:

- 7 Promjena osobnih podataka zamjenika predsjednika Nadzornog odbora zbog promjene adrese.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	24.06.24	2023	01.01.23 - 31.12.23	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-95/956-2	21.11.1995	Trgovački sud u Osijeku
0002	Tt-96/337-2	06.06.1996	Trgovački sud u Osijeku
0003	Tt-97/872-4	16.09.1997	Trgovački sud u Osijeku
0004	Tt-00/173-2	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0005	Tt-00/73-4	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0006	Tt-03/605-2	26.05.2003	Trgovački sud u Osijeku
0007	Tt-03/1563-2	22.12.2003	Trgovački sud u Osijeku
0008	Tt-05/1376-7	10.01.2006	Trgovački sud u Osijeku
0009	Tt-07/1829-3	27.12.2007	Trgovački sud u Osijeku
0010	Tt-10/1736-2	19.10.2010	Trgovački sud u Osijeku
0011	Tt-14/3454-2	08.07.2014	Trgovački sud u Osijeku
0012	Tt-17/5184-6	21.08.2017	Trgovački sud u Osijeku
0013	Tt-20/5584-2	26.08.2020	Trgovački sud u Osijeku
0014	Tt-20/9119-2	16.10.2020	Trgovački sud u Osijeku
0015	Tt-21/8908-1	02.12.2021	Trgovački sud u Osijeku
0016	Tt-21/8943-1	03.12.2021	Trgovački sud u Osijeku
0017	Tt-22/391-2	20.01.2022	Trgovački sud u Osijeku
0018	Tt-23/3085-2	04.05.2023	Trgovački sud u Osijeku
0019	Tt-23/4911-1	05.07.2023	Trgovački sud u Osijeku
0020	Tt-23/4947-2	14.07.2023	Trgovački sud u Osijeku
0021	Tt-24/5097-3	03.07.2024	Trgovački sud u Osijeku
0022	Tt-24/5907-2	09.08.2024	Trgovački sud u Osijeku
eu	/	30.06.2009	elektronički upis
eu	/	30.06.2010	elektronički upis
eu	/	16.06.2011	elektronički upis

Izrađeno: 2024-08-29 09:43:56
Podaci od: 2024-08-29

D004
Stranica: 4 od 5

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKUElektronički zapis
Datum: 29.08.2024

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
eu	/	26.06.2012	elektronički upis
eu	/	01.07.2013	elektronički upis
eu	/	01.07.2014	elektronički upis
eu	/	30.06.2015	elektronički upis
eu	/	28.06.2016	elektronički upis
eu	/	28.06.2017	elektronički upis
eu	/	28.06.2018	elektronički upis
eu	/	19.06.2019	elektronički upis
eu	/	26.08.2020	elektronički upis
eu	/	06.08.2021	elektronički upis
eu	/	21.06.2022	elektronički upis
eu	/	27.06.2023	elektronički upis
eu	/	24.06.2024	elektronički upis

Sukladno Uredbi o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 37/2023) Tar. br. 28. ne plaća se pristojba za izdavanje aktivnog i/ili povijesnog izvotka iz sudskog registra.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički potpisana certifikatom:
CN=sudreg, L=ZAGREB,
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 00xDF-0JWYi-g2obL-eCiPM-JRgAC
Kontrolni broj: eJOEx-XxZgh-LdBMY-LnuET

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.
Isto možete učiniti i na web stranici
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

Izrađeno: 2024-08-29 09:43:56
Podaci od: 2024-08-29

D004
Stranica: 5 od 5

**REPUBLIKA HRVATSKA**MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programa Europske unije**Klasa: UP/I-350-02/17-07/22
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 30. kolovoza 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ZAVODA ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, zastupanog po direktoru Krunoslavu Lipiću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **ZAVODU ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).**

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar iz kojeg je vidljivo da je ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekta urbaniste :
- Sandra Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 203
- i Vanesa Budač, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 180
- Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica urbanistica priloženo je :
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Osijeku. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.,
n/p Krunoslav Lipič, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/196

Urbroj: 505-04-16-2

Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu KRUNOSLAVA LIPIĆA, dipl.ing.arh., u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **KRUNOSLAV LIPIĆ**, dipl.ing.arh., pod rednim brojem **177**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** **KRUNOSLAV LIPIĆ**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlašteni arhitekt urbanist** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, **KRUNOSLAVU LIPIĆU**, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh. podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 11.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je KRUNOSLAV LIPIĆ:

- upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/99-01/756, od 01.09.1999. godine,
- da je položio stručni ispit dana 29.05.1996. godine,
- da je završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv njega nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovani je temeljem stečenih prava upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh. upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlašteni arhitekt urbanist, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Željka Jurković



Dostaviti:

1. KRUNOSLAV LIPIĆ
2. U Zbirku isprava Komore

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

Na temelju Članka 82. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), direktor Zavoda donosi

RJEŠENJE**O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA NACRTA
PRIJEDLOGA DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA**

I

Imenuje se Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh. za Odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Osijek, 02. 10. 2024.

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
d.d.
O S I J E K
Vijenac Paje Kolarića 5a

Direktor:
Vanesa Budač, dipl.ing.arh.

