



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BUKOVLJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/25-01/84
URBROJ: 2178-25-01-25-21
29. siječnja 2025. godine

IZVJEŠĆE
o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje

Javna rasprava održana je temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 67/23).

Ovo izvješće izrađeno je sukladno odredbama članka 103. Zakona o prostornom uređenju.

Temeljem Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje, Općina Bukovlje započela je izradu Plana.

Javna rasprava trajala je od 23. siječnja 2025. do 30. siječnja 2025. godine.

Javno izlaganje održano je 28. siječnja 2025. godine Maloj Sali Općine Bukovlje, Josipa Kozarca 20, Bukovlje, s početkom u 11,30 sati.

Obavijest o javnoj raspravi objavljena je:

- web stranica Općine Bukovlje (17. siječnja 2025.),
- web stranica Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (17. siječnja 2025.),
- Glas Slavonije (20. siječnja 2025.),
- Oglasna ploča (17. siječnja 2025.).

Poziv na javnu raspravu upućen je 15. siječnja 2025. godine javnopravnim tijelima i osobama i susjednim JLS:

1. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu, A. Starčevića 43, 35000 SLAVONSKI BROD
2. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO OBRANE Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, 10000 ZAGREB
4. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 10000 ZAGREB
5. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije Planinska 2a, 10000 ZAGREB

6. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Ulica I. Dežmana 10, 10000 ZAGREB
7. MUP- Policijska uprava Vukovarsko-srijemska, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek Služba civilne zaštite Slavonski Brod, Naselje Slavonija 1/11, 35103 SLAVONSKI BROD
8. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA Uprava za energetiku, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB
9. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE, Trg pobjede 26a, 35000 SLAVONSKI BROD
10. REPUBLIKA HRVATSKA BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, Petra Krešimira IV 1, 35000 SLAVONSKI BROD
11. HAKOM-Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB
12. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE, I.G.Kovačića 58, 35000 SLAVONSKI BROD
13. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o. Za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Ulica Stjepana Široke 4, 10000 ZAGREB
14. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o. ELEKTRA SLAVONSKI BROD Služba za razvoj i investicije, Ul. Petra Krešimira br. 11., 35000 SLAVONSKI BROD
15. HOPS d.d. Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 OSIJEK
16. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, 10000 ZAGREB
17. BROD-PLIN d.o.o., Tome Skalice 4, 35000 SLAVONSKI BROD
18. HRVATSKE VODE VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv "Brodsko Posavina", Šetalište braće Radić 22, 35000 SLAVONSKI BROD
19. VODOVOD d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju, Nikole Zrinskog 25, 35000 SLAVONSKI BROD

Primjedbe su dostavili:

1. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE,
2. HOPS (mail-om),
3. TIHOMIR JAKOVINA,
4. KSENIJA KNEŽEVIĆ I DALIBORKA VITAS,
5. SANJA PAVIČIĆ,

6. JOSIP RADIČEVIĆ,
7. OPĆINA BUKOVLJE.

Na Javnom izlaganju primjedbe su dali:

1. KSENIJA KNEŽEVIĆ I DALIBORKA VITAS – žele da njihova čestica uđe u građevinsko područje naselja, dostaviti će zahtjev pismeno.
2. BLAŽENKA VESELINOVIĆ dipl.ing.arh. ispred Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske Županije – daje primjedbe vezano za planiranje proizvodne namjene u naselju te grafičko označavanje granica izdvojenih građevinskih područja izvan naselja. Primjedbe će naknadno dostaviti pismeno.

U knjizi primjedbi, primjedbe su dali:

1. TIHOMIR JAKOVINA,
2. JOSIP RADIČEVIĆ,
3. IVAN MANDIĆ,
4. KSENIJA KNEŽEVIĆ I DALIBORKA VITAS,
5. MARINKO MARTINOVIĆ,
6. NADA DŽIMBEG,
7. SANJA KOPETTI,
8. DINKO MATKOVIĆ,
9. PREDRAG MILOŠEVIĆ,
10. NIKO MARIĆ,
11. ZLATKO LIOVIĆ,
12. MARIO BREZICKI,
13. JOSIP BLAŽEVAC I FRANJO BLAŽEVAC,
14. OPĆINA BUKOVLJE,
15. IVAN JELINIĆ.

Izvešću s javne rasprave priloženi su:

- Zapisnik s javnog izlaganja,
- Popis nazočnih javnom izlaganju,
- Knjiga primjedbi,
- Objava javne rasprave,
- Mišljenja i očitovanja



ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BUKOVLJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/24-01/81
URBROJ: 2178-25-01-25-6
28. veljače 2025. godine

ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Bukovlje

Sukladno članku 99. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19, 98/19, 67/23), za vrijeme trajanja javne rasprave o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje (dalje u tekstu: prijedlog Plana) dana 28. siječnja 2025. s početkom u 11.30 sati u Maloj Sali Općine Bukovlje, Josipa Kozarca 20, 35209 Bukovlje održano je javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, mjesne odbore, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela.

Mjesto, datum početka i trajanje javne rasprave, te mjesto, datum i vrijeme održavanja javnog izlaganja o prijedlogu IDPPUO objavljeno je u dnevnom tisku Glasu Slavonije, na mrežnoj stranici Općine Bukovlje: <https://bukovlje.hr>, na oglasnoj ploči Općine Bukovlje, te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine: <https://mpgi.gov.hr>

Nositelj izrade: Općina Bukovlje, Josipa Kozarca 20, 35209 Bukovlje
Jedinstveni upravni odjel

Stručni izrađivač: Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a,
OIB 78499807369

Zapisničar: Magdalena Tandarić, mag.iur.
Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela Općine Bukovlje

Nazočni: Popis u privitku zapisnika

I. UVOD

Načelnik Općine Bukovlje, pozdravlja prisutne i otvara javno izlaganje o prijedlogu Plana. Zatim riječ daje predstavnicima stručnog izrađivača gđi Sandi Milas.

II. OBRAZLOŽENJE OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA, TE RAZLOGA ZA DONOŠENJE III. IZMJENA I DOPUNA

Gđa. Sanda Milas iz Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek uvodno obrazlaže kako je Općina Bukovlje prije donošenja Odluke o izradi Plana provela Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš te da je nakon provedenog postupka Općinski načelnik donio Odluku kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti Stratešku procjenu utjecaja na okoliš za III. Izmjene i dopune PPUO Bukovlje te da je potom 20. prosinca 2023.g. Općinsko vijeće Općine Bukovlje donijelo Odluku o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje.

Potom predstavnicima izrađivača Plana, obrazlažu III. Izmjene i dopune PPUO Bukovlje koje obuhvaćaju:

1. Usklađenje Plana s novijom zakonskom regulativom u područjima obnovljivih izvora energije i gospodarenja otpadom te po potrebi definiranje/reguliranje izgradnje zona/građevina povezanih s obnovljivim izvorima energije i gospodarenjem otpadom
2. Izmjene granica građevinskog područja naselja na više lokacija na temelju zahtjeva Općine i stanovnika,
3. Izmjene planiranih namjena unutar granica građevinskih područja,
4. Korekcije Odredbi za provedbu sukladno zahtjevima Općine i javnopravnih tijela,
5. Usklađenje s PPPBŽ,
6. Izmjene koje mogu nastati kao posljedica prije navedenih izmjena.
7. Usklađenje Prostornog plana s Zakonom o prostornom uređenju i pratećim aktima u segmentima:
 - odredbi za provođenje i kartografskih prikaza: definiranje i razgraničenje izgrađenih i neizgrađenih građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja naselja kao i izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja,
 - analiza potreba urbane sanacije,
 - analiza potreba izrade prostornih planova nižeg reda sa smjernicama,
 - uvjeta provedbe zahvata u građevinskim područjima i izvan građevinskih područja i sl.,
8. Izmjena svih kartografskih prikaza jer je uočena neusklađenost karata u mj 1:25.000 s kartama u mj 1:5.000,
9. Crtanje svih građevinskih područja na novim digitalnim katastarskim planovima (DKP) te eventualna korekcija granica građevinskih područja (u smislu manjih izmjena uvjetovanih razlikama u odnosu na dosadašnje podloge),
10. Prebacivanje kartografskih prikaza na novu topografsku kartu u mj 1:25.000.

Za vrijeme javnog izlaganja, predstavnicima izrađivača Plana prikazuju grafičke priloge koji su sastavni dio prijedloga Plana.

III. PITANJA, MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA JAVNE RASPRAVE ZA VRIJEME JAVNOG IZLAGANJA TE ODGOVORI

Ksenija Knežević i Daliborka Vitas prisutne na javnoj raspravi kao suvlasnice na čestici kč.br. 1378/20, k.o. Bukovlje postavljaju pitanje da se ista uvrsti u građevinsku zonu u sklopu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje. Nadalje konstatiraju kako se čestica nalazi neposredno uz postojeće naselje čime logično pripada području koje bi trebalo biti obuhvaćeno u građevinsku zonu.

Sanda Milas ispred Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek, ih upućuje na podnošenje primjedbi i prijedloga na prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 30.01.2025. godine na adresu Općine Bukovlje na adresi Josipa Kozarca 20, 35209 Bukovlje.

Blaženka Veselinović, dipl.ing.arh. ispred Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije iznosi svoje mišljenje o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Bukovlje po stavkama primjedbi: na kartografskim prikazima razdvojiti građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područja naselja od izdvojenog građevinskog područja izvan naselja, prilikom formiranja novih izdvojenih građevinskih područja naselja poštivati članak 3. stavaka 5. Zakona o prostornom uređenju, razmotriti opravdanost definiranja zone gospodarske namjene II-industrijsko proizvodne unutar naselja i razmotriti opravdanost promjene namjene iz opće namjene GP u II-industrijsko proizvodna unutar izgrađenog pretežito stambenog naselja, a detaljno će isto obrazložiti u službenom dopisu upućenom Općini Bukovlje sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 117/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

Blaženka Budimir ispred Službe civilne zaštite Slavonski Brod konstatira kako je u potpunosti suglasna sa mišljenjem Blaženke Veselinović, dipl.ing.arh. ispred Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije u dijelu razmatranja opravdanosti definiranja zone gospodarske namjene II-industrijsko proizvodna unutar naselja, obzirom da je ista namjenjena sadržajima s većim opterećenjem kako prometnim tako i ostalim sadržajima koji izazivaju veća zagađenja jer isto mora biti usklađeno sa Procjenom rizika od velikih nesreća za područje Općine Bukovlje.

Javno izlaganje završava u 12:22 sati.


Općinski načelnik
Davor Petrik

POPIS PRISUTNIH NA JAVNOM IZLAGANJU

POPIS PRISUTNIH NA JAVNOM IZLAGANJU O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA PPUO BUKOVLJE

Datum održavanja: 28.01.2025. u 11:30 sati

Mjesto održavanja: Općina Bukovlje, Josipa Kozarca 20, 35209 Bukovlje

R.B.	IME I PREZIME	NAZIV USTANOVE	ADRESA	KONTAKT TELEFON	POTPIS
1.	Ugostina Jambonić	Općina Bukovlje			
2.	DAVID ŽETNIK	Općina Bukovlje			
3.	ANITA MILAS	Općina Bukovlje Klub za društvo RARO Prijatelje d.o.o.			
4.	STASIA STANIS				
5.	IVANA JAKIĆ				
6.	VEDRA ŽURANIĆ				
7.	ASENJA KURČIĆ	FIZ. OSOBA			
8.	DEJANKA VITAS	FIZIČKA OSOBA			
9.	IGOR BARKVIĆ	FIZIČKA OSOBA			
10.	MATUŠ VUKIĆ	GRUPA ZA PO. I.P.P.			
11.	DOMINIK MIŠANČIĆ				
12.	ANA PAJTIĆ				
13.	IVANA JAKIĆ				
14.	ŽELJKO VALEŠIĆ				

KNJIGA PRIMJEDBI

III. Izmjene i dopune

PPUO Bukovlje

(Prijedlog)

TIHOMIR JAKOVINA

- dio VRANOVCI, Reg. list 428, k. o. v. 1480
(površina 4.656 m²)
- umještenje u građevničko područje, namjena
stambena ili stambeno - poslovna

Bukovlje, d.b. 1. 2025. godine

Tihomir Jakovina

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178-OPĆINA BUKOVLJE - BUKOVLJE

Primjeno: 25. 1. 2025. g.		
Klasifikacijska oznaka	Ustroj jed	
560-01/25-01/84		
Uredbeni broj	Pri	Vrij
0-25-1		

JOSIP RADICEVIC
11.0

REPUBLICA HRVATSKA		
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA		
2178-OPĆINA BUKOVLJE - BUKOVLJE		
Primljeno:	28.1.2025. g.	
Klasifikacijska oznaka	550-01/25-01/84	
Uredbeni broj	0-25-B	
	Pril.	Vrij.

1482/6 K.O. BUKOVLJE

UVRŠTENJE U GRAĐEVINSKO PODRUČJE ZA
STAMBENU NAMJENU

Radno

BUKOVLJE 28.01.2025.

REPUBLICA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178-OPĆINA BUKOVLJE - BUKOVLJE

Primljeno:	28.1.2025. g.	
Klasifikacijska oznaka	550-01/25-01/84	
Uredbeni broj	0-25-B	
	Pril.	Vrij.

IVAN MANDIĆ

ABⁿ

d.č. 1750/11, 1750/12, 1750/17

d.o. Bukovlje u građevinsko područje
stambene namjene

Bukovlje, 28.1.2025.

Ivan Mandić

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSavsKA ŽUPANIJA
2178-OPĆINA BUKOVJE - BUKOVJE

MARINKO MARTINOVIC

Primitjeno: 29. 1. 25. g.	
Klasifikacijska oznaka	Ustroj. ind.
50-01/25-01/84	
Uredbeni broj	Pril. Vrij.
0-25-5	

k.č. br. 1498/1, 1497/5, 1498/2,
1497/4, k.o. Bukovlje
u građevinsko područje za stambenu
namjenu

Bukovlje, 29. 1. 2025. g. *[Signature]*

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSavsKA ŽUPANIJA
2178-OPĆINA BUKOVJE - BUKOVJE

NADA DŽIMČEVIĆ

Primitjeno: 29. 1. 25. g.	
Klasifikacijska oznaka	Ustroj. ind.
50-01/25-01/84	
Uredbeni broj	Pril. Vrij.
0-25-6	

k.č. br. 1662, 1663/1 k.o. Vranovo
MOBIT DO SE UVRSTITI U GRAĐEVINSKO PODRUČJE
ZA STAMBENU NAMJENU

Bukovlje, 29. 1. 2025. g. *[Signature]*

Pr	29. 1. 25. g.
Klasifikacijska oznaka	B50-01 B5-01 B4
Uredbeni broj	0-25-7

SANJA KOPETTI

ULIC

đ.v.br. 166112, đ.o. Vranovci
u građevinsko područje stambene namjene

29. 1. 25¹ Bukovlje,

Sanja Kopetti

DINKO MATKOVIĆ

đ.v.br. 620, đ.o. Šušnjerci

u dubini od 60 m u građevinsko područje stambene namjene

29. 1. 25¹, Bukovlje


REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178-OPĆINA BUKOVLJE - BUKOVLJE

Prijeto: 29. 1. 25	
Klasifikacijska oznaka	Ustroj jed
B50-01 B5-01 B4	
Uredbeni broj	Prih. Vrij.
0-25-8	

Primijeno: 29.1.25.g.		
Klasifikacijska oznaka	Ustroj jed.	
350-01/25-01/84		
broj	Prih.	Vrij.
-9		

PREDRAČ MILOŠEVIĆ

dv.č.br 409/1, 409/2, 410/1, dv.o.
okružnica, u građevniško područje
stambene namjene

Bukovlje 29.1.2025.g., 

NIKO MARIĆ

RE:

1314/1, 1314/2, 1315 dv.o. Bukovlje

od Ulice Josipa Kolarca u dubini od
160 m (oko koje će biti u
namjeni s Marija Mance), zahtjev već
podnesen 21.11.2023.godine.

29.1.2025.g., Bukovlje



Primijeno: 29.1.25.g.		
Klasifikacijska oznaka	Ustroj jed.	
350-01/25-01/84		
Uredbeni broj	Prih.	Vrij.
0-15-10		

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178-OPĆINA BUKOVLJE - BUKOVLJE

Primjeno BILJEŠKE / NOTES	29.1.25		
Klasifikacijska oznaka		Ustroj jed	
Urudžbeni broj	0-25-11	Pri	Vrij

DATUM / DATE

LIOVIC PLATKO
PAVO BARIČIĆ O

đ.č. br 1519, đ.o. Vranovci u građevničko
paučje stambene namjene

29.1.2025. godine, Bukovlje

Zluka Liović

MARIO BREZICKI

đ.č. br. 175/1, đ.o. Sušnjevac
u cijelosti građevničko stambena
namjena

29.1.2025. g., Bukovlje

Mario Brezicki

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178-OPĆINA BUKOVLJE - BUKOVLJE

Primjeno	29.1.25		
Klasifikacijska oznaka		Ustroj jed	
Urudžbeni broj	0-25-11	Pri	Vrij

Primjeno	29.1.25	
Klasifikacijska oznaka	050-01/25-01/84	
Uredbeni broj	0-25-13	
	Pri.	Vrij.

BLAŽEVAC ŽPSIP

BLAŽEVAC FRANJO
5898

Uređ

z e

de o

namjene

29. 1. 2025. godine, Bukovlje Blaževac J.

OPĆINA BUKOVJE

Primjeno	29.1.2025	
Klasifikacijska oznaka	350-01/25-01/84	
Uredbeni broj	0-25-13	
	Pri.	Vrij.

de č. br. 1578 / 5, 1578 / 1 de o. Bukovlje,

Općina želi omogućiti gradnju stambene namjene
(za smještavanje mladih obitelji), u javne
i društvene namjene - dječji vrtić.

29. 1. 2025. godine

H. Tu

OPĆINA BUKOVJE

CT

č.č. br. 1482/5, 1482/8, 1482/9,
1482/10 ob. o. Bukovlje u gradskom
područje stambene namjene

29. 1. 2025. godine

/M

OPĆINA BUKOVJE

D

č.č. br. 4021, ob. o. kondenzirani vodikovi
čestici s Eulaboratom

29. 1. 2025. godine

/M

Primljeno	29. 1. 2025. g.	Ustroj	jed.
Klasifikacijska oznaka	550-01125-01184	Pril	Vrij
Uredbeni broj	025-14		

IVAN JELINIĆ

ob. č. br. 1618, ob. o. Vranovci u
graditeljska područje stambene namjene

29. 1. 2025. godine.

Miroslav

OBJAVA JAVNE RASPRAVE

WEB STRANICA MINISTARSTVA PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I
DRŽAVNE IMOVINE web@mpgi.hr

<https://mpgi.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/nf>



e-Građani

RSS



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine



Your
Europe

Pretražite Ministars

[Vijesti](#) | [Pristup informacijama](#) | [Propisi](#) | [Državna imovina](#) | [ISPU](#) | [Obnavljamo.hr](#) | [eDozvola](#) | [EU sufinanci](#)

[Naslovnica](#) | [O Ministarstvu](#) | [Djelokrug](#) | [Prostorno uređenje](#) | [Prostorni planovi](#) | [Informacije o plan](#)

Informacije o javnim raspravama

21.01.2025. - Informacija o 2. javnoj raspravi VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brdovec

21.01.2025. | pdf (304kb)

20.01.2025. - Informacija o poništenju postupka javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "2A - Voćnjak 1", Grad Dugo Selo

20.01.2025. | pdf (41kb)

17.01.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja Radne zone 9 u Bukovlju

17.01.2025. | pdf (107kb)

17.01.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje

17.01.2025. | pdf (141kb)

16.01.2025. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rovišće

16.01.2025. | pdf (143kb)

16.01.2025. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela područja Punta u naselju Sumartin, Općina Selca

16.01.2025. | pdf (64kb)



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSavsKA ŽUPANIJA
OPĆINA BUKOVLJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/24-01/81
URBROJ: 2178-25-01-25-5
17. siječanj 2025. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 67/23) i Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje (“Službeni vjesnik“ Brodsko-posavske županije, broj 35/2023 i 27/24), Načelnik Općine Bukovlje

OBJAVLJUJE JAVNU RASPRAVU
O prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana
uređenja Općine Bukovlje

1. Javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje trajat će od 23.01.2025. do 30.01.2025. godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje u prostorijama Općine Bukovlje na adresi Josipa Kozarca 20, 35209 Bukovlje, svaki radni dan od 9,00 do 14,00 sati.

Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana. Uvid je omogućen i na web stranici Općine Bukovlje.

2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, sjednice odbora, predstavničke i stručnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regijske) samouprave, pravne osobe s javnim ovlaštenjima i ostala stručna tijela koje će se održati 28.01.2025. godine u 11.30 sati u Općini Bukovlje na adresi Josipa Kozarca 20, 35209 Bukovlje.

3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi upućit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima te sjednicama odbora.

4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, predati u pisanoj obliku preko uručbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 30.01.2025. godine na adresu Općine Bukovlje na adresi Josipa Kozarca 20, 35209 Bukovlje.

5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čisto napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Općinski načelnik
Davor Petrik



**OBJAVA JAVNE RASPRAVE O
PRIJEDLOGU STAVLJANJA IZVAN
SNAGE URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA RADNE ZONE 9 U
BUKOVLJU**

OBJAVA JAVNE RASPRAVE SIS R.Z. 9SIS UPU R.Z. 9
BUKOVLJE – P

[PROČITAJ VIŠE >>](#)

17. siječnja, 2025.



**JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU III.
IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG
PLANA UREĐENJA OPĆINE
BUKOVLJE**

2_III. ID PPUO BUKOVLJE – POBJAVA JAVNE
RASPRAVE PPUO BUKOVLJE – pročišćeni tekst
odredbi SAŽETAK ZA JAVNOST

[PROČITAJ VIŠE >>](#)

17. siječnja, 2025.



2 III. ID PPUO BUKOVLJE - P
OBJAVA JAVNE RASPRAVE
PPUO BUKOVLJE – pročišćeni tekst odredbi
SAŽETAK ZA JAVNOST

Najnovije vijesti



OBJAVA JAVNE RASPR
PRIJEDLOGU STAVLJAN



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSavsKA ŽUPANIJA
OPĆINA BUKOVLJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/24-01/81
URBROJ: 2178-25-01-25-5
17. siječanj 2025. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 67/23) i Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje (“Službeni vjesnik“ Brodsko-posavske županije, broj 35/2023 i 27/24), Načelnik Općine Bukovlje

OBJAVLJUJE JAVNU RASPRAVU
O prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana
uređenja Općine Bukovlje

1. Javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje trajat će od 23.01.2025. do 30.01.2025. godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje u prostorijama Općine Bukovlje na adresi Josipa Kozarca 20, 35209 Bukovlje, svaki radni dan od 9,00 do 14,00 sati.

Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana. Uvid je omogućen i na web stranici Općine Bukovlje.

2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, izjeme odbore, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati 28.01.2025. godine u 11.30 sati u Općini Bukovlje na adresi Josipa Kozarca 20, 35209 Bukovlje

3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima te izjemenim odborima.

4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, predati u pisanoj obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 30.01.2025. godine na adresu Općine Bukovlje na adresi Josipa Kozarca 20, 35209 Bukovlje.

5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Općinski načelnik
Đurvo Petrik



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BUKOVLJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/24-01/81
URBROJ: 2178-25-01-25-5
17. siječanj 2025. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 67/23) i Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje ("Službeni vjesnik" Brodsko-posavske županije, broj 35/2023 i 27/24), Načelnik Općine Bukovlje

OBJAVLJUJE JAVNU RASPRAVU

**O prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana
uređenja Općine Bukovlje**

1. Javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje trajat će od **23.01.2025. do 30.01.2025. godine**. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje u prostorijama Općine Bukovlje na adresi Josipa Kozarca 20, 35209 Bukovlje, svaki radni dan od 9,00 do 14,00 sati.

Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana. Uvid je omogućen i na web stranici Općine Bukovlje.

2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, mjesne odbore, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati **28.01.2025. godine u 11.30 sati** u Općini Bukovlje na adresi Josipa Kozarca 20, 35209 Bukovlje.

3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima te mjesnim odborima.

4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom **30.01.2025. godine** na adresu Općine Bukovlje na adresi Josipa Kozarca 20, 35209 Bukovlje.

5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Općinski načelnik
Davor Petrik

PRIMJEDBE, MIŠLJENJA I OČITOVANJA

PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE POŠTOM, MAIL-om ILI PREKO URUDŽBENOG ZAPISNIKA:

1. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE,
2. HOPS (mail-om),
3. TIHOMIR JAKOVINA,
4. KSENIJA KNEŽEVIĆ I DALIBORKA VITAS,
5. SANJA PAVIČIĆ,
6. JOSIP RADIČEVIĆ,
7. OPĆINA BUKOVLJE.



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE
35000 Slavonski Brod, Trg pobjede 26a
Tel.: 035/445 560 Fax.: 035/445 558

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178-OPĆINA BUKOVLJE - BUKOVLJE

Primjeno	29.1.2025.	Ustroj	jed
Klasifikacijska oznaka	350-01/25-01/84		
Uradžbeni broj	0-25-17	Pri	Vrij

KLASA: 350-02/23-01/30
URBROJ: 2178-1-26-02-25-9
Slavonski Brod, 29.1.2025. godine

OPĆINA BUKOVLJE
Ulica Josipa Kozarca 20
35209 Bukovlje

PREDMET: Primjedbe u postupku javnog uvida III. Izmjena i dopuna PPUO Bukovlje
- dostavljaju se primjedbe sukladno čl. 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.) (u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju)

Vaša veza: KLASA: 350-01/24-01/81, URBROJ: 2178-25-01-25-4, od 15.1.2025. godine,

Poštovani,
dopisom pod gore navedenom vezom, obavijestili ste nas o javnoj raspravi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje u trajanju od osam dana u vremenu od 23.1.2025. godine do 30.1.2025. godine.

Izvršili smo uvid u materijal Prijedloga plana III. Izmjena i dopuna PPUO Bukovlje, a koji ste nam dostavili putem pošte u digitalnom formatu, na CD-u.

Slijedom čl. 101. Zakona o prostornom uređenju, a nastavno na naše zahtjeve sukladno čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (dopis Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, KLASA: 350-02/23-01/30, URBROJ: 2178-1-26-02-24-6, od 19.03.2024. godine) kao javno-pravno tijelo određeno Odlukom o izradi navedenog Plana dajemo sljedeće primjedbe:

- na kartografskim prikazima razdvojiti građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područja naselja od izdvojenog građevinskog područja izvan naselja, na način prikaza postojeće granice u dva različita layer-a i dvije različite boje,
- prilikom formiranja novih izdvojenih građevinskih područja naselja poštivati članak 3. st. (5) Zakona o prostornom uređenju,
- razmotriti opravdanost definiranja zone gospodarske namjene II - industrijsko proizvodne unutar naselja, obzirom da je ista namijenjena sadržajima s većim opterećenjem kako prometnim tako i ostalim sadržajima koji izazivaju veća zagađenja, korištenje energije iz otpada, obnovljive izvore energije i dr.,
- razmotriti opravdanost promjene namjene iz opće namjene GP u II- industrijsko proizvodna unutar izgrađenog pretežito stambenog naselja.

S poštovanjem!

Voditelj odsjeka za prostorno uređenje.
Blaženka Veselić, dipl.ing.arh.



Ravnatelj:
Matej Hrdov, mag.ing.arch.

Dostaviti:

- Naslovu
- Pismohrana



Općina Bukovlje <opcina.bukovlje@gmail.com>

Primjedbe na III. Izmjene i dopune PPU Općine Bukovlje

1 poruka

Vlatko Ećimović <Vlatko.Ecimovic@hops.hr>
Prima: Općina Bukovlje <opcina.bukovlje@gmail.com>

28. siječnja 2025. u 10:09

Poštovana pročelnice Tandarić ,

Na temelju telefonskog dogovora, u prilogu dostavljam dopis koji smo vam uputili 18.3.2024. godine, a nije uvažen u prijedlogu Plana koji ste nam dostavili za Javnu raspravu.

Molimo da se korigiraju podaci vezano za dalekovode u nadležnosti HOPS d.d., sukladno dopisu koji se nalazi u prilogu.

Srdačan pozdrav,

mr.sc. Vlatko Ećimović, dipl.ing.el.

Rukovoditelj odjela

Odjel za upravljanje imovinom

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.

Prijenosno područje Osijek

Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek, Hrvatska

Mob. 098/438-046

www.hops.hr**REPUBLIKA HRVATSKA**
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178-OPĆINA BUKOVLJE - BUKOVLJE

Primjeno	29. 1. 2025.		
Klasifikacijska oznaka		Ustroj	jeđ.
	350-01/25-01/84		
Uredbeni broj	0-25-16	Prih.	Vrij.

 **III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje, očitovanje.pdf**
2507K



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Prijenosno područje Osijek

Klasa: 700/24-16/01
Ur. broj: 3-002-001-02/1P-24-23
Osijek, 18.03.2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BUKOVLJE
Općinski načelnik
Josipa Kozarca 20
35209 Bukovlje

PREDMET: Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje, očitovanje

Poštovani,

Na osnovu obavljenog pregleda stručne dokumentacije, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Osijek, u sklopu svojih nadležnosti vezano za objekte prijenosne mreže (vodovi i transformatorske stanice nazivnog napona 110 kV, 220 kV i 400 kV), a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, donosi slijedeće

OČITOVANJE

sukladno vašem zahtjevu, klasa: 350-01/24-01/8, urbroj: 2178-25-01-24-15, zaprimljenog 08.03.2024. godine.

1. HOPS d.d. je jedini operator elektroenergetskog prijenosnog sustava u RH i vlasnik cjelokupne hrvatske prijenosne mreže (naponskih razina 110 kV, 220 kV i 400 kV), te posjeduje dozvolu za obavljanje energetske djelatnosti prijenosa električne energije kao regulirane javne usluge.
2. Područje u granicama obuhvata Općine Bukovlje u nadležnosti je HOPS d.d., Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek.

HOPS d.d. Kupaska 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska
UPRAVA DRUŠTVA - Predsjednik Uprave: Igor Ivančević - Članovi: Dejan Liović - Darko Bošić
NADZORNI ODBOR - Predsjednik NO: Kažimir Vrančić

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 - Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 - Zagrebačka banka d.d.
Trgovački sud u Zagrebu - MBBS 000517105 - OIB 13148021633
Temejni kapital u iznosu 143.321.640,00 EUR, uplaćen je u cjelosti i
podijeljen na 49 486 273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 13,00 EUR svaka
Telefon: +385 1 4545 111
www.hops.hr



3. Za prostorno planiranje prijenosne elektroenergetske mreže na državnoj i županijskoj razini nadležan je HOPS d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Kupuska 4, 10000 Zagreb.
4. Za podatke elektroenergetske infrastrukture u funkciji distribucije i opskrbe električnom energijom na području Općine Bukovlje (naponskih razina 35 kV i nižih) molimo obratite se u HEP ODS d.d., Elektra Slavonski Brod.
5. Na području obuhvata Općine Bukovlje nalaze se sljedeći postojeći objekt u nadležnosti HOPS d.d., Prijenosno područje Osijek, a u funkciji prijenosa električne energije:
 - Transformatorska stanica TS 110/35 kV Slavonski Brod smještena na kč.br. 1033/1, k.o. Bukovlje, instalirane snage 2 x 40 MVA
 - DV 110 kV Sl. Brod-D. Andrijevi, na čelično-rešetkastim stupovima, ukupne duljine 23,22 km pri čemu dionica u području obuhvata općine Bukovlje iznosi 5,87 km
 - DV 110 kV Sl. Brod-Đakovo, na čelično-rešetkastim stupovima, ukupne duljine 35,01 km pri čemu dionica u području obuhvata općine Bukovlje iznosi 5,8 km
 - DV 110 kV Sl. Brod-Sl. Brod 2, na čelično-rešetkastim stupovima, ukupne duljine 4,31 km pri čemu dionica u području obuhvata općine Bukovlje iznosi 0,63 km
 - DV 110 kV Sl. Brod 2-EVP Andrijevi, na čelično-rešetkastim stupovima, ukupne duljine 24,58 km pri čemu dionica u području obuhvata općine Bukovlje iznosi 3,39 km
 - DV 110 kV Sl. Brod - EVP Kapela 1, na čelično-rešetkastim stupovima, ukupne duljine 33,45 km pri čemu dionica u području obuhvata općine Bukovlje iznosi 0,15 km
 - DV 110 kV Sl. Brod - EVP Kapela 2, na čelično-rešetkastim stupovima, ukupne duljine 33,33 km pri čemu dionica u području obuhvata općine Bukovlje iznosi 0,14 km
 - DV 110 kV Sl. Brod -Požega, na čelično-rešetkastim stupovima, ukupne duljine 35,42 km pri čemu dionica u području obuhvata općine Bukovlje iznosi 0,53 km
6. Na području obuhvata prostornog plana uređenja općine Bukovlje nalazi se sljedeći planirani objekti u funkciji prijenosa električne energije:
 - DV 400 kV Đakovo – Sl. Brod
7. Za objekte koji se planiraju graditi u blizini postojeće i planirane prijenosne elektroenergetske infrastrukture na području Općine Bukovlje, potrebno je zatražiti izdavanje posebnih uvjeta građenja od nadležnog Prijenosnog područja Osijek.
8. Zaštitni koridori postojećih visokonaponskih vodova predstavljaju prostor unutar kojeg je moguća gradnja sukladno posebnim uvjetima građenja HOPS d.d.
9. Prilikom utvrđivanja prostornih odrednica zaštićenog pojasa za prijenosni elektroenergetski vod, Hrvatski operator prijenosnog sustava (HOPS d.d.) dužan je držati se dozvoljenih udaljenosti od



uzdužne osi (simetrane prijenosnog elektroenergetskog voda) utvrđenih „Mrežnim pravilima prijenosnog sustava“ (NN 10/2024):

Vrsta i nazivni napon prijenosnog voda	Tip prijenosnog voda	Najmanja širina zaštićenog pojasa (obostrano na simetralu voda)	
		Postojeći vod	Planirani vod
Nadzemni 110 kV	jednostruki	20 m	25 m
Nadzemni 110 kV	dvostruki	25 m	30 m
Nadzemni 220 kV	jednostruki	25 m	30 m
Nadzemni 220 kV	dvostruki	30 m	35 m
Nadzemni 400 kV	jednostruki	35 m	40 m
Nadzemni 400 kV	dvostruki	40 m	50 m
Kabelski 110 kV	1x3x110 kV	2,5 m	3,5 m
Kabelski 110 kV	2x3x110 kV	3 m	4 m
Kabelski 220 kV	1x3x220 kV	3 m	4 m
Kabelski 220 kV	2x3x220 kV	4 m	5 m

10. Nastavno na priloženu tablicu navedeni zaštićeni pojas za postojeće prijenosne vodove DV 110 kV iznosi 20 m obostrano na simetralu voda, a za planirani prijenosni vod DV 400 kV zaštićeni pojas iznosi 40 m obostrano na simetralu voda.

Za sve daljnje informacije stojimo Vam na raspolaganju, kontakt podaci: rukovoditelj Odjela za upravljanje imovinom, mr.sc. Vlatko Ećimović, mag.ing.el. (e-mail: vlatko.ecimovic@hops.hr, mobitel: 098/438-046).

S poštovanjem,

 **HOPS** d.o.o., Zagreb Direktor:
1 Prijenosno područje Osijek


Mario Popić, dipl.ing.el.

Co: - Odjel za izgradnju

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178-OPĆINA BUKOVLJE - BUKOVLJE

Primljeno	23.1.2025.			
Klasifikacijska oznaka	352-01/25-01/84		Ustroj	jed
Urudžbeni broj	0-25-1	Prij	Vrij	

Tihomir Jakovina

OPĆINA BUKOVLJE

Josipa Kozarca 20

35209 Bukovlje

OIB 90513143012

PREDMET : Prijedlog za uvrštenje čestice pri III izmjeni i dopuni PPUOB
- dostavlja se

Obraćam se štovanom naslovu sa prijedlogom za uvrštenje čestice pri III izmjeni i dopuni PPUOB kako slijedi:

KO Vranovci, Posj.list 428, k.č. 1480 (površina 4.656m²)

– uvrštenje u građevinsko područje, namjena stambena ili stambeno-poslovna

Obrazloženje prijedloga:

Vlasnik sam i stanujem na susjednoj k.č.br. 1478/3 na adresi Ulica Lužak 84, na kojoj je i sjedište tvrtke , a svrha prijedloga uvrštenja predmetne katastarske čestice u građevinsku zonu je planirana izgradnja proizvodno skladišnih prostora za našu tvrtku.

Unaprijed zahvaljujemo na razumijevanju i Vašoj pozitivnoj reakciji na ovaj prijedlog s ciljem poticanja razvoja gospodarstva na području naše općine.

U Bukovlju, 23.01.2025.g.

S poštovanjem,

Tihomir Jakovina

Kecentia Knežević

Daliborka Vitas

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178-OPĆINA BUKOVLJE - BUKOVLJE

Primljeno	28. 1. 2025.		
Klasifikacijska oznaka		Ustroj	jed
	350-01/25-01/84		
Uredbeni broj	0-25-4	Pri	Vrij

1

U Bukovlju, 28. siječnja 2025. godine

Općina Bukovlje
Jedinstveni upravni odjel
Josipa Kozarca 20
35209 Bukovlje

Predmet: Zahtjev za uvrštenje čestice u građevinsku zonu u sklopu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Bukovlje

Poštovani,

kao suvlasnice ovim putem podnosimo zahtjev da se čestica broj kč.br. 1378/20, k.o. Bukovlje, uvrsti u građevinsku zonu u sklopu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Bukovlje.

Obrazloženje

1. Položaj čestice

Čestica broj 1378/20 nalazi se neposredno uz postojeće naselje, čime logično pripada području koje bi trebalo biti obuhvaćeno u građevinsku zonu.

2. Pristupni put

Predmetna čestica ima osiguran pristupni put na kč.br.1378/23, što je osnovni preduvjet za njeno korištenje kao građevinskog zemljišta.

3. Razvoj područja

U susjedstvu čestice već postoje izgrađeni objekti, čime je ovo područje prirodan nastavak građevinske zone. Uključivanjem ove čestice u građevinsku zonu omogućilo bi se racionalnije planiranje prostora te bolja integracija postojećih i budućih građevinskih objekata poslovno stambene namjene.

Zahtjev

Molimo vas da prilikom donošenja izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja uvažite naš zahtjev i uključite česticu broj 1378/20, k.o. Bukovlje, u građevinsku zonu poslovno stambene namjene.

Zahvaljujemo Vam na razmatranju ovog zahtjeva i stavljamo se na raspolaganje za dodatna pojašnjenja ili potrebne informacije.

U prilogu zahtjeva dostavljamo :

1. Izvod iz katastarskog plana
2. Izvadak iz BZP-a

S poštovanjem,

Ksenija Knežević



Daliborka Vitas





NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 27.01.2025. 20:41

Katastarska općina: 328189, BUKOVLJE

Broj ZK uložka: 1764

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-16235/2024
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1378/20	12	IGRAČ ORANICA	5782 5782	KULTURNO DOBRO
			UKUPNO:	5782	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-14300/2021/1764 prenosi se sljedeći upis: Primijeno: 16. prosinca 1976. br. Z-3861/76. Na osnovu pravomoćnog rješenja Regionalnog zavoda za zaštitu spomenika kulture Osijek od 27. listopada 1976. br. UP-I-03-74/3-76 KM/RJ zabilježuje se svojstvo spomenika kulture.	ZABILJEŽBA
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-14300/2021/1764 prenosi se sljedeći upis: Zaprmijeno 10.06.2006. broj Z-5706/06 Temeljem pravomoćnog rješenja Ministarstva kulture Uprave za zaštitu kulturne baštine od 23. rujna 2004. br UP-I-612-08/04-01-241 zabilježuje se svojstvo kulturnog dobra.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 1/2 VITAS DALIBORKA, t	
3.	Suvlasnički dio: 1/2 KNEŽEVIĆ KSENJA,	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Temeljem zapisnika broj Z-14300/2021/1764 prenosi se sljedeći upis: Zaprmijeno 03.02.2012. broj Z-943/12 Na temelju prijedloga Ip-DO-26/12-1 od 03. veljače 2012. i članka 37 Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara sukladno članku 25 i članku 31 Zakona o zemljišnim knjigama uknjižuje se pravo prvokupa na nekretnini upisanoj u A za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		PRAVO PRVOKUPA



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
SLAVONSKI BROD

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. BUKOVLJE
k.č.br.: 1378/20

Stanje na dan: 27.01.2025.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178-OPĆINA BUKOVLJE - BUKOVLJE

Primijeno: 29. 1. 2025.		
Klasifikacijska oznaka	Ustroj jed	
350-01/25-01/84		
Uruđbeni broj	Pril	Vnj
0-25-15		

Sanja Pavičić, ing. arh.

OPĆINA BUKOVLJE

Jedinstveni uprabi odjel

n/p Načelnik Davor Petrik

Predmet: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje,
-zahtjev za uvrštenje u građvinsko područje

Poštovani,

Kako je u tijeku izrada III. Izmjena PPU Općine Bukovlje, ovim putem Vas molimo za uvrštenje k.č. 1682, k.o.Vranovci u građvinsko područje naselja Bukovlje.

Predmetna čestica nalazi se u Bukovačom brdu i u našem je vlasništvu. Do čestice vodi cesta širine 6m, koja je ucrtana u katastar. Čestica graniči s građvinskim područjem naselja koje je opremljeno infrastrukturom (električna energija). Mišljenja smo da čestica ispunjava sve uvjete za prenamjenu i uvrštenje u građvinsko područje naselja.

Napominjem da se na čestici u naravi nalaze ostaci starog voćnjaka (višnjika), od kojeg je 85% starog voća izvađeno zbog bolesti i starosti.

S obzirom da suprug i ja u skoroj budućnosti planiramo preseljenje u Bukovlje zajedno sa mladom tročlanom obitelji naše kćeri, nadamo se da ćete prepoznati potencijal doprinosa naše obitelji vašoj sredini.

U nadi da ćete pozitivno riješiti naš zahtjev,

te u očekivanju pozitivnog odgovora,

Srdačan pozdrav,

Sanja Pavičić, ing.arh.



Marija Kovačević





NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 28.01.2025. 10:28

Katastarska općina: 328928, VRANOVCI

Broj ZK uložka: 768

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1682	8	SELIŠTE VOČNJAK	1458 1458	
			UKUPNO:	1458	

B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/2 PAVIČIĆ SANJA,	
2.	Suvlasnički dio: 1/2 KOVAČEVIĆ MARIJA,	

C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

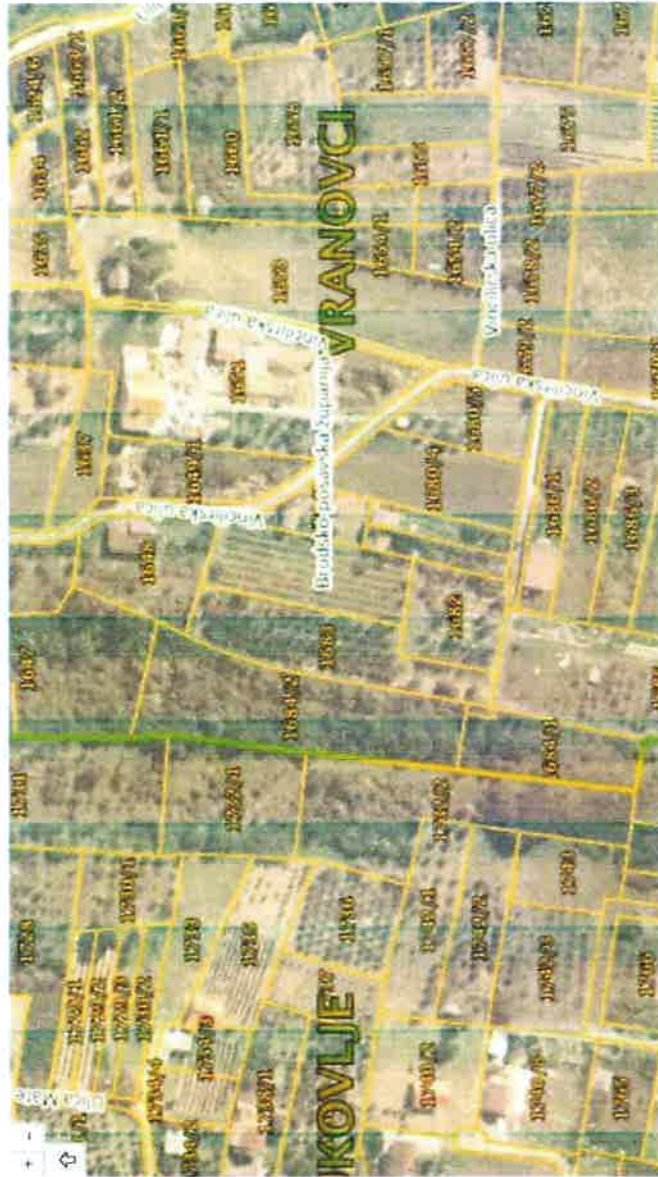
Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 28.01.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA

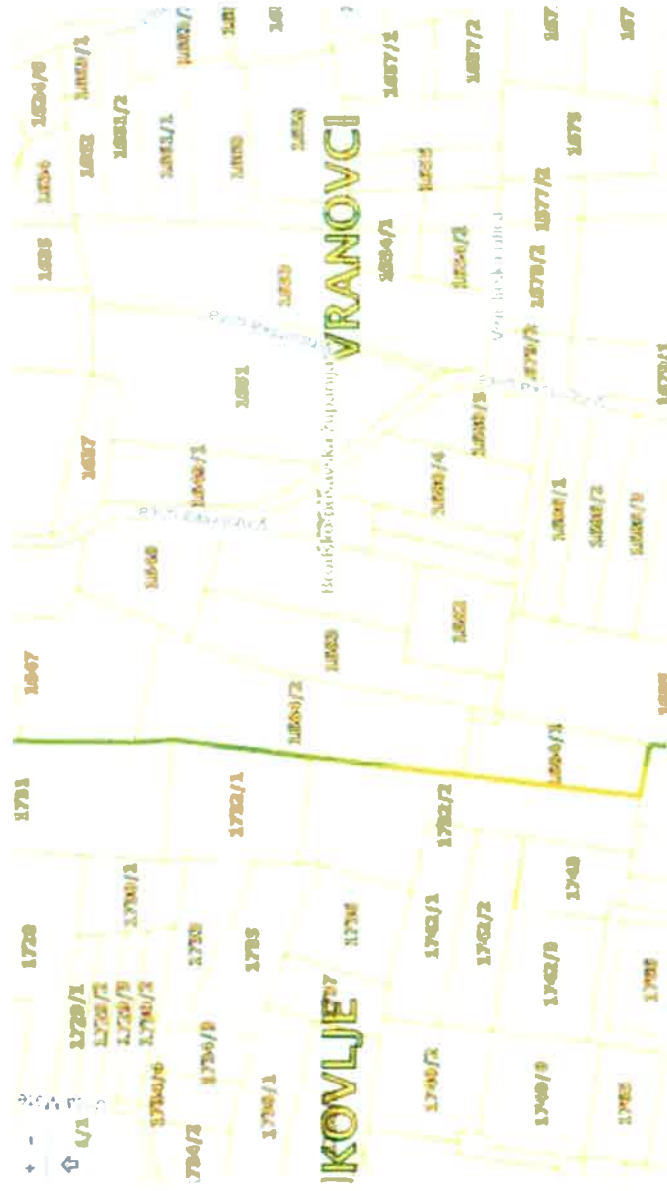
Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije

Državna geodetska uprava





REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije
Državna geodetske uprava



JOSIP RADICEVIC'

(podnositelj zahtjeva)

(adresa)

(OIB)

(kontakt telefon)

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178 OPĆINA BUKOVLJE - BUKOVLJE

Primljeno: 28. 1. 2025.	
Klasifikacijska oznaka	Ustroj. jed.
350-01/25-01/84	
Urudžbeni broj: 0 25-2	Prih. Vrij.

OPĆINA BUKOVLJE

Josipa Kozarca 20

35209 Bukovlje

PREDMET:

Zahtjev za izradu nove/izmjenu postojeće prostorno – planske dokumentacije -

Molim gornji naslov,

Da pri izradi nove/izmjeni postojeće prostorno – planske dokumentacije

III IZMJENE I DOPUNE PPLIO BUKOVLJE
(navesti prostorni plan ili njegovu oznaku)

izmijeni urbanistički status nekretnine kat. oznake 1632/16 koja se nalazi u
katastarskoj općini BUKOVLJE na način da iste odredi kao :

UVRŠTENJE U GRADJEVINSKO PODRUČJE
ZA STANBENU NAMJENU

Obrazloženje:

U Bukovlju, 28. 01. 2025.



(potpis podnositelja zahtjeva)

Zahtjevu prilažem :

1. Kopiju katastarskog plana s označenim obuhvatom
2. Kopiju zemljišno knjižnog izvotka
3. Kopija osobne iskaznice podnositelja zahtjeva

IZJAVA O PRIVOLI ZA KORIŠTENJE OSOBNIH PODATAKA

SUGLASANA SAM za korištenje mojih osobnih podataka sadržanih u dostavljenim priloziima koji se prilaže Općini Bukovlje kojim dokazujem ispunjenje uvjeta za izradu nove/izmjeni postojeće prostorno-planske dokumentacije. Svojim potpisom potvrđujem da mi je poznat identitet i kontaktni podaci Općine Bukovlje sa sjedištem u Josipa Kozarca 20, 35209 Bukovlje, OIB 90513143012. Svojim potpisom potvrđujem da sam upoznat/a s pravom da u svakom trenutku mogu zatražiti pristup osobnim podacima te ispravak, brisanje ili ograničavanje obrade mojih osobnih podataka.

Ova privola je dana dobrovoljno te sam upoznat/a da je u svakom trenutku mogu povući te tražiti prestanak daljnje obrade mojih osobnih podataka. Povlačenje privole ne utječe na zakonitost obrade koja se temeljila na privoli prije nego je povučena.



OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD

Broj Z-14300/2021/1679
, 07.06.2022

ZAPISNIK

Sastavljen povodom osnivanja, obnove ili dopune zemljišne knjige na osnovu Zakona o zemljišnim knjigama, ("Narodne novine", 63/19), za katastarsku općinu BUKOVLJE.

Prisutni: od strane suda. VALENTINA VUJINOVIĆ
MARIELA TOMAS

Rasprava započinje u _____ sati i objavljuje se predmet raspravljanja. Rasprava je javna.

I - stranke koje su pristupile na zapisnik:

Rbr	Prezime i ime	Adresa	OIB
I	RADIČEVIĆ JOSIP		

II - identificirane su sljedeće čestice :

K o. BUKOVLJE

Zemljišnoknjižni uložak 1679

A

POPISNI LIST

Rbr	Broj kat. čestice	Adresa kat. čestice	Način uporabe	Površina ha a m2	Uk.površ. ha a m2
I	1482/6	KRALJEVAC	ORANICA	11.86	11.86

III - čestice koje su identične sa česticama stare oznake:

Rbr	Zk. ul.	Čbr	Oznaka zemljišta	ha ar m2	Jutro	Čhv
I	981	209/13	ORANICA KRALJEVAC	11.86		330

Nakon što je identificirano stanje predočeno strankama, utvrđuje se da su u dosadašnjoj z.k. ul. upisani

IV - dosadašnji z.k. vlasnici:

Rbr	Zk. ul.	Prezime i ime i adresa	Omjer
I	981	RADIČEVIĆ JOSIP.	1/1

Pristupila pozvana stranka, identitet utvrđen uvidom u osobni iskaznik.
Stranka predlaže da nekretnine i nadalje ostanu upisane prema zemljišnoj knjizi.

Temeljem izvidajnog postupka i ovog zapisnika Z-14300/2021/1679 od 07.06.2022. sud sastavlja sljedeći

NACRT ULOŠKA

Čestice iz točke II ovog zapisnika, upisati će se u novi zk. ul. broj 1679 zemljišne knjige, tako da su

V - novi vlasnici:
K.o. BUKOVLJE

Zemljišnoknjižni uložak: 1679

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
1	UDIO: 1/1 I RADIČEVIĆ JOSIP		10/922754	11

r.1 Temeljem zapisnika broj Z-14300/2021/1679 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.

uz uknjižbu tereta utvrđenog u ovom izvidajnom postupku, u teretovnicu novog z.k. uložka, koji se sastoji iz:

VI - tereti:
K.o. BUKOVLJE

Zemljišnoknjižni uložak: 1679

C

TERETOVNICA

Rbr	Opis tereta	Iznos	Primjedba
	Tereta nema		

Obrazloženje:

Sve osobe koje smatraju da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red svoje pravo mogu ostvariti u ispravnom postupku.

Dovršeno u _____ sati. Prihvatanje ovog zapisnika potvrđuju vlastoručnim potpisom.

Stranke:

RADIČEVIĆ JOSIP



Ovlašteni ZK referent:
VALENTINA VUJINOVIĆ

DOSTAVITI:

1. ZBIRKA ISPRAVA - OVDJE



**REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BUKOVLJE
OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA: 350-01/25-01/84
URBROJ: 2178-25-01-25-20
29. siječnja 2025. godine

**Predmet: Prijedlog za uvrštenje čestice pri III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje ("Službeni vjesnik" Brodsko-posavske županije, broj 35/2023 i 27/24)
- podnosi se**

Općina Bukovlje temeljem Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 67/23) i Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bukovlje ("Službeni vjesnik" Brodsko-posavske županije, broj 35/2023 i 27/24) podnosi prijedlog za uvrštenje čestica pri izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja kako slijedi:

- k.č.br 1378/1, 1378/5, k.o. Bukovlje, Općina želi proširiti građevinsko područje naselja Bukovlje-Vranovci na k.č.br. 1378/1 i dio k.č.br. 1378/5, na ovom području Općina želi omogućiti gradnju stambene namjene (za zbrinjavanje mladih obitelji) i javne i društvene namjene
- k.č.br 1482/5, 1482/8, 1482/9, 1482/10, Bukovlje, uvrštenje u građevinsko područje za stambenu namjenu

Općina podnosi gore navedeno jer je isto u širem interesu i izravno utječe na demografsko populacijsku mjeru koja ima za cilj zadržavanje mladih obitelji na području Općine Bukovlje.

- k.č.br 4021, k.o. Korđuševci, proširenja čestice pa time i građevinskog područja groblja u Korđuševcima
- k.č.br 177/1, 177/2, 175/2 k.o. Šušnjevcima, uvrštenje u građevinsko područje za stambenu namjenu

Općina podnosi gore navedeno kako bi se navedeno stvarno stanje uskladilo nakon rješavanja imovinsko pravnih odnosa za navedenu česticu.

Općinski načelnik
Davor Petrik



NA JAVNOM IZLAGANJU PRIMJEDBE SU DALI:

1. KSENIJA KNEŽEVIĆ I DALIBORKA VITAS – žele da njihova čestica uđe u građevinsko područje naselja, dostaviti će zahtjev pismeno.
2. BLAŽENKA VESELINOVIĆ dipl.ing.arh. ispred Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije – daje primjedbe vezano za planiranje proizvodne namjene u naselju te grafičko označavanje granica izdvojenih građevinskih područja izvan naselja. Primjedbe će naknadno dostaviti pismeno.

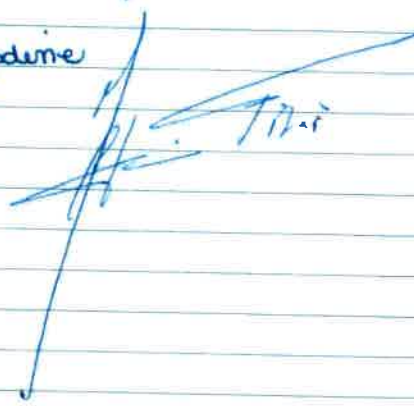
U KNJIZI PRIMJEDBI, PRIMJEDBE SU DALI:

1. TIHOMIR JAKOVINA,
2. JOSIP RADIČEVIĆ,
3. IVAN MANDIĆ,
4. KSENIJA KNEŽEVIĆ I DALIBORKA VITAS,
5. MARINKO MARTINOVIĆ,
6. NADA DŽIMBEG,
7. SANJA KOPETTI,
8. DINKO MATKOVIĆ,
9. PREDRAG MILOŠEVIĆ,
10. NIKO MARIĆ,
11. ZLATKO LIOVIĆ,
12. MARIO BREZICKI,
13. JOSIP BLAŽEVAC I FRANJO BLAŽEVAC,
14. OPĆINA BUKOVLJE,
15. IVAN JELINIĆ.

TIHOMIR JAKOVINA

- dio VRANOVCI, Posj. list 428, k. č. 1480
(površina 4.656 m²)
- umještenje u građevniško područje, namjena
stambena ili stambeno - poslovna

Bukovlje, d.b. 1. 2025. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178-OPĆINA BUKOVLJE - BUKOVLJE

Primjeno: 29. 1. 2025. g.	
Klasifikacijska oznaka	Ustroj jed
560-01/25-01/84	
Uredbeni broj	Pri Vrij
0-25-1	

TODIP RADICEVIC

REPUBLICA HRVATSKA		DATUM / DATE	
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA		28. 1. 2025. g.	
2178-OPĆINA BUKOVLJE - BUKOVLJE			
Primljeno			
Klasifikacijska oznaka	350-01/25-01/84		
Uredžbeni broj	0-25-B		
	Uslj. jed.	Prih.	Vrij.

1482/6 K.O. BUKOVLJE

UVRSTENJE U GRAĐEVINSKO PODRUČJE ZA STANBENU NAMJENU

Radno

BUKOVLJE 28. 01. 2025.

REPUBLICA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178-OPĆINA BUKOVLJE - BUKOVLJE

Primljeno:	28. 1. 2025. g.		
Klasifikacijska oznaka	350-01/25-01/84		
Uredžbeni broj	0-25-B		
	Uslj. jed.	Prih.	Vrij.

IVAN MANDIC

dr. č. 1750/11, 1750/12, 1750/17
d. o. Bukovlje u građevinsko područje
stambene namjene

Bukovlje, 28. 1. 2025.

Ivan Mandić

KSENIJA KNEŽEVIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA	
ZVEČANJE	
21.12.2014	
Priloga: 28. 1. 25. g.	
Klasifikacijska o.	
550-01/25-01/84	
U 28. 1. 25. g.	
0-25-4	

DALIBORKA VIDAR

2011

k.o. br. 1378/20

1378/23

k.o. Bukorje - u građevinsku zonu poslovne namjene

Bukorje, 28. 1. 2025.

Daliborka Vidar

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178-OPĆINA BUKOVLJE - BUKOVLJE

MARINKO MARTINOVIC

Primljeno	29. 1. 2025. g.	Ustroj	jed.
Klasifikacijska oznaka	350-01/25-01/84	Pril.	Uvj.
Uredbeni broj	0-25-5		

k.č. br. 1498/1, 1497/5, 1498/2,
1497/4, k.o. Bukovlje
u građevinsko područje za stambenu
namjenu

Bukovlje, 29. 1. 2025. g.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178-OPĆINA BUKOVLJE - BUKOVLJE

NADA DIMIĆ

Primljeno	29. 1. 2025. g.	Ustroj	jed.
Klasifikacijska oznaka	350-01/25-01/84	Pril.	Uvj.
Uredbeni broj	0-25-6		

k.č. br. 1662, 1663/1 k.o. Vranovo
MOŽE DO SE VUČITI U GRAĐEVINSKO
ZA STAMBENU NAMJENU

Bukovlje, 29. 1. 2025.

Nada Dimić

SANJA KOPETTI

Prij. br.	29. 1. 25. g.
Klasifikacijska oznaka	350-01/25-01/84
Uredbeni broj	0-25-7
	1-69

đ.č.br. 166112, đ.o. Vranovci
u građevničko područje stambene
namjene

29. 1. 25¹ Bukovlje,

Sanja Kopecki

DINKO MATKOVIC

đ.č.br 620, đ.o. Sušmjerci

u dubini od 60 m u građevničko područje
stambene namjene

29. 1. 25¹, Bukovlje

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178-OPĆINA BUKOVLJE - BUKOVLJE


Prijeto	29. 1. 25	
Klasifikacijska oznaka	350-01/25-01/84	
Uredbeni broj	Pri	Vrij
	0-25-8	



Primjeno: 29. 1. 2025. g.		
Klasifikacijska oznaka	Ustroj	jed.
550-01/25-01/84		
Uredbeni broj	Prih.	Vrij.
0-15-9		

PREDRAČ MILOŠEVIĆ

ob. č. br 409/1, 409/2, 410/1, ob. o.
okružbenici, u građevinsko područje
stambenog namjene

Bukovlje 29. 1. 2025. g., 

NIKO MARIĆ

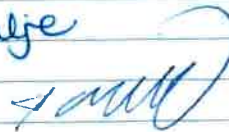
^ 15

J

1514/1, 1514/2, 1515 ob. o. Bukovlje

od Ulice Josipa Kolarca u dubini od
160 m (oko me dio bude u
namjeni s Marija Mance), zahtjev već
podnesen 21. 11. 2023. godine.

29. 1. 2025. g., Bukovlje



Primjeno: 29. 1. 2025. g.		
Klasifikacijska oznaka	Ustroj	jed.
550-01/25-01/84		
Uredbeni broj	Prih.	Vrij.
0-15-10		

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178-OPĆINA BUKOVLJE - BUKOVLJE

Primjeno Bilježnica / Note	29.1.25		
Klasifikacijska oznaka	Ustroj	jed	
350-01/25-01/84			
Uredžbeni broj	0-25-11	Prih	Vrij

DATUM / DATE

dušćica, Ulica dušćičkih štitara 43
Cpmja Bebruna, Ulica Cpmja Bebruna 24

đ.č.đr. 1519, đ.o. Vranovi u građevničko
pohvčje stambena namjena

29.1.2025. godine, Bukovlje

Zluka Linc

MARIO BREZICKI

đ.č.đr. 175/1, đ.o. Šušnjenci
u cijelosti građevničko stambena
namjena

29.1.2025. g., Bukovlje

Mario Brezicki

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
2178-OPĆINA BUKOVLJE - BUKOVLJE

Primjeno	29.1.25		
Klasifikacijska oznaka	Ustroj	jed	
350-01/25-01/84			
Uredžbeni broj	0-25-11	Prih	Vrij

Primljeno	29.1.25	Datum / DATE	
Klasifikacijska oznaka		Ustroj. jed.	
Uredbeni broj	050-0125-0184	Pril.	Vrij.
	0-25-13		

BLAŽEVAC JOŠIP

0907-176

BLAŽEVAC FRANJO

...

40

W. I. ...
d.č. ...

29. 1. 2025. godine, Bukovlje Blažvac J.

Primljeno	29.1.2025	Datum / DATE	
Klasifikacijska oznaka		Ustroj. jed.	
Uredbeni broj	050-0125-0184	Pril.	Vrij.
	0-25-13		

OPĆINA BUKOVlje

...012

d.č. br. 1378 / 5, 1378 / 1 d.o. Bukovlje,

Općina želi omogućiti gradnju stambene namjene (za zbrinjavanje mladih obitelji) i javne i društvene namjene - dječji vrtić.

29. 1. 2025. godine

H. H. H.

OPĆINA BUKOVLE

br. 1482/5, 1482/8, 1482/9,
1482/10 d.o. Bukovlje u gradskom
području stambene namjene

29. 1. 2025. godine

/Ulu

OPĆINA BUKOVLE

br. 4021, d.o. kondenzirani vodikovi vel
čestici s Filaboratom

29. 1. 2025. godine

/Ulu

Primljeno	29. 1. 2025. g.	Datum / Date	
Klasifikacijska oznaka	550-01125-01184	Ustroj jed.	
Uredbeni broj	025-14	Pril	Vrij

IVAN JELINIĆ

21. 1. 2025.

195 - ...

ob. č. br. 1618, ob. o. Vranovci u
građevinarska područje stambenih namjena

29. 1. 2025. godine.

Miroslav Bećar

ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE S OBRAZLOŽENJIMA

ODGOVORI NA PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE POŠTOM, MAIL-om ILI PREKO URUDŽBENOG ZAPISNIKA:

1. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE

1.1. PRIMJEDBA NA NAČIN PRIKAZIVANJA GRANICE IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

1.2. PRIMJEDBA VEZANA UZ ČL. 3 STAVAK (5) ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Primjedba se ne prihvaća sukladno čl. 59. Izmjena i dopuna Zakona o prostornom uređenju (N.N. 67/23)

1.3. PRIMJEDBA VEZANA UZ DEFINIRANJE ZONA GOSPODARSKE NAMJENE

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Nije u skladu s Odlukom o izradi III. izmjena i dopuna PPUO Bukovlje, zone gospodarske namjene nisu definirane ovim izmjenama i dopunama već PPUO Bukovlje („Službeni vjesnik“ Brodsko-posavske županije 15/05) i 1. Izmjenama i dopunama PPUO Bukovlje („Službeni vjesnik“ Brodsko-posavske županije 09/14).

1.4. PRIMJEDBA VEZANA UZ PROMJENU NAMJENE GP U I1

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

2. HOPS (mail-om)

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA DJELOMIČNO

Obrazloženje: Dio dostavljenih podataka koji se odnosi na planirane dalekovode, a nije u suglasnosti s podacima iz PPBPŽ nije moguće prihvatiti. Kompletan sustav prijenosne elektroenergetske mreže je na popisu građevina od važnosti za RH i kao takav mora biti planiran u županijskim planovima. Nivo prostornog plana kakav je PPUO mora prenijeti sve vodove iz PPŽ, bez obzira na trenutno očitovanje JPT. Konkretno riječ je o priključnom dalekovodu DV 2x400 kV TE-TO Brod na postojeći DV 400 kV TS Žerjavinec-TS Ernestinovo, i o planiranom dalekovodu DV 2x220(110) kV TE-TO Brod- TS 220/110 kV Đakovo.

3. TIHOMIR JAKOVINA

Odgovor na primjebu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

4. KSENIJA KNEŽEVIĆ I DALIBORKA VITAS

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Čestice se nalaze na osobito vrijednom obradovim poljoprivrednom zemljištu (P1). Zakon o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) ograničava proširenje građevinskih područja na P1.

5. SANJA PAVIČIĆ

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

6. JOSIP RADIČEVIĆ

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

7. OPĆINA BUKOVLJE

7.1. PRIMJEDBA VEZANA UZ KČ.BR. 1378/1 I 1378/5 K.O. BUKOVLJE

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Čestice su u vlasništvu Republike Hrvatske, trenutno nisu Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH predviđene za ostale namjene, te ih nije moguće uvrstiti u građevinsko područje.

7.2. PRIMJEDBA VEZANA UZ KČ.BR. 1482/5, 1482/8, 1482/9 I 1482/10 K.O. BUKOVLJE

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

7.3. PRIMJEDBA VEZANA UZ ČESTICU GROBLJA U K.O. KORDUŠEVCI

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

7.4. PRIMJEDBA VEZANA UZ KČ.BR. 177/1, 177/2 I 175/2 K.O. ŠUŠNJEVCI

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

ODGOVORI NA PRIMJEDBE NA JAVNOM IZLAGANJU:

- 1. KSENIJA KNEŽEVIĆ I DALIBORKA VITAS** – Primjedba je dana i preko urudžbenog zapisnika te je odgovor dan pod naslovom „Odgovori na primjedbe zaprimljene poštom, mail-om ili preko urudžbenog zapisnika“ pod rednim brojem 4..
- 2. BLAŽENKA VESELINOVIĆ** dipl.ing.arh. ispred Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije – Primjedba je zaprimljena poštom te je odgovor dan pod naslovom „Odgovori na primjedbe zaprimljene poštom, mail-om ili preko urudžbenog zapisnika“ pod rednim brojem 1..

ODGOVORI NA PRIMJEDBE DANE U KNJIZI PRIMJEDBI:

1. TIHOMIR JAKOVINA

Primjedba je dana i preko urudžbenog zapisnika te je odgovor dan pod naslovom „Odgovori na primjedbe zaprimljene poštom, mail-om ili preko urudžbenog zapisnika“ pod rednim brojem 3..

2. JOSIP RADIČEVIĆ

Primjedba je dana i preko urudžbenog zapisnika te je odgovor dan pod naslovom „Odgovori na primjedbe zaprimljene poštom, mail-om ili preko urudžbenog zapisnika“ pod rednim brojem 6..

3. IVAN MANDIĆ

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA NIJE POTREBNA

Obrazloženje: Navedene čestice već se nalaze u građevinskom području.

4. KSENIJA KNEŽEVIĆ I DALIBORKA VITAS

Primjedba je dana i preko urudžbenog zapisnika te je odgovor dan pod naslovom „Odgovori na primjedbe zaprimljene poštom, mail-om ili preko urudžbenog zapisnika“ pod rednim brojem 4..

5. MARINKO MARTINOVIĆ

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

6. NADA DŽIMBEG

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA NIJE POTREBNA

Obrazloženje: Navedene čestice već se nalaze u građevinskom području.

7. SANJA KOPETTI

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA NIJE POTREBNA

Obrazloženje: Navedene čestice već se nalaze u građevinskom području.

8. DINKO MATKOVIĆ

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Primjedba se ne prihvaća zbog položaja parcele između planiranih namjena: „Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene „Šušnjevcii“ i „Građevine za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora – sunčane elektrane“ te također i velike udaljenosti od građevinskog područja naselja „Šušnjevcii“.

9. PREDRAG MILOŠEVIĆ

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA NIJE POTREBNA

Obrazloženje: Navedene čestice već se nalaze u građevinskom području.

10. NIKO MARIĆ

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

11. ZLATKO LIOVIĆ

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA NIJE POTREBNA

Obrazloženje: Navedene čestice već se nalaze u građevinskom području.

12. MARIO BREZICKI

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

13. JOSIP BLAŽEVAC I FRANJO BLAŽEVAC

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

14. OPĆINA BUKOVLJE

Primjedba je dana i preko urudžbenog zapisnika te je odgovor dan pod naslovom „Odgovori na primjedbe zaprimljene poštom, mail-om ili preko urudžbenog zapisnika“ pod rednim brojem 7.1..

15. IVAN JELINIĆ

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA